田心村第二卫生站项目

最高投标限价审核书

送审（建设）单位：翁源县龙仙镇田心村村民委员会

原最高投标限价编制单位：威磊工程咨询有限公司

送审最高投标限价金额（小写）：284,372.75 元

大写：贰拾捌万肆仟叁佰柒拾贰元柒角伍分。

审核最高投标限价金额（小写）：274,103.56 元

大写：贰拾柒万肆仟壹佰零叁元伍角陆分。

对比原最高投标限价核差（±）金额：-10,269.19 元

审 核 单 位：广东明正项目管理有限公司 （单位盖章）

审核人及证号：_____（签字盖执业专用章）

复核人及证号：_____（签字盖执业专用章）

审定人及证号：_____（签字盖执业专用章）

审 核 时 间：2026 年 10 月 29 日

编制说明

一、工程概况：

工程名称：田心村第二卫生站项目。

建设单位：翁源县龙仙镇田心村村民委员会。

建设地点：翁源县龙仙镇田心村。

工程概述：田心村第二卫生站建筑装饰等内容，具体详见招标控制价表中的项目特征描述。

二、编制依据：

1.《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）；

2.《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T 50856-2024）；

3.《市政工程工程量计算标准》（GB/T 50857-2024）；

4.《园林绿化工程工程量计算标准》（GB/T 50858-2024）；

5.《广东省建设工程计价通则》（2018 年）；

6.《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2018 年）；

7.《广东省安装工程综合定额》（2018 年）；

8.《广东省市政工程综合定额（2018 年）》；

9.《广东省园林绿化工程综合定额（2018 年）》；

10.《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建市函〔2019〕819 号。

三、取费标准

1.文明施工费、环境保护费、临时设施费、安全生产措施费用：

1）建筑装饰工程临时设施费以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的 4.94%计算。

2）建筑装饰工程文明施工费以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的 4.18%计算。

3）建筑装饰工程环境保护费以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的3.8%计算。

4）建筑装饰工程安全生产措施费以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的11.59%计算。

2.预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，土建工程按7.0%计取。

3.本工程采用一般计税方法计税，增值税销项税额按9%计取。

四、人工单价

按照人工调整系数为1.00计算。

五、材料价格

按照翁市政[2026]10号文，2026年9月份翁源县工程造价信息价计算，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。

六、未详细说明项目按工程量清单计算标准（GB/T50854-2024）有关说明。

工程项目清单汇总表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 内 容	金 额（元）
1	分部分项工程费	226036.84
1.1	单项工程	226036.84
1.1.1	建筑工程	226036.84
2	措施项目费	25434.32
2.1	其中：安全生产措施费	9397.53
3	其他项目费	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	22632.4
5	合　计	274103.56

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算；

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 1 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		单项工程					226036.84
		建筑工程					226036.84
		土石方工程					2890.35
1	010103001001	平整场地	1、平整场地±0.30m内的挖填、找平	m2	80	2.84	227.2
2	010102001001	挖基坑土方	1、挖掘机挖基坑土方 一、二类土 2、人工辅助开挖深2m内	m3	79.13	9.1	720.08
3	010102002001	挖沟槽土方	1、挖掘机挖沟槽土方 一、二类土 2、人工辅助开挖深2m内	m3	12.34	8.99	110.94
4	010102007001	回填方	1、基础回填土方，夯实机夯实 槽、坑	m3	71.71	20.57	1475.07
5	010103002001	余方弃置	1、挖掘机装土自卸汽车运土方2km	m3	19.76	18.07	357.06
		砌筑工程					19381.65
6	010401001001	砖基础	1、砖基础 2、M7.5水泥砂浆烧结粉煤灰砖砌筑	m3	0.93	473.43	440.29
7	010401002001	实心砖墙	1、砖砌外墙厚180mm 2、M7.5水泥石灰砂浆 烧结粉煤灰砖砌筑	m3	15.02	553.44	8312.67
8	010401002002	实心砖墙	1、砖砌女儿墙厚120mm 2、M7.5水泥石灰砂浆 烧结粉煤灰砖砌筑	m3	3.7	575.83	2130.57
9	010401002003	实心砖墙	1、砖砌内墙厚120mm 2、M7.5水泥石灰砂浆 烧结粉煤灰砖砌筑	m3	3.8	556.94	2116.37
本页小计							15890.25

