

韶关市建国小学高年级部运动场改造
项目

工程

最高投标限价

招 标 人： _____（盖章）

年 月 日

工程名称： 韶关市建国小学高年级部运动场改造项目

标段名称： 韶关市建国小学高年级部运动场改造项目

最 高 投 标 限 价

最高投标限价（小写）： 425923.99

（大写）： 肆拾贰万伍仟玖佰贰拾叁元玖角玖分

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

编制说明

一、工程概况：

项目名称：韶关市建国小学高年级部运动场改造项目

建设单位：韶关市建国小学

工程地点：韶关市浈江区

工程规模： 本项目对韶关市建国小学高年级部运动场进行改造，改造主要内容包括：

1. 新建排水沟；
2. 新建沉沙井；
3. 新埋 PVC 排水管；
4. 拆除地面重新硬化；
5. 拆除塑胶跑道，新建塑胶跑道；
6. 地面修整平整后重新做硅 PU 地面；
7. 新建道牙；

具体施工要求及内容详见施工图设计文件及工程量清单。

二、编制范围：

韶关市建国小学高年级部运动场改造（详见施工图设计文件）。

三、编制依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范》GB/T50500-2024；
2. 各专业工程工程量计算标准以及表D. 4. 1工程量清单计算规则说明中第2条的补充工程量计算规则；
3. 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》，《广东省市政工程综合定额(2018)》；
4. 建设单位提供的与本项目相关的设计图纸；
5. 相关的标准、规范、技术资料；
6. 施工现场情况、工程特点及交付标准。

四、计价方法：采用工程量清单计价方法编制最高投标限价及工程量清单。

五、规范：按现行的施工及验收规范要求

六、工程其他说明：

1. 最高投标限价主要材料价按韶关市 2026 年 6 月信息价计算，不足部分参照临近地市同期信息价及现行市场询价结果。

2. 编制最高投标限价过程中考虑计入暂列金额，暂列金额为 33658.57 元（大写：叁万叁仟陆佰伍拾捌元伍角柒分）（不含税），暂列金额为暂定计算项目，投标时按给定金额统一报价，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照建设单位的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，结算时按实际施工工作量、招标文件及合同约定进行结算，暂列金额分为合同价格调整暂列金额、未确定工程暂列金金额，该费用用于以下施工中可能发生的情况：

2.1 合同价格调整暂列金额，用于未能完全预见或详细说明了工程、可能发生的工程变更、不可抗力及其它合同约定的调整事件，合同履行期间，按招标文件、合同约定及《建设工程工程量清单计价规范》GB/T50500-2024 及配套文件的计算规则进行计算。

2.2 未确定工程暂列金额，用于可能新增的未确定工程，合同履行期间，按招标文件、合同约定及《建设工程工程量清单计价规范》GB/T50500-2024 及配套文件的计算规则进行计算。

3. 本最高投标限价应与《建设工程工程量清单计价规范》GB/T50500-2024 及配套文件、招标文件、拟签订合同的主要条款、技术规范和施工图纸等一起使用，工程量计算规则除本说明，及表 D.4.1 工程量清单计算规则说明中第 2 条的补充工程量计算规则外，均按《建设工程工程量清单计价规范》GB/T50500-2024 及配套文件的计算规则计算；

4. 投标人的投标报价是招标文件所确定的招标范围内的全部清单工作内容的价格体现。具体包括分部分项工程量清单、措施项目清单、其他项目清单、规费清单、政策性文件规定的各项费用、税金等完成本工程及保修期所需要的一切费用及一切风险金（即本工程的直接费、间接费、管理费、利润、风险金、保险、材料现场抽样检验费、按设计要求和验收规范及政府相关管理部门要求施工单位应进行的测试费用、城市生活垃圾处理费、质监费、规费、税金及政策性文件规定的各项费用等）。

5. “分部分项工程量清单与计价表”中对工程项目的特征只做重点描述，详细描述见施工图设计、技术说明、技术措施表、GB50500-2024《建设工程工程量清单计价规范》及相应标准图集，投标综合单价组价时应结合投标人现场踏勘情况和相关规范要求综合报价；

