

水口村农村人居环境综合整治建设项目

预算价



招标人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

水口村农村人居环境综合整治建设项目

预算价

招标控制价 (小写) : ¥887,341.54

(大写) : 捌拾捌万柒仟叁佰肆拾壹元伍角肆分



招标人: _____

(单位盖章)



造价咨询人: _____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____

巨文娟

(签字或盖章)

编制人: _____



(造价人员签字盖专用章)

复核人: _____



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: _____

复核时间: _____

审核单位: _____



(单位盖章)

审核人: _____



(签字或盖章)

审核时间: _____

年 月 日

复核人: _____

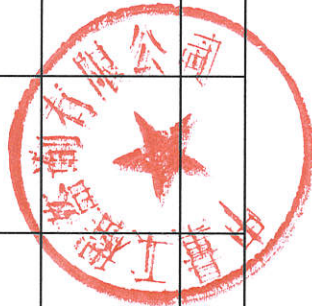


(造价工程师签字盖专用章)

建设项目汇总表

工程名称：水口村农村人居环境综合整治建设项目

序号	单位工程名称	工程造价 (元)	费用组成						税金 (元)	备注
			分部分项工程 费(元)	措施项目费 (元)	其中：安全 文明施工措 施费(元)	其他项目费 (元)	规费 (元)			
1	水口村农村人居环境综合 整治建设项目	887341.54	711350.81	44460.28	41159.12	62227.02	/	69303.43		
	合 计	887341.54								



附表 3

水口村农村人居环境综合整治建设项目 —预算审核报告书

建设单位：韶关市浈江区新韶镇人民政府

送审金额：931466.17 元

审定金额：887341.54 元

(大写)：捌拾捌万柒仟叁佰肆拾壹元肆角肆分

审核人(签章)：游德明



复核人(签章)



审定人(签章)：



单位负责人(签章)：

中量工程咨询有限公司

二〇二六年五月二十一日



中量工程咨询有限公司

关于水口村农村人居环境综合整治建设项目

预算审核的报告

韶关市浈江区政府投资项目评审中心：

根据接受韶关市浈江区政府投资项目评审中心委托，遵循客观公正、实事求是的原则，我司对水口村农村人居环境综合整治建设项目预算进行了审核，本次审核是在韶关市浈江区新韶镇人民政府提供给韶关市浈江区政府投资项目评审中心的相关资料基础上进行的，韶关市浈江区新韶镇人民政府对提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将审核情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目内容：水口村农村人居环境综合整治

（二）实施地点：韶关市浈江区新韶镇侯山村

（三）实施单位：

1、建设单位：韶关市浈江区新韶镇人民政府

2、设计单位：中科嘉诚设计有限公司

二、审核依据

（一）送审资料

1、建设单位提供的《水口村农村人居环境综合整治建设项目》设计书。

2、中启信项目咨询有限公司编制的预算价。

3、预算要求送审的相关资料。

（二）执行规范及定额

1. 计价规范：《建设工程工程量清单计价规范》(GB/T 50500-2024)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB/T 50854-2024)、《市政工程工程量计算规范》(GB/T 50857-2024)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB/T 50858-2024)；

2. 计价依据：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》以及韶关市相关部门新颁布的有关计费程序及相关规定(通知)，缺项部分参考相应工程定额。

三、审核情况说明

采用全面审查法进行审核，主要审核情况(核增减的内容、金额及事由)如下：

南岸-市政部分

1. 送审清单“041001001003砍伐乔木”，送审工程量为8株，综合单价为313.36元/株，经审核，定额“D1-4-74伐树，离地面20cm处树干直径(cm)内 ϕ 50”已包含挖树兜工序，审核时删除子目“D1-4-78挖树兜，离地面20cm处树干直径(cm)内 ϕ 50”，综合单价调整为114.50元/株，该项核减1590.88元。

2. 送审清单“040203006003沥青混凝土-盈彩烟花”，送审工程量为140.00m²，综合单价为98.04元/m²，经审核，无沥青透层工序，审核时删除子目“D2-3-32沥青透层 喷油量(1kg/m²)”，综合单价调整为92.87元/m²，该项核减723.80元。