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 2 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	010401002004	实心砖墙	1、砖砌内墙厚180mm 2、M7.5水泥石灰砂浆 烧结粉煤灰砖砌筑	m3	10.86	534.84	5808.36
11	010401008001	零星砌砖	1、砖砌蹲位 2、M7.5水泥砂浆，烧结粉煤灰砖砌筑 3、1:2水泥砂浆抹灰	个	1	573.39	573.39
		混凝土及钢筋混凝土工程					43571.28
12	010501001001	基础垫层	1、浇筑砼基础垫层 2、预拌砼C15 20石 3、泵送砼增加费	m3	5.57	507.81	2828.5
13	010502001001	独立基础	1、浇筑砼独立基础 2、预拌砼C30 20石 3、泵送砼增加费	m3	9.04	551.83	4988.54
14	010502006001	钢筋混凝土柱	1、浇筑砼矩形柱 2、预拌砼C30 20石 3、泵送砼增加费	m3	6.3	672.86	4239.02
15	010502005001	基础联系梁	1、浇筑砼基础梁 2、预拌砼C30 20石 3、泵送砼增加费	m3	4.42	543.71	2403.2
16	010502023001	过梁	1、浇筑砼门窗过梁 2、预拌砼C20 20石	m3	1.06	615.81	652.76
17	010502011001	钢筋混凝土梁	1、浇筑钢筋砼矩形梁 2、预拌砼C30 20石 3、砼泵送增加费	m3	5.36	562.08	3012.75
本页小计							24506.52

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 3 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	010502013001	实心楼板	1、浇筑砼实心楼板 2、预拌砼C30 20石 3、泵送砼增加费	m3	7.88	562.1	4429.35
19	010502029001	散水	1、浇筑砼散水坡厚6cm 预拌砼C15 20石 2、基层回填中砂厚60mm 3、20厚1:2.5水泥砂浆面层抹灰	m2	14.5	76.8	1113.6
20	010501002002	楼地面垫层	1、浇筑首层地面砼垫层厚10cm 2、预拌砼C15 20石	m3	8.07	478.39	3860.61
21	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1、基础钢筋制安 2、规格：HRB400级钢筋Φ25内	t	0.812	4086.59	3318.31
22	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1、基础梁箍筋制安 2、规格：HPB300 Φ10内	t	0.162	5435.07	880.48
23	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1、柱钢筋制安 2、规格：HRB400级钢筋Φ25内	t	0.552	4086.59	2255.8
24	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1、柱箍筋制安 2、规格：HRB300 Φ10内	t	0.227	5435.07	1233.76
25	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1、梁钢筋制安 2、规格：HRB400级钢筋Φ25内	t	0.628	4086.59	2566.38
26	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1、梁箍筋制安 2、规格：HRB300 Φ10内	t	0.164	5435.07	891.35
27	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1、楼板钢筋制安 2、规格：HRB300 Φ10内	t	0.993	4538.88	4507.11
28	010504014001	其他构件	1、柱纵筋电渣压力焊接Φ18内	个	48	8.12	389.76
		门窗工程					20826.67
本页小计							25446.51

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 4 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
29	010802001001	金属(塑钢)门	1、不锈钢平开门制安	m2	4.32	818.01	3533.8
30	010802001002	金属(塑钢)门	1、铝合金推拉门制安	m2	2.1	387.33	813.39
31	010801002001	木质门带套	1、单扇成品实木门制安 2、规格：900*2100带门套	樘	2	1334.7	2669.4
32	010801002002	木质门带套	1、单扇成品实木门制安 2、规格：1000*2100带门套	樘	3	1444.34	4333.02
33	010802001003	金属(塑钢)门	1、卫生间铝合金平开门制安	m2	1.47	488.97	718.79
34	010807001001	金属(塑钢)窗	1、铝合金双扇推拉窗制安 磨砂玻璃 2、铝材厚1.2mm玻璃厚6mm	m2	0.48	327.84	157.36
35	010807001002	金属(塑钢)窗	1、铝合金双扇推拉窗 带亮子 铝材厚1.2mm，玻璃厚6mm	m2	22.2	339.27	7531.79
36	010807004001	金属纱窗	1、铝合金框纱窗制安	m2	7.67	139.39	1069.12
		屋面及防水工程					9486.85
37	010902002001	屋面涂膜防水	1、2.5厚聚合物水泥(JS)防水涂料 2、20厚1:2.5水泥砂浆找平 3、20厚面层1:2水泥砂浆保护层	m2	87.38	108.57	9486.85
		楼地面装饰工程					20271.36
38	011102003001	块料楼地面	1、卫生间20厚1:2水泥砂浆贴300*300防滑砖	m2	2.06	73.02	150.42
39	011101004001	耐磨楼地面	1、地面普通水磨石20+15mm 玻璃嵌条 2、1:1.25水泥石子浆及1:2.5水泥砂浆铺平 磨光	m2	78.65	130.07	10230.01
本页小计							40693.95