6. 中标人及分包单位施工中产生的建渣及废弃物等（不含工程范围内本应予以拆除的工程

实体）由中标人负责运出场，相关清运费（含运输、堆放处置费）全部包括在各项综合单价中，结算不另行计取；

7. 措施费按《建设工程工程量清单计价规范》GB/T50500-2024 的要求，由投标人综合考虑进行报价。

8. 本编制说明与招标文件不一致的，以招标文件为准。

七、未尽事宜按图纸要求及项目特征表述

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高年级部 标段：韶关市建国小学高年级部运动
运动场改造项目 场改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		韶关市建国小学高年级部运动场改造项目					335409.04
		韶关市建国小学高年级部运动场改造项目					335409.04
		拆除部分					53320.29
1	040103003001	余方弃置	1. 拆除废料外运 2. 外运距离投标人综合考虑 3. 预算包干费	m3	184.83	55.07	10178.59
2	041001001001	拆除地面	1. 水泥地面200厚混凝土面层拆除（含弹性面层部位，修复量按地面的10%） 2. 预算包干费	m2	238.19	24.16	5754.67
3	041001001004	拆除地面	1. 原有混凝面层底漆磨除处理（硅pu地面） 2. 预算包干费	m2	1331.85	5.35	7125.4
4	041001002001	拆除人行道	1. 原塑胶跑道地面拆除 2. 预算包干费	m2	134.4	7.18	964.99
5	041001002002	拆除人行道面层	1. 原塑胶跑道地面拆除150厚混凝土 2. 预算包干费	m2	134.4	17.51	2353.34
6	041001002003	拆除人行道基层	1. 原塑胶跑道底下基层拆除（150厚水泥石粉层、100厚碎石层） 2. 预算包干费	m2	134.4	23.1	3104.64
7	041001003001	拆除基层	1. 水泥地面基层拆除（25厚粗砂、300厚砂石垫层），含（弹性面层部位，修复量按地面的10%） 2. 预算包干费	m2	238.19	31.07	7400.56
8	041001003002	拆除地面	1. 塑料管面层200厚拆除 2. 预算包干费	m2	3.64	24.16	87.94
本页小计							36970.13

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高年级部 标段：韶关市建国小学高年级部运动
运动场改造项目 场改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	041001003003	拆除基层	1. 塑料管基层拆除（100厚水泥稳定级配碎石、石屑垫层150厚） 2. 预算包干费	m2	3.64	23.1	84.08
10	041001001002	路面切缝	1. DN300排水管原地面切缝 2. 预算包干费	m	10.4	16.58	172.43
11	041001001003	路面切缝	1. 排水沟原地面切缝 2. 预算包干费	m	405	16.58	6714.9
12	041001003004	拆除地面	1. 排水沟面层200厚拆除 2. 预算包干费	m2	198.45	24.16	4794.55
13	041001003005	拆除基层	1. 排水沟基层拆除（100厚水泥稳定级配碎石、石屑垫层150厚） 2. 预算包干费	m2	198.45	23.1	4584.2
		拆除恢复					48665.72
14	040202016001	水泥混凝土基层	1. 部位：重新做水泥地面 2. 25厚粗砂 3. 300厚天然级配砂石垫层 4. 素土夯实95%以上 5. 预算包干费	m2	105	46.01	4831.05
15	040203007005	水泥混凝土	1. 部位：重新做水泥地面 2. 200厚混凝土面层 3. 预算包干费	m2	105	122.21	12832.05
16	040202016002	水泥混凝土基层	1. 部位：重新做水泥地面（弹性面层部位，修复量按地面的10%） 2. 25厚粗砂 3. 300厚天然级配砂石垫层 4. 素土夯实95%以上 5. 预算包干费	m2	133.19	46.01	6128.07
本页小计							40141.33

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高年级部 标段：韶关市建国小学高年级部运动
运动场改造项目 场改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	040203007004	水泥混凝土	1. 部位：重新做水泥地面（弹性面层部位，修复量按地面的10%） 2. 200厚混凝土面层 3. 预算包干费	m2	133.19	122.21	16277.15
18	040203009001	弹性面层	1. 部位：重新做水泥地面 2. 3mm硅PU弹性加强层 3. 3mm硅PU弹性层 4. 滚涂硅PU底漆 5. 预算包干费	m2	105	81.88	8597.4
		地面					152534.76
19	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 部位：塑胶跑道 2. 彩条布一层 3. 0.3厚pvc薄膜三层 4. 两布三油，详见图纸做法 5. 预算包干费	m2	134.4	54.27	7293.89
20	011103003001	塑胶运动地板	1. 部位：塑胶跑道 2. 15厚橡胶预制型合成材料面层 3. 预算包干费	m2	134.4	167.9	22565.76
21	040203007002	水泥混凝土	1. 部位：塑胶跑道 2. 150厚C25混凝土随打随抹平，分块捣制，每块纵横向不超过6m,缝宽20，沥青砂浆处理，松木条嵌缝，要求平整 3. 素土夯实95%以上。 4. 预算包干费	m2	134.4	97.44	13095.94
本页小计							67830.14