3. 送审清单漏项，审核时增加清单“070302038001下水道设施零星修补 换井盖”，工程量1个，综合单价272.58元/个，该项增加272.58元。

4. 送审清单“040203007003水泥混凝土”，送审工程量为

1753.95m²，综合单价为71.59元/m²，经审核，工程量计算有误，工程量调整为1755.30m²，审核时按信息价调整主材价格，综合单价调整为70.84元/m²，该项核减1219.83元。

5. 送审清单“040202011001碎石”，送审工程量为432.06m²，综合单价为39.78元/m²，经审核，定额有误，审核时调整定额子目，综合单价调整为22.26元/m²，该项核减7569.69元。

6. 送审清单“040203007001水泥混凝土”，送审工程量为432.06m²，综合单价为71.59元/m²，审核时按信息价调整主材价格，综合单价调整为99.22元/m²，该项核减501.19元。

7. 送审清单“040402017002盖板”，送审工程量为2座，综合单价为371.57元/座，经审核，工程量有误，工程量调整为1座，综合单价调整为280.13元/座，该项核减463.01元。

8. 送审清单“011503001001混凝土栏杆”，送审工程量为781.05m，综合单价为126.35元/m，经审核，工程量有误，工程量调整为786.51m，根据市场询价，综合单价调整为84.64元/m，该项核减32115.46元。

9. 送审漏项，审核时增加清单“0411020020011基础梁模板”，工程量为157.30m²，综合单价为55.71元/m²，该项核增8763.29元。

10. 送审漏项，审核时增加清单“040101001001挖一般土方”，工程量为47.19m³，综合单价为8.44元/m³，该项核增398.29元，

11. 送审漏项，审核时增加清单“040103002003一般土方回填”，工程量为23.59m³，综合单价为19.90元/m³，该项核增469.55元。

12. 送审漏项，审核时增加清单“040103002001余方弃置”，工程量为23.59m³，综合单价为17.20元/m³，该项核增405.55元。

13. 原四小园不锈钢门暂估价为10000元，经审核，该项目可根据图纸进行套价，审核时按图纸进行套价，增加清单“金属格栅门”综合单价为527.15元/m²，该项核增4663.20元。

14. 送审清单“010401003001实心砖墙”，经审核送审工程量有误，定额未区分围墙厚度，审核时按围墙厚度重新套价，该项核减3542.29元。

15. 送审清单“011406003002满挂腻子”，送审工程量为208.92m²，综合单价为15.92元/m²，经审核，工程量有误，审核时工程量调整为121.87m²，该项核减1385.84元。

16. 送审清单“011201001001墙面一般抹灰”，送审工程量为208.92m²，综合单价为35.11元/m²，经审核，工程量有误，审核时工程量调整为121.87m²，该项核减3056.32元。

17. 送审漏项，审核时增加清单“040101001001挖一般土方”，工程量为47.19m³，综合单价为8.44元/m³，该项核增106.48元，

18. 送审漏项，审核时增加清单“040103002003一般土方回填”，工程量为23.59m³，综合单价为19.90元/m³，该项核增124.92元。

19. 送审漏项，审核时增加清单“040103002001余方弃置”，工程量为23.59m³，综合单价为17.20元/m³，该项核增109.02元。

20. 送审漏项，审核时增加清单“010502002001条形基础”，工程量为6.33m³，综合单价为462.19元/m³，该项核增2929.55元。

21. 原暂估价“仿真草皮挂原有围墙2.5m高”暂估价为2500元，经审核，该项可继续套价，审核时增加清单“仿真草皮围挡”，工程量为106.85m²，综合单价为8元/平方米，该项核减1645.20元。

22. 经审核，图纸无四小园步道，审核时扣除该项，该项核减

371.48元。

南岸-装修部分

1. 送审清单“010902004001屋面防水”，送审工程量为391.13 m²，综合单价为133.44元/m²，审核时根据信息价调整主材价格，综合单价调整为128.90元/m²，该项核减1775.73元。

2. 送审漏项，增加清单“070202034001拆除旧排水管”，工程量为20m，综合单价为5.77元/m，该项核增115.40元。

服务中心二层内部装修

1. 送审清单“011205001001墙、柱面装饰板”，送审工程量为60.03m²，综合单价为204.05元/m²，审核时将304不锈钢饰条30*30*1.0mm单独列项，同时调整主材碳晶板价格，综合单价调整为63.02元，该项核减8889.69元。