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 5 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
40	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、地面涂刷2.5厚聚合物水泥(JS)防水涂料	m2	69.01	62.07	4283.45
41	011101006001	平面砂浆找平层	1、地面30厚C20细石砼找坡 2、20厚1:3水泥砂浆找平	m2	80.71	43.76	3531.87
42	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线1:2水泥砂浆贴800*100抛光砖 2、20厚1:2水泥砂浆底层抹灰	m2	7.21	287.88	2075.61
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					52191.41
43	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、内墙面抹灰 2、15厚1:1:6水泥石灰砂浆底，10厚1:0.5:1水泥石灰砂浆面	m2	302.71	34.33	10392.03
44	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1、女儿墙内侧25厚1:2水泥砂浆分二次抹压 2、涂刷2.5厚聚合物水泥(JS)防水涂料	m2	30.58	102.74	3141.79
45	011203003001	块料墙、柱面	1、外墙面水泥膏贴45*95青色纸皮砖	m2	20.78	107.72	2238.42
46	011203003002	块料墙、柱面	1、外墙面水泥膏贴45*95白色纸皮砖	m2	133.1	107.72	14337.53
47	011502001001	成品装饰线条	1、外墙面贴200*100青绿色陶瓷砖装饰线宽100	m	78.18	31.83	2488.47
48	011201004001	立面砂浆找平层	1、外墙面25厚1:2水泥砂浆底抹灰分二次抹压 2、涂刷2.5厚聚合物水泥(JS)防水涂料	m2	158.43	111.19	17615.83
本页小计							60105

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 6 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
49	011203003003	块料墙、柱面	1、卫生间内墙面水泥膏贴250*400瓷片 2、20厚1:2水泥砂浆底抹灰分二次抹压 3、涂刷2.5厚聚合物水泥(JS)防水涂料	m2	9.91	199.53	1977.34
		天棚工程					2905.47
50	011301001001	天棚抹灰	1、天棚抹灰 2、10厚1:1:6水泥石灰砂浆底，5厚1:2水泥砂浆面	m2	85.48	33.99	2905.47
		油漆、涂料、裱糊工程					18073.66
51	011403001001	抹灰面油漆	1、墙面刮腻子粉(耐水型)N型 二遍 2、涂刷内墙淡绿色乳胶漆底、面各二遍	m2	309.78	44.21	13695.37
52	011403001002	抹灰面油漆	1、天棚刮腻子粉(耐水型)N型 二遍 2、涂刷淡绿色内墙乳胶漆底、面各二遍	m2	85.48	51.22	4378.29
		其他装饰工程					13591.2
53	010807005001	金属格栅窗	1、不锈钢护网制安	m2	20.28	112.39	2279.27
54	011508001001	美术字	1、女儿墙正面安装1.5厚304不锈钢烤漆字 2、规格：550*550	个	6	202.14	1212.84
55	011508001002	美术字	1、女儿墙正面安装1.5厚304不锈钢标志 2、规格：750*750	个	1	340.43	340.43
56	070101002001	人工整体拆除 砖木结构	1、人工整体拆除砖木结构	m2	48.28	101.79	4914.42
57	010103002002	余方弃置	1、人工装石方 自卸汽车运石方2km（拆除废料）	m3	25.17	49.38	1242.89
本页小计							32946.32

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 7 页　共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
58	010502028001	化粪池、检查井	1、安装玻璃钢化粪池 2、规格：2.5m3	座	1	2600.47	2600.47
59	031001008001	塑料管	1、屋面塑料排水管DN110	m	8	49.11	392.88
60	031001008002	塑料管	1、化粪池塑料排污管DN110	m	20	30.4	608
		措施项目					22846.94
61	010505001001	垫层模板	1、基础垫层模板	m2	20.98	34.77	729.47
62	010505002001	基础模板	1、独立基础模板	m2	26.24	58.27	1529
63	010505004001	柱面模板	1、矩形柱模板高3.6m内 周长1.8m内	m2	11.65	62.98	733.72
64	010505004002	柱面模板	1、矩形柱模板高4m内 周长1.8m内	m2	58.85	67.73	3985.91
65	010505003001	基础联系梁模板	1、基础梁模板	m2	50.07	67.43	3376.22
66	010505013001	过梁模板	1、过梁模板	m2	16.77	73.11	1226.05
67	010505006001	梁模板	1、矩形梁模板宽25以内 支模高度4m	m2	61.71	81.72	5042.94
68	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1、楼板模板 支模高度4m	m2	78.83	78.95	6223.63
本页小计							26448.29
合计							226036.84