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高年级部 标段：韶关市建国小学高年级部运动
运动场改造项目 场改造项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
22	040203007003	水泥混凝土	1. 部位：塑料管埋设部位 2. 200厚C25混凝土面层 3. 100厚6%水泥稳定级配碎石 4. 未尽事宜详见图纸大样图 5. 预算包干费	m2	3.64	144.86	527.29
23	040203009002	弹性面层	1. 部位：篮球场、羽毛球场 2. 3mm硅PU弹性加强层 3. 3mm硅PU弹性层 4. 滚涂硅PU底漆 5. 预算包干费	m2	1331.85	81.88	109051.88
		油漆、涂料、裱糊工程					1141.25
24	011402003001	金属面油漆	1. 原有2个篮球架除锈刷漆 2. 钢结构表面除锈，清除油污 3. 防锈漆二遍，喷/刷防火涂料5~7厚（喷刷遍数与每遍厚度按产品说明）浅灰色，防火涂料为LG涂料 4. 预算包干费	m2	11.44	99.76	1141.25
		其他工程					79747.02
25	010505001001	垫层模板	1. 检查井垫层模板 2. 预算包干费	m2	9.49	34.8	330.25
26	010505001002	垫层模板	1. 排水沟垫层模板 2. 预算包干费	m2	60.75	34.8	2114.1
27	031001008001	塑料管	1. DN300排水管埋设 2. 未尽事宜详见图纸大样图 3. 预算包干费	m	5.2	197.37	1026.32
28	040101001001	挖一般土方	1. 检查井土方开挖 2. 未尽事宜见图纸 3. 预算包干费	m3	13.72	11.63	159.56
本页小计							114350.65

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高年级部 标段：韶关市建国小学高年级部运动
运动场改造项目 场改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
29	040103002003	一般回填方	1. 检查井土方回填 2. 预算包干费	m3	2.38	15.64	37.22
30	040103003003	余方弃置	1. 检查井土方外运 2. 未尽事宜见图纸 3. 预算包干费	m3	11.34	35.61	403.82
31	040101001002	挖一般土方	1. DN300排水管土方开挖 2. 预算包干费	m3	4.19	6.48	27.15
32	040103003002	余方弃置	1. DN300排水管土方外运 2. 预算包干费	m3	1.06	34.67	36.75
33	040103002002	一般回填方	DN300排水管土方回填夯实 2. 预算包干费	m3	3.13	15.64	48.95
34	040103002001	一般回填方	1. DN300排水管回填150厚石屑垫层 2. 预算包干费	m3	0.55	109.78	60.38
35	040201022001	排水沟、截水沟	1. 70mm厚C25排水沟盖板（泄水孔250*30mm） 2. 240mm宽灰砂砖M5砂浆砌筑 3. 150mm厚C15混凝土垫层 4. 土方开挖、外运、场地夯实 5. 未尽事宜详见图纸 6. 预算包干费	m	202.5	290.18	58761.45
36	040204005001	现浇侧（平、缘）石	道牙 1. 规格：1000*300*50，C30混凝土制作 2. 预算包干费	m	124.48	12.04	1498.74
37	040204005002	现浇侧（平、缘）石模板	1. 道牙模板制作与安装，详见大样图1道牙详图 2. 预算包干费	m	124.48	39.98	4976.71
本页小计							65851.17

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高年级部 标段：韶关市建国小学高年级部运动
运动场改造项目 场改造项目

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
38	040504002001	现浇混凝土井	1. 70mm厚盖板（泄水孔250*30mm），内含Φ6钢筋 2. 240mm宽灰砂砖M5砂浆砌筑 3. 150mm厚C15混凝土垫层 5. 未尽事宜见图纸 6. 预算包干费	座	14	385.21	5392.94
39	040901001001	检查井盖板钢筋	1. 70mm厚盖板Φ6钢筋 2. 预算包干费	t	0.028	4892.26	136.98
40	040901001002	排水沟盖板钢筋	1. 70mm厚C25排水沟盖板钢筋Φ6 2. 预算包干费	t	0.719	4892.26	3517.53
41	040901001003	道牙钢筋	1. 道牙钢筋 2. 圆钢Φ6@180/100布置，详见大样图1道牙详图 3. 预算包干费	t	0.249	4892.26	1218.17
本页小计							10265.62
合计							335409.04

其他项目清单计价表

工程名称：韶关市建国小学高年级部运动场改造项目

标段：韶关市建国小学高年级部运动场改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称：韶关市建国小学高年级部运动场改造项目 标段：韶关市建国小学高年级部运动场改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 按合同约定计算并填写“确定金额”；

增值税计价表

工程名称：韶关市建国小学高年级部运动场改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]