2. 304 不锈钢饰条 30*30*1.0mm 单独列项，增加清单“011502001001成品装饰线条”，工程量为105.5m、综合单价为10.92元，该项核增1152.06元。

3. 送审清单“011302004001格栅吊顶”，送审工程量为41.48 m²、综合单价为132.50元/m²，审核时根据信息价调整主材价格，综合单价调整为148.21元/m²，该项核增651.65元。

绿化部分

1. 送审清单“050103009001栽植花卉/地被植物（三角梅）”，送审工程量为15m²，综合单价为99.68元/m²，审核时调整主材信息价，综合单价调整为164.12元/m²，该项核增966.60元。

2. 送审清单“050103009002栽植花卉/地被植物（欧竹石花）”，送审工程量为150.00m²，综合单价为91.04元/m²，审核时调整主材信息价，综合单价调整为105.08元/m²，该项核增

2106.00元。

3. 送审清单“050103009003栽植花卉/地被植物(翠芦莉)”，送审工程量为 43.61m^2 ，综合单价为 $73.01\text{元}/\text{m}^2$ ，审核时调整主材信息价，综合单价调整为 $80.60\text{元}/\text{m}^2$ ，该项核增331.00元。

4. 送审清单“050101003001栽植土回填”，送审工程量为 72.56m^3 ，综合单价为 $35.29\text{元}/\text{m}^3$ ，经审核，工程量计算有误，工程量调整为 28.77m^3 ，审核时根据信息价调整主材价格，综合单价调整为 $43.25\text{元}/\text{m}^3$ ，该项核减1317.05元/ m^3 。

5. 榕树移植原暂估价为10000.00元，经审核，该项可用定套价，审核时增加清单“050102001001移植乔木”，工程量为1株，综合单价为3141.61元/株，该项核减6858.39元。

其他情况

1. 根据业主出具的说明，考虑到工程施工过程中存在的不确定性，招标控制价及招标工程量清单考虑计入暂列金额，按分部分项的2%计取。此暂列金额虽列入招标控制价及招标工程量清单，但不属于承包人所有，也不必然发生，只有按照发包人(建设单位)的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归建设单位所有。

2. 根据业主出具的说明，拆除及安装心型造景(长3m、宽4m、高4m)按3000.00元列入暂估价，村标按30000.00元列入暂估价，成品定制灯箱、柜体、茶座、窗帘部分按15000.00元列入暂估价，结算时按实际发生为准，按实际工程量结算。

3. 根据业主出具的说明，拆除废料及土方运距暂按5km计算，结算时按实际运距结算。

四、审核结果

送审金额：931466.17 元

审定金额：887341.54 元

核减额：44124.63 元

核减率：4.74%

五、审核报告附件

(一) 《水口村农村人居环境综合整治建设项目预算价》。

(一) 《水口村农村人居环境综合整治建设项目工程量清单》。

中量工程咨询有限公司

二〇一六年五月三十一日



分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 水口村农村人居环境综合 标段: 水口村农村人居环境综合整治
 整治建设项目 建设项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		水口村农村人居环境综合整治建设项目					711350.81
		南岸-市政部分					449783.74
		拆除工程					983.17
1	041001008001	拆除混凝土结构	1. 拆除原有混凝土铁路牌 2. 拆除废料外运5km	m3	0.3	223.91	67.17
2	041001001003	砍伐乔木	1. 砍伐挖除原有树Φ50以内 2. 场地清运	株	8	114.5	916
		沥青路面					13645.86
3	040203006001	沥青混凝土	1. 乳化沥青粘层 (0.5L/m ²) 2. 75mm中粒式沥青混凝土 (AC-20C) 3. 原有道路基础 (表面清理)	m ²	4	92.87	371.48
4	040203006003	沥青混凝土-盈彩烟花	1. 乳化沥青粘层 (0.5L/m ²) 2. 75mm中粒式沥青混凝土 (AC-20C) 3. 原有道路基础 (表面清理)	m ²	140	92.87	13001.8
5	070302038001	下水道设施零星修补换井盖	1. 800*1200通信井提升 2. 高度: 20cm以内	个	1	272.58	272.58
		地面硬化-100厚					167490.73
6	040202001003	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m ²	1755.3	2.32	4072.3
7	040202011003	碎石	1. 石料规格: 20~40 2. 厚度: 10cm	m ²	1755.3	22.26	39072.98
8	040203007003	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: C30 2. 厚度: 10cm 3. 缩缝: 每6m一道 4. 水养生	m ²	1755.3	70.84	124345.45
		混凝土道路					53489.03
9	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m ²	432.06	2.32	1002.38
10	040202011001	碎石	1. 石料规格: 20~40 2. 厚度: 10cm	m ²	432.06	22.26	9617.66
本页小计							192739.8