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 1 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		单项工程								
		建筑工程								
		土石方工程								
1	010103001001	平整场地	1、平整场地±0.30m内的挖填、找平	m2	0.15		1.95	0.33	0.42	2.84
2	010102001001	挖基坑土方	1、挖掘机挖基坑土方 一、二类土 2、人工辅助开挖 深2m内	m3	2.33		4.39	1.04	1.34	9.10
3	010102002001	挖沟槽土方	1、挖掘机挖沟槽土方 一、二类土 2、人工辅助开挖 深2m内	m3	2.25		4.39	1.03	1.33	8.99
4	010102007001	回填方	1、基础回填土方，夯实机夯实 槽、坑	m3	13.18		2	2.35	3.04	20.57
5	010103002001	余方弃置	1、挖掘机装土自卸汽车运土方2km	m3	0.42		12.92	2.07	2.67	18.07
		砌筑工程								
6	010401001001	砖基础	1、砖基础 2、M7.5水泥砂浆 烧结粉煤灰砖砌筑	m3	166.41	248.54		25.19	33.28	473.43
7	010401002001	实心砖墙	1、砖砌外墙厚180mm 2、M7.5水泥石灰砂浆 烧结粉煤灰砖砌筑	m3	218.71	257.88		33.11	43.74	553.44
8	010401002002	实心砖墙	1、砖砌女儿墙厚120mm 2、M7.5水泥石灰砂浆 烧结粉煤灰砖砌筑	m3	236.59	256.10		35.82	47.32	575.83

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 2 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
9	010401002003	实心砖墙	1、砖砌内墙厚120mm 2、M7.5水泥石灰砂浆 烧结粉煤灰砖砌筑	m3	224.76	253.20		34.03	44.95	556.94
10	010401002004	实心砖墙	1、砖砌内墙厚180mm 2、M7.5水泥石灰砂浆 烧结粉煤灰砖砌筑	m3	207.76	254.07		31.46	41.55	534.84
11	010401008001	零星砌砖	1、砖砌蹲位 2、M7.5水泥砂浆，烧结粉煤灰砖砌筑 3、1:2水泥砂浆抹灰	个	309.88	154.62		46.92	61.98	573.39
		混凝土及钢筋混凝土工程								
12	010501001001	基础垫层	1、浇筑砼基础垫层 2、预拌砼C15 20石 3、泵送砼增加费	m3	63.51	389.59	15.97	22.85	15.90	507.81
13	010502001001	独立基础	1、浇筑砼独立基础 2、预拌砼C30 20石 3、泵送砼增加费	m3	50.51	451.75	16.77	19.34	13.46	551.83
14	010502006001	钢筋混凝土柱	1、浇筑砼矩形柱 2、预拌砼C30 20石 3、泵送砼增加费	m3	127.99	456.80	17.26	41.76	29.05	672.86
15	010502005001	基础联系梁	1、浇筑砼基础梁 2、预拌砼C30 20石 3、泵送砼增加费	m3	40.61	457.62	17.27	16.64	11.58	543.71

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 3 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
16	010502023001	过梁	1、浇筑砼门窗过梁 2、预拌砼C20 20石	m3	123.77	429.76	1.3	35.96	25.01	615.81
17	010502011001	钢筋混凝土梁	1、浇筑钢筋砼矩形梁 2、预拌砼C30 20石 3、砼泵送增加费	m3	53.76	456.42	17.27	20.42	14.21	562.08
18	010502013001	实心楼板	1、浇筑砼实心楼板 2、预拌砼C30 20石 3、泵送砼增加费	m3	51.49	459.58	17.43	19.82	13.78	562.10
19	010502029001	散水	1、浇筑砼散水坡厚6cm 预拌砼C15 20石 2、基层回填中砂厚60mm 3、20厚1:2.5水泥砂浆面层抹灰	m2	22.56	45.04	0.15	4.50	4.54	76.80
20	010501002002	楼地面垫层	1、浇筑首层地面砼垫层厚10cm 2、预拌砼C15 20石	m3	61.89	386.34		17.79	12.38	478.39
21	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1、基础钢筋制安 2、规格：HRB400级钢筋Φ25内	t	535.17	3215.56	50.4	168.35	117.11	4086.59
22	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1、基础梁箍筋制安 2、规格：HPB300Φ10内	t	1333.33	3364.56	58.61	400.18	278.39	5435.07
23	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1、柱钢筋制安 2、规格：HRB400级钢筋Φ25内	t	535.17	3215.56	50.4	168.35	117.11	4086.59