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水口村农村人居环境综合整治建设项目 标段：水口村农村人居环境综合整治建设项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
11	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:15cm 3. 缩缝:每6m一道 4. 水养生	m ²	432.06	99.22	42868.99	
		管网工程					7247.58	
12	040501016001	水沟清淤修复	1. 人机配合水沟清淤 2. 清淤废料外运5km 3. 水沟: 20厚1: 2.5水泥砂浆抹面修复(三面)	m	20	38.09	761.8	
13	040402017001	沟道盖板	1. 混凝土预制水沟盖板 2. 规格: 400*400*50mm	块	14	45.47	636.58	
14	040402017002	盖板	1. 更换铸铁700*800污水井盖	套	1	280.13	280.13	
15	040501016002	砌筑方沟	1. 断面规格:440*400 2. 垫层、基础材料及厚度:100厚C25混凝土 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 4. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 5. 勾缝、抹面要求:20厚1: 2.5水泥砂浆	m	28	138.41	3875.48	
16	040504001001	砌筑井	1. 1m深小方形600*600混凝土检查井 2. 详见: 图集20S515-326	座	1	1693.59	1693.59	
		彩钢板围墙					2556.5	
17	010605002001	钢板墙板	1. 彩钢板围墙制安	m ²	42.02	60.84	2556.5	
		四小园木篱笆					101353.24	
本页小计								52673.07

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水口村农村人居环境综合整治建设项目 标段：水口村农村人居环境综合整治建设项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
18	010507005001	混凝土基础梁	1. 断面尺寸:300*100 2. 混凝土种类:预拌 3. 混凝土强度等级:C20	m3	23.6	427.24	10082.86	
19	011503001001	混凝土栏杆	1. 名称:成品混凝土仿木栅栏	m	786.51	84.64	66570.21	
20	041102002001	基础模板	1. 基础梁模板	m2	157.302	55.71	8763.29	
21	040101001001	挖一般土方	1. 挖沟槽土方 2. 人机配合	m3	47.1906	8.44	398.29	
22	040103002003	一般回填方	1. 填方来源:原土回填	m3	23.5953	19.9	469.55	
23	040103003001	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m3	23.5953	17.2	405.84	
24	010804005001	金属格栅门	1. 开启方式:平开 2. 门框、扇材质:304不锈钢	m2	27.816	527.15	14663.2	
		砖砌围墙					22450.63	
25	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:砖砌围墙120墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	7.31	585.81	4282.27	
26	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:砖砌围墙240墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	14.63	534.83	7824.56	
27	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层砂浆:20mm厚1:2.5水泥防水砂浆	m2	121.87	35.11	4278.86	
28	011406003002	满刮腻子	1. 面刮外墙防水腻子2道,砂纸磨平	m2	121.87	15.92	1940.17	
本页小计								119679.1

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水口村农村人居环境综合整治建设项目 标段：水口村农村人居环境综合整治建设项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
29	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 基础类型: 条形基础	m3	6.3384	462.19	2929.55	
30	040101001002	挖一般土方	1. 挖沟槽土方 2. 人机配合	m3	12.6156	8.44	106.48	
31	040103002004	一般回填方	1. 填方来源: 原土回填	m3	6.2772	19.9	124.92	
32	040103003002	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m3	6.3384	17.2	109.02	
33	011601001001	仿真草皮围挡	1. 仿真草皮围挡	m2	106.85	8	854.8	
		鹅卵石					80567	
34	040103002002	一般回填方	1. 鹅卵石压实回填	m3	903.015	89.22	80567	
		南岸-装修部分					144551.14	
		室内翻新					144551.14	
35	011301001001	室内顶棚	1. 清扫基面, 涂刷墙固界面剂一道; 2. 抗裂水泥砂浆1:2.5厚13mm找平; 3. 刮防水腻子二道; 4. 防水漆一底一面(白色)	m2	302.71	64.52	19530.85	
36	011201001001	室内墙面	1. 清扫基面, 涂刷墙固界面剂一道; 2. 抗裂水泥砂浆1:2.5厚30mm找平; 3. 刮防水腻子二道; 4. 防水漆一底一面(白色)	m2	313.965	65.72	20633.78	
本页小计								124856.4

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水口村农村人居环境综合 标段：水口村农村人居环境综合整治
 整治建设项目 建设项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
37	011101001001	室内地面	1. 破除原有水泥硬化60厚； 2. 素土夯实91%； 3. 级配碎石垫层100厚（含水泥15%）； 4. C30混凝土面层100厚	m ²	302.71	92.03	27858.4	
38	010902004001	屋面防水	1. 清扫基面； 2. 抗裂水泥砂浆1:2.5厚50mm找平2%； 3. 涂刷聚氨酯防水涂料2mm厚； 4. SBS改性沥青卷材4mm厚； 5. C20细石混凝土保护层50mm厚	m ²	391.13	128.9	50416.66	
39	011403001001	室外墙面	1. 清扫基面，涂刷墙固界面剂一道； 2. 抗裂水泥砂浆1:2.5厚30mm找平； 3. 刮防水腻子二道； 4. 室外防水漆一底两面（米黄色）墙裙500mm高（灰色）	m ²	313.97	70.82	22235.36	
40	010401008001	零星砌砖	1. MU7.5水泥砂浆零星砌筑屋面反坎120mm厚*300mm高	m ³	4.3401	579.6	2515.52	
41	010902005001	屋面排水管	1. 排水管DN110	m	41	30.37	1245.17	
42	070202034001	拆除旧排水管	1. 拆除旧DN110排水管	m	20	5.77	115.4	
		服务中心二层内部装修					12572.75	
		拆除部分					394.14	
43	011302001001	平面吊顶天棚	1. 拆除原有石膏板吊顶	m ²	41.93	9.4	394.14	
		装饰装修部分					12178.61	
本页小计								104780.65

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：水口村农村人居环境综合整治建设项目 标段：水口村农村人居环境综合整治建设项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
44	011205001001	墙、柱面装饰板	1) 原有墙面, 面层清扫; 2) 碳晶板10mm(仿木纹)背涂结构胶;	m ²	63.034	63.02	3972.4
45	011502001001	成品装饰线条	1. 分缝, 内外倒角, 均采用304不锈钢饰条30*30*1.0mm;	m	105.5	10.92	1152.06
46	011302004001	格栅吊顶	1) 镀锌吊杆圆直径不小于8mm, 轻钢龙骨采用50系, 承载龙骨间距均不大于900mm, 条形铝扣条吊顶35*60*1.0mm厚, 间距50mm。	m ²	41.48	148.21	6147.75
47	030413002001	装饰灯	1. 点光源艺术装饰灯具安装 轨道射灯	套	4	226.6	906.4
		绿化部分					39036.86
		乔木					12769.62
48	050103001002	栽植乔木	1. 种类: 雅榕 2. 胸径/干径/米径/地径: 4-6CM 3. 株高: H>150 4. 冠幅: P>100 5. 养护期: 3个月	株	63	134.34	8463.42
49	050103001003	栽植乔木	1. 种类: 雅榕 2. 胸径/干径/米径/地径: 6-8CM 3. 株高: H>200 4. 冠幅: P>150 5. 养护期: 3个月	株	30	143.54	4306.2
		灌木及地被					22983.07
50	050103009001	栽植花卉/地被植物	1. 种类: 三角梅 2. 株高: 25-30cm 3. 单位面积株数: 36株/m ² 4. 养护期: 3个月	m ²	15	164.12	2461.8
本页小计							27410.03

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：水口村农村人居环境综合整治建设项目 标段：水口村农村人居环境综合整治建设项目