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 4 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
24	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1、柱箍筋制安 2、规格：HRB300　Φ10内	t	1333.33	3364.56	58.61	400.18	278.39	5435.07
25	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1、梁钢筋制安 2、规格：HRB400级钢筋Φ25内	t	535.17	3215.56	50.4	168.35	117.11	4086.59
26	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1、梁箍筋制安 2、规格：HRB300　Φ10内	t	1333.33	3364.56	58.61	400.18	278.39	5435.07
27	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1、楼板钢筋制安 2、规格：HRB300　Φ10内	t	759.97	3366.13	28.43	226.67	157.68	4538.88
28	010504014001	其他构件	1、柱纵筋电渣压力焊接Φ18内	个	3.96	0.60	1.1	1.45	1.01	8.12
		门窗工程								
29	010802001001	金属(塑钢)门	1、不锈钢平开门制安	m2	23.84	784.60	0.97	3.64	4.96	818.01
30	010802001002	金属(塑钢)门	1、铝合金推拉门制安	m2	28.86	348.46		4.23	5.77	387.33
31	010801002001	木质门带套	1、单扇成品实木门制安 2、规格：900*2100带门套	樘	90.51	1212.82		13.27	18.10	1334.70
32	010801002002	木质门带套	1、单扇成品实木门制安 2、规格：1000*2100带门套	樘	90.51	1322.46		13.27	18.10	1444.34
33	010802001003	金属(塑钢)门	1、卫生间铝合金平开门制安	m2	32.55	445.14		4.77	6.51	488.97

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 5 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
34	010807001001	金属(塑钢)窗	1、铝合金双扇推拉窗制安 磨砂玻璃 2、铝材厚1.2mm玻璃厚6mm	m2	21.23	299.25		3.11	4.25	327.84
35	010807001002	金属(塑钢)窗	1、铝合金双扇推拉窗 带亮子 铝材厚1.2mm，玻璃厚6mm	m2	22.34	309.19		3.27	4.47	339.27
36	010807004001	金属纱窗	1、铝合金框纱窗制安	m2	26.97	103.07		3.95	5.39	139.39
		屋面及防水工程								
37	010902002001	屋面涂膜防水	1、2.5厚聚合物水泥(JS)防水涂料 2、20厚1:2.5水泥砂浆找平 3、20厚面层1:2水泥砂浆保护层	m2	33.12	63.34		5.49	6.62	108.57
		楼地面装饰工程								
38	011102003001	块料楼地面	1、卫生间20厚1:2水泥砂浆贴300*300防滑砖	m2	30.83	30.55		5.47	6.17	73.02
39	011101004001	耐磨楼地面	1、地面普通水磨石20+15mm 玻璃嵌条 2、1:1.25水泥石子浆及1:2.5水泥砂浆铺平 磨光	m2	73.6	24.32	3.19	13.61	15.36	130.07
40	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、地面涂刷2.5厚聚合物水泥(JS)防水涂料	m2	11.55	46.54		1.67	2.31	62.07

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 6 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
41	011101006001	平面砂浆找平层	1、地面30厚C20细石砼找坡 2、20厚1:3水泥砂浆找平	m2	16.79	20.60	0.03	2.98	3.36	43.76
42	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线1:2水泥砂浆贴800*100抛光砖 2、20厚1:2水泥砂浆底层抹灰	m2	127.54	113.64		21.19	25.51	287.88
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程								
43	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、内墙面抹灰 2、15厚1:1:6水泥石灰砂浆底，10厚1:0.5:1水泥石灰砂浆面	m2	16.53	11.94		2.56	3.31	34.33
44	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1、女儿墙内侧25厚1:2水泥砂浆分二次抹压 2、涂刷2.5厚聚合物水泥(JS)防水涂料	m2	30.9	61.03		4.64	6.18	102.74
45	011203003001	块料墙、柱面	1、外墙面水泥膏贴45*95青色纸皮砖	m2	61.92	23.82		9.60	12.38	107.72
46	011203003002	块料墙、柱面	1、外墙面水泥膏贴45*95白色纸皮砖	m2	61.92	23.82		9.60	12.38	107.72
47	011502001001	成品装饰线条	1、外墙面贴200*100青绿色陶瓷砖装饰线宽100	m	5.1	24.99		0.72	1.02	31.83