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）						
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价	
		水口村农村人居环境综合整治建设项目									
		南岸-市政部分									
		拆除工程									
1	041001008001	拆除混凝土结构	1. 拆除原有混凝土铁路牌 2. 拆除废料外运5km	m ³	103.45		72.01	22.13	26.32	223.91	
2	041001001003	砍伐乔木	1. 砍伐挖除原有树Φ50以内 2. 场地清运	株	89.72			11.31	13.46	114.50	
		沥青路面									
3	040203006001	沥青混凝土	1. 乳化沥青粘层（0.5L/m ² ） 2. 75mm中粒式沥青混凝土（AC-20C） 3. 原有道路基础（表面清理）	m ²	0.93	86.77	3.89	0.55	0.72	92.87	
4	040203006003	沥青混凝土-盈彩烟花	1. 乳化沥青粘层（0.5L/m ² ） 2. 75mm中粒式沥青混凝土（AC-20C） 3. 原有道路基础（表面清理）	m ²	0.93	86.77	3.89	0.55	0.72	92.87	
5	070302038001	下水道设施零星修补 换井盖	1. 800*1200通信井提升 2. 高度：20cm以内	个	167.08	28.89	28.48	18.80	29.33	272.58	
		地面硬化-100厚									
6	040202001003	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m ²	0.28		1.55	0.21	0.27	2.32	

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：水口村农村人居环境综合 标段：水口村农村人居环境综合整治
 整治建设项目 建设项目

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
7	040202011003	碎石	1. 石料规格:20~40 2. 厚度:10cm	m ²	2.23	15.98	2.73	0.56	0.74	22.26
8	040203007003	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:10cm 3. 缩缝:每6m一道 4. 水养生	m ²	24.01	40.27	0.19	2.75	3.63	70.84
		混凝土道路								
9	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m ²	0.28		1.55	0.21	0.27	2.32
10	040202011001	碎石	1. 石料规格:20~40 2. 厚度:10cm	m ²	2.23	15.98	2.73	0.56	0.74	22.26
11	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:15cm 3. 缩缝:每6m一道 4. 水养生	m ²	29.9	61.09	0.28	3.43	4.53	99.22
		管网工程								
12	040501016001	水沟清淤修复	1. 人机配合水沟清淤 2. 清淤废料外运5km 3. 水沟: 20厚1: 2.5水泥砂浆抹面修复(三面)	m	17.12	10.88	3.49	3.51	3.09	38.09
13	040402017001	沟道盖板	1. 混凝土预制水沟盖板 2. 规格: 400*400*50mm	块	0.36	45.02		0.05	0.05	45.47
14	040402017002	盖板	1. 更换铸铁700*800污水井盖	套	20.39	241.73	8.95	4.66	4.40	280.13

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：水口村农村人居环境综合整治建设项目 标段：水口村农村人居环境综合整治建设项目

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
15	040501016002	砌筑方沟	1. 断面规格:440*400 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C25混凝土 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 4. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 5. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆	m	52.84	66.36	1.48	9.57	8.15	138.41
16	040504001001	砌筑井	1. 1m深小方形600*600混凝土检查井 2. 详见:图集20S515-326	座	529.13	839.24	115.43	113.11	96.69	1693.59
		彩钢板围墙								
17	010605002001	钢板墙板	1. 彩钢板围墙制安	m2	20.2	29.88	1.32	6.23	3.23	60.84
		四小园木篱笆								
18	010507005001	混凝土基础梁	1. 断面尺寸:300*100 2. 混凝土种类:预拌 3. 混凝土强度等级:C20	m3	38.62	369.73	1.39	11.50	6.00	427.24
19	011503001001	混凝土栏杆	1. 名称:成品混凝土仿木栅栏	m	29.93	45.83		4.39	4.49	84.64
20	041102002001	基础模板	1. 基础梁模板	m2	19.99	25.15	1.63	5.70	3.24	55.71
21	040101001001	挖一般土方	1. 挖沟槽土方 2. 人机配合	m3	2.37		4.25	0.83	0.99	8.44

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：水口村农村人居环境综合 标段：水口村农村人居环境综合整治
 整治建设项目 建设项目