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 7 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
48	011201004001	立面砂浆找平层	1、外墙面25厚1:2水泥砂浆底抹灰分二次抹压 2、涂刷2.5厚聚合物水泥(JS)防水涂料	m2	37.3	60.80		5.63	7.46	111.19
49	011203003003	块料墙、柱面	1、卫生间内墙面水泥膏贴250*400瓷片 2、20厚1:2水泥砂浆底抹灰分二次抹压 3、涂刷2.5厚聚合物水泥(JS)防水涂料	m2	77.69	94.42		11.89	15.54	199.53
		天棚工程								
50	011301001001	天棚抹灰	1、天棚抹灰 2、10厚1:1:6水泥石灰砂浆底，5厚1:2水泥砂浆面	m2	19.97	7.02		3.01	3.99	33.99
		油漆、涂料、裱糊工程								
51	011403001001	抹灰面油漆	1、墙面刮腻子粉(耐水型)N型 二遍 2、涂刷内墙淡绿色乳胶漆底、面各二遍	m2	22.25	14.16		3.35	4.45	44.21
52	011403001002	抹灰面油漆	1、天棚刮腻子粉(耐水型)N型 二遍 2、涂刷淡绿色内墙乳胶漆底、面各二遍	m2	27.07	14.66		4.08	5.41	51.22
		其他装饰工程								
53	010807005001	金属格栅窗	1、不锈钢护网制安	m2		112.39				112.39

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 8 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
54	011508001001	美术字	1、女儿墙正面安装1.5厚304不锈钢烤漆字 2、规格：550*550	个	47.08	139.02		6.62	9.42	202.14
55	011508001002	美术字	1、女儿墙正面安装1.5厚304不锈钢标志 2、规格：750*750	个	62.78	256.26		8.83	12.56	340.43
56	070101002001	人工整体拆除砖木结构	1、人工整体拆除 砖木结构	m2	75.09	1.10		10.59	15.02	101.79
57	010103002002	余方弃置	1、人工装石方 自卸汽车运石方2km（拆除废料）	m3	16.05		20.4	5.65	7.29	49.38
58	010502028001	化粪池、检查井	1、安装玻璃钢化粪池 2、规格：2.5m3	座	193.99	1755.24	431.46	94.69	125.09	2600.47
59	031001008001	塑料管	1、屋面塑料排水管DN110	m	20.42	18.94	0.01	5.66	4.09	49.11
60	031001008002	塑料管	1、化粪池塑料排污管DN110	m	9.18	16.83	0.01	2.55	1.84	30.40
		措施项目								
61	010505001001	垫层模板	1、基础垫层模板	m2	11.13	17.24	0.85	3.16	2.40	34.77
62	010505002001	基础模板	1、独立基础模板	m2	19.87	26.20	2.04	5.77	4.38	58.27
63	010505004001	柱面模板	1、矩形柱模板高3.6m内 周长1.8m内	m2	30.17	15.55	2.24	8.54	6.48	62.98
64	010505004002	柱面模板	1、矩形柱模板高4m内 周长1.8m内	m2	32.9	16.21	2.31	9.28	7.04	67.73
65	010505003001	基础联系梁模板	1、基础梁模板	m2	25.83	26.90	1.87	7.30	5.54	67.43
66	010505013001	过梁模板	1、过梁模板	m2	37.4	14.92	2.36	10.48	7.95	73.11

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 9 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
67	010505006001	梁模板	1、矩形梁模板宽25以内支模高度4m	m2	42.37	15.67	2.76	11.89	9.03	81.72
68	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1、楼板模板支模高度4m	m2	37.53	18.56	3.73	10.87	8.25	78.95

措施项目清单计价表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格（元）	备注
1		措施项目		25434.32	
1.1	011601007001	文明施工		3389.27	
1.2	011601008001	环境保护		3081.16	
1.3	011601006001	临时设施		4005.51	
1.4	011601009001	安全生产		9397.53	
1.5	011601001001	脚手架		5560.85	
本页小计				25434.32	
合计				25434.32	-