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
22	040103002003	一般回填方	1. 填方来源：原土回填	m ³	13.03		2.56	1.97	2.34	19.90
23	040103003001	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m ³			13.48	1.70	2.02	17.20
24	010804005001	金属格栅门	1. 开启方式：平开 2. 门框、扇材质：304不锈钢	m ²	69.44	434.91	1.7	10.43	10.67	527.15
		砖砌围墙								
25	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：砖砌围墙120墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m ³	234.38	280.79		35.49	35.16	585.81
26	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：砖砌围墙240墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m ³	202.44	271.37		30.65	30.37	534.83
27	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 底层砂浆：20mm厚1:2.5水泥防水砂浆	m ²	20.57	8.27		3.19	3.09	35.11
28	011406003002	满刮腻子	1. 面刮外墙防水腻子2道，砂纸磨平	m ²	7.14	6.63		1.08	1.07	15.92

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：水口村农村人居环境综合整治建设项目 标段：水口村农村人居环境综合整治建设项目

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
29	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类：商砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 基础类型：条形基础	m3	48.43	391.34	0.86	14.17	7.39	462.19
30	040101001002	挖一般土方	1. 挖沟槽土方 2. 人机配合	m3	2.37		4.25	0.83	0.99	8.44
31	040103002004	一般回填方	1. 填方来源：原土回填	m3	13.03		2.56	1.97	2.34	19.90
32	040103003002	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km)：5	m3			13.48	1.70	2.02	17.20
33	011601001001	仿真草皮围挡	1. 仿真草皮围挡	m2	2.23	5.12	0.03	0.28	0.34	8.00
		鹅卵石								
34	040103002002	一般回填方	1. 鹅卵石压实回填	m3	0.74	75.73	9.84	1.33	1.59	89.22
		南岸-装修部分								
		室内翻新								
35	011301001001	室内顶棚	1. 清扫基面，涂刷墙固界面剂一道； 2. 抗裂水泥砂浆1:2.5厚13mm找平； 3. 刮防水腻子二道； 4. 防水漆一底一面（白色）	m2	36.03	15.55	0.22	5.46	7.25	64.52

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：水口村农村人居环境综合 标段：水口村农村人居环境综合整治
 整治建设项目 建设项目

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
36	011201001001	室内墙面	1. 清扫基面，涂刷墙固界面剂一道； 2. 抗裂水泥砂浆1:2.5厚30mm找平； 3. 刮防水腻子二道； 4. 防水漆一底一面（白色）	m2	32	22.42		4.90	6.40	65.72
37	011101001001	室内地面	1. 破除原有水泥硬化60厚； 2. 素土夯实91%； 3. 级配碎石垫层100厚（含水泥15%）； 4. C30混凝土面层100厚	m2	27.28	53.41	0.24	5.59	5.50	92.03
38	010902004001	屋面防水	1. 清扫基面； 2. 抗裂水泥砂浆1:2.5厚50mm找平2%； 3. 涂刷聚氨酯防水涂料2mm厚； 4. SBS改性沥青卷材4mm厚； 5. C20细石混凝土保护层50mm厚	m2	38.25	77.22		5.78	7.65	128.90

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：水口村农村人居环境综合整治建设项目 标段：水口村农村人居环境综合整治建设项目

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
39	011403001001	室外墙面	1. 清扫基面，涂刷墙固界面剂一道； 2. 抗裂水泥砂浆1:2.5厚30mm找平； 3. 刮防水腻子二道； 4. 室外防水漆一底两面（米黄色）墙裙500mm高（灰色）	m ²	32.97	23.98	1.63	5.32	6.92	70.82
40	010401008001	零星砌砖	1. MU7.5水泥砂浆零星砌筑屋面反坎 120mm厚*300mm高	m ³	221.11	280.79		33.48	44.22	579.60
41	010902005001	屋面排水管	1. 排水管DN110	m	9.18	16.79	0.01	2.55	1.84	30.37
42	070202034001	拆除旧排水管	1. 拆除旧DN110排水管	m	3.5	0.34		1.22	0.70	5.77
		服务中心二层内部装修								
		拆除部分								
43	011302001001	平面吊顶天棚	1. 拆除原有石膏板吊顶	m ²	7.01			0.99	1.40	9.40
		装饰装修部分								
44	011205001001	墙、柱面装饰板	1) 原有墙面，面层清扫； 2) 碳晶板10mm（仿木纹）背涂结构胶；	m ²	12.22	46.47		1.89	2.44	63.02
45	011502001001	成品装饰线条	1. 分缝，内外倒角，均采用304不锈钢饰条30*30*1.0mm；	m	1.62	8.75		0.23	0.32	10.92