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	价格构成明细（元）					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1		措施项目			25434.32						
1.1	011601007001	文明施工	3389.27		3389.27						
1.2	011601008001	环境保护	3081.16		3081.16						
1.3	011601006001	临时设施	4005.51		4005.51						
1.4	011601009001	安全生产	9397.53		9397.53						
1.5	011601001001	脚手架			5560.85	3221.66	666.81	392.59	557.62	722.13	
合计					25434.32	3221.66	666.81	392.59	557.62	722.13	

注：采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

其他项目清单计价表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	工程优质费				
6	合同中约定的其他项目				

暂列金额明细表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				-
合　　计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

专业工程暂估价明细表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1									
本页小计									
合计									-

注:本表"暂估金额"由招标人填写，投标人应将"暂估金额"填写并计入投标总价。结算时应合同约定的价格填写"确认金额"。

增值税计价表

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-其中：专业工程暂估价	251471.16	9	22632.4

主要材料表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 1 页　共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	不含税市场价（元）
1	柴油 （机械用）0#	kg	147.1292	8.59
2	电 （机械用）	kW·h	436.154	0.58
3	安拆费	元	161.0096	1
4	维护费	元	449.9481	1
5	检修费	元	148.6169	1
6	折旧费	元	731.3054	1
7	机上人工	工日	5.3117	230
8	综合工日	工日	39.3439	92.14
9	人工费	元	76817.5029	1
10	热轧圆盘条 Φ10以内	t	1.0129	3213.23
11	螺纹钢筋 Φ25以内	t	2.0418	3021.06
12	镀锌低碳钢丝 Φ4.0	kg	63.0489	4.43
13	镀锌低碳钢丝 Φ0.7~1.2	kg	19.3681	4.43
14	镀锌低碳钢丝 Φ1.2~2.5	kg	1.445	4.43
15	圆钢 Φ10以内	t	0.564	3213.23
16	圆钢 Φ10以内	kg	3.12	3.21
17	门窗密封橡胶条	m	8.472	2.55
18	密封胶圈	个	1.0414	13.33
19	土工布	m2	76.145	6.69
20	不锈钢螺钉 M5×12	十套	21.7292	2.23
21	木螺钉 M5×50	十套	39.947	0.32
22	镀锌木螺钉 M6×100	十套	16.244	1.79
23	对拉螺栓	kg	3.5388	5.38
24	膨胀螺栓 M5×50	十套	1.7058	1.3
25	膨胀螺栓 M6×80	十套	0.34	2.65
26	膨胀螺栓 M8×80	十套	2.626	4.54
27	圆钉 综合	kg	0.6408	5.83
28	圆钉 50~75	kg	36.5952	5.83
29	不锈钢铰链 5#	只	15.15	7.72
30	门磁吸	只	5	12.82
本页小计				

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

主要材料表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 2 页　共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	不含税市场价（元）
31	水砂纸	张	15.8104	0.77
32	铁砂布 0~2#	张	0.4924	0.94
33	低碳钢焊条 综合	kg	19.3469	6.19
34	焊剂	kg	0.7776	2.57
35	钢锯条	条	2.088	0.43
36	石料切割锯片	片	0.1955	34.19
37	金刚石 综合	块	12.9773	11.87
38	铁件 综合	kg	4.0102	4.87
39	镀锌铁码	支	215.5679	0.64
40	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	17.1678	370
41	白色硅酸盐水泥 32.5	t	0.0033	685
42	白色硅酸盐水泥 32.5	kg	1.1492	685
43	中砂	m3	33.8938	175
44	白石子	t	1.7633	281
45	碎石 10	m3	0.0529	121
46	生石灰	t	1.6975	510
47	烧结粉煤灰砖 240×115×53	千块	18.7679	330
48	松杂板枋材	m3	1.3177	1703.45
49	松杂直边板	m3	0.0312	1567.5
50	防水胶合板 模板用 18mm	m2	47.1118	50.86
51	平板玻璃 3	m2	2.4539	16
52	磨砂玻璃 6	m2	0.4389	35.4
53	白玻璃 6	m2	21.3591	31.86
54	平板玻璃 6	m2	3.4195	31.86
55	抛光砖 800×100	m2	7.3542	96.68
56	瓷片 250×400	m2	10.2569	30.84
57	瓷质防滑砖 300×300	m2	2.1115	21.48
58	纸皮砖 45×95	m2		18.5
59	青色纸皮砖 45×95	m2	21.4034	18.5
60	白色纸皮砖 45×95	m2	137.093	18.5
本页小计				