措施项目清单计价表

工程名称：水口村农村人居环境综合整治建设项目 标段：水口村农村人居环境综合整治建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目 名 称	工作 内 容	价 格 (元)	备 注
1		措施项目		44460.28	
1.1		水口村农村人居环境综合整治建设项目		44460.28	
1.1.1		南岸-市政部分		27189.85	
1.1.1.1	041201016001	临时设施		6426.69	
1.1.1.2	041201017001	文明施工		5437.97	
1.1.1.3	041201018001	环境保护		4943.61	
1.1.1.4	041201019001	安全生产		10381.58	
1.1.2		南岸-装修部分		12377.41	
1.1.2.1	011601006001	临时设施		1912.48	
1.1.2.2	011601007001	文明施工		1618.26	
1.1.2.3	011601008001	环境保护		1471.14	
1.1.2.4	011601009001	安全生产		4486.98	
1.1.2.5	011601001001	脚手架		2888.55	
1.1.3		服务中心二层内部装修		705.57	
1.1.3.1	011601006001	临时设施		59.05	
1.1.3.2	011601007001	文明施工		49.96	
1.1.3.3	011601008001	环境保护		45.42	
1.1.3.4	011601009001	安全生产		138.53	
1.1.3.5	011601001002	脚手架		412.61	
1.1.4		绿化部分		1736.42	
1.1.4.1	050406001001	临时设施		349.98	
1.1.4.2	050406002001	文明施工		296.13	
1.1.4.3	050406003001	环境保护		269.21	
1.1.4.4	050406004001	安全生产		821.1	
1.1.5		清表部分		2451.03	
1.1.5.1	041201016001	临时设施		579.33	
1.1.5.2	041201017001	文明施工		490.21	
1.1.5.3	041201018001	环境保护		445.64	
1.1.5.4	041201019001	安全生产		935.85	
本页小计				44460.28	
合计				44460.28	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：水口村农村人居环境综合 标段：水口村农村人居环境综合整治
 整治建设项目 建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	价格构成明细 (元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1		措施项目			44460.28						
1.1		水口村农村人居环境综合整治建设项目			44460.28						
1.1.1		南岸-市政部分			27189.85						
1.1.1.1	041201016001	临时设施			6426.69						
1.1.1.2	041201017001	文明施工			5437.97						
1.1.1.3	041201018001	环境保护			4943.61						
1.1.1.4	041201019001	安全生产			10381.58						
1.1.2		南岸-装修部分			12377.41						
1.1.2.1	011601006001	临时设施			1912.48						
1.1.2.2	011601007001	文明施工			1618.26						
1.1.2.3	011601008001	环境保护			1471.14						
1.1.2.4	011601009001	安全生产			4486.98						
1.1.2.5	011601001001	脚手架			2888.55	2133.03			328.93	426.58	
1.1.3		服务中心二层内部装修			705.57						
1.1.3.1	011601006001	临时设施			59.05						
1.1.3.2	011601007001	文明施工			49.96						
1.1.3.3	011601008001	环境保护			45.42						
1.1.3.4	011601009001	安全生产			138.53						
1.1.3.5	011601001002	脚手架			412.61	304.69			46.99	60.93	
1.1.4		绿化部分			1736.42						
1.1.4.1	050406001001	临时设施			349.98						

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：水口村农村人居环境综合整治建设项目 标段：水口村农村人居环境综合整治建设项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率 (%)	价格 (元)	价格构成明细 (元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1.1.4.2	050406002001	文明施工			296.13						
1.1.4.3	050406003001	环境保护			269.21						
1.1.4.4	050406004001	安全生产			821.1						
1.1.5		清表部分			2451.03						
1.1.5.1	041201016001	临时设施			579.33						
1.1.5.2	041201017001	文明施工			490.21						
1.1.5.3	041201018001	环境保护			445.64						
1.1.5.4	041201019001	安全生产			935.85						
合计					44460.28	2437.72			375.92	487.51	

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

其他项目清单计价表

工程名称：水口村农村人居环境综合整治
建设项目

标段：水口村农村人居环境综合整治建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金 额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	14227.02			
2	专业工程暂估价	48000			
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	合同中约定的其他项目				
合 计		62227.02			-