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

主要材料表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 3 页　共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	不含税市场价（元）
61	青绿色陶瓷砖 200*100	m	78.9618	23.5
62	淡绿色内墙乳胶漆 底漆	kg	83.3636	13.05
63	淡绿色内墙乳胶漆 面漆	kg	94.4821	23.25
64	腻子粉 成品(防水型)	kg	659.7696	3.98
65	聚合物水泥防水涂料 JS-II	kg	1666.3905	10.2
66	酚醛红丹防锈漆	kg	17.2957	16.96
67	密封毛条	m	135.1241	0.34
68	软填料	kg	12.4358	3.9
69	松节油	kg	16.9673	8.84
70	石蜡	kg	3.9325	3
71	草酸	kg	6.2448	5.59
72	丙酮	kg	0.428	9.74
73	隔离剂	kg	32.51	7.05
74	发泡剂 750ml	支	5	29.45
75	玻璃胶 335克/支	支	12.2519	13.73
76	氯丁橡胶粘接剂	kg	0.2844	14.02
77	墙边胶	L	3.747	46.77
78	石胶	L	1.7121	51.74
79	石棉垫	kg	1.44	6.42
80	钢管 Φ48.3×3.6	m	2.7046	13.08
81	高压橡胶管 综合	m	0.3471	59.37
82	管箍	个	0.2314	9.29
83	不锈钢烤漆字 550*550	个	6	238
84	不锈钢标志 750*750	个	1	350
85	玻璃钢化粪池 9m3内	个	1	850
86	白棉纱	kg	3.3139	11.47
87	水	m3	46.4655	3.69
88	脚手架接驳管 Φ43×350	支	0.6572	5.74
89	脚手架钢管底座	个	0.124	7.05
90	脚手架活动扣(含螺丝)	套	0.2102	5.62
本页小计				

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

主要材料表

(适用于价格信息调差法)

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 4 页　共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	不含税市场价（元）
91	脚手架直角扣(含螺丝)	套	2.0734	5.24
92	密目式阻燃安全网	m2	28.475	8.5
93	钢支撑	kg	199.8135	4.55
94	炉(矿)渣 综合	m3	0.4736	65.96
95	其他材料费	元	557.3068	1
96	其他材料费	元	53.108	1
97	不锈钢护网 12×12间距120	m2	20.28	112.39
98	不锈钢平开门 带门套	m2	4.2215	1380
99	铝合金纱窗	m2	7.67	102
100	铝合金推拉门	m2	2.0225	420
101	铝合金平开门 无上亮(无横框)	m2	1.397	392.89
102	铝合金双扇推拉窗90系列	m2	21.798	264.41
103	单开门锁	把	5	160
104	塑料排水管 DN110	m		16.31
105	塑料排污管 DN110	m	19.86	16.31
106	塑料排水管 DN40	m		4.36
107	室内塑料排水管件 DN40	个		2.8
108	塑料排水管直接 DN110	个		8
109	塑料排污管直接 DN110	个	1.16	8
110	成品装饰单开木门及门套 0.9m×2.1m(实木)	樘	2	1494.31
111	成品装饰单开木门及门套 1m×2.1m(实木)	樘	3	1650
112	预拌水泥砂浆 1:2	m3	0.2309	0
113	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3	4.2622	0
114	预拌水泥砂浆 1:3	m3	3.3954	0
115	预拌水泥砂浆 M5.0	m3	0.033	0
116	预拌水泥砂浆 M7.5	m3	0.2195	0
117	预拌水泥石灰砂浆 M5.0	m3	7.1306	0
118	预拌水泥石灰砂浆 1:1:6	m3	9.8139	0
119	预拌水泥石灰砂浆 1:2:8	m3	5.7659	0
本页小计				

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

主要材料表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：田心村第二卫生站项目　　标段：田心村第二卫生站项目　　第 5 页　共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	不含税市场价（元）
120	预拌混凝土	m3	51.7866	0
121	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	14.7513	380
122	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	3.5403	415
123	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	33.495	440
124	淡绿色内墙乳胶漆 底漆	kg		13.05
125	内墙乳胶漆 面漆	kg		23.25
126	磨砂玻璃 5	m2		0
127	釉面砖 100×200	m2		0
128	瓷质锦砖 粒径45×95	m2		0
129	内墙乳胶漆 底漆	kg		0
130	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3		440
本页小计				
合计				

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。