

候山村智慧停车场项目
最高投标限价评审成果文件

广东粤圣项目管理有限公司

2025年12月



关于候山村智慧停车场项目 最高投标限价的评审报告

韶关市浈江区新韶镇人民政府：

受韶关市浈江区新韶镇人民政府的委托，我司对候山村智慧停车场项目最高投标限价进行了评审，本次评审是在项目建设单位提供的相关资料基础上进行的，项目建设单位对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将评审情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目内容：候山村智慧停车场项目。

（二）实施地点：韶关市浈江区。

（三）实施单位

建设单位：韶关市浈江区新韶镇人民政府；

预算编制单位：海通国际设计有限公司

二、评审标准和依据

清单执行《中华人民共和国建设工程工程量清单计价规范》

（GB/T50500-2024）、《房屋建筑与装饰工程计算规范》

（GB/T50854-2024）、《通用安装工程工程量计算规范》

（GB/T50856-2024）、《市政工程工程量计算规范》

（GB/T50857-2024）；定额执行依据《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行编制。

人工、材料、机械价格执行韶关市 2025 年 10 月《主要建筑

3、送审的“040205020002 监控摄像机”，综合单价为 6982.47 元/台；经审核综合单价调整为 7140.72 元/台；该项核增金额 158.25 元。

4、材料单价按最新信息价进行调整。

5、根据建设单位提供的说明函，增加暂列金 18000 元。

四、评审结果

送审金额：496837.13元

审定金额：496464.81元

核减额：372.32元

核减率：0.75%

广东粤圣项目管理有限公司

2025 年 12 月 8 日



候山村智慧停车场项目 工程

最高投标限价

招 标 人：



(盖章)

年 月 日

候山村智慧停车场项目

最高投标限价

最高投标限价（小写）：496464.81元

（大写）：肆拾玖万陆仟肆佰陆拾肆元捌角壹分

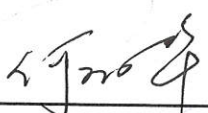
招 标 人：



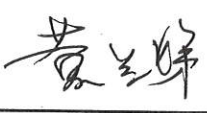
造价咨询人：



法定代表人或
其授权人：


(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人：


(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



(造价工程师签字盖章专用章)

时 间： 年 月 日

工程项目清单汇总表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2. 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算, 以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算;

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 1 页 共 4 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

第 2 页 共 4 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
23	040205003001	新建L型车形悬臂杆	1. 类型:悬臂式杆(杆高4000mm,悬臂3000mm) 2. 材质:钢管 3. 规格尺寸:悬臂8m,立柱a104/a145×8×4000八角锥形钢管,悬臂a50/a91×6×3000八角锥形钢管,含法兰板、法兰板加劲肋、雨帽板等 4. 基础材料品种、厚度、强度:C25钢筋砼基础1000×1000×1800,M10水泥砂浆基础保护层1000×1000×300 5. 油漆品种:杆件结构均采用热镀锌防腐处理,其表面各喷涂二遍环氧富锌底漆和银色调和漆,镀锌量600g/m² 6. 地脚螺栓:φ24×2180 7. 立柱与悬梁连接螺栓:M24×85	套	1	16616.86	16616.86
24	040205020002	监控摄像机	1. 类型:400W反向卡口抓拍单元	台	1	7140.72	7140.72
25	040205020003	闪光灯	1. 类型:闪光灯、补光灯安装 2. 规格、型号:30W,LED	台	3	1009.33	3027.99
本页小计							26785.57

分部分项工程项目清单计价表

标段：候山村智慧停车场项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
26	040205020004	闪光灯	1. 类型: 闪光灯 安装	台	3	1009.33	3027.99
27	040205020005	检测仪	1. 类型: 红绿灯 信号检测仪	台	1	2091.39	2091.39
		指示牌					1787.95
28	040205003002	路名牌标杆	1. 类型: 路名牌 标杆 2. 材质: 单柱式 标杆 3. 规格尺寸: 边 长38mm正八角 立柱及零星构件	根	3	245.5	736.5
29	011507001001	路名牌	1. 基层材料种 类: 30*30*2镀 锌方管 2. 面层材料种 类: 2mm厚铝塑 板+反光膜	m ²	2.88	301.7	868.9
30	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度 等级: C20	m ³	0.24	441.68	106
31	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、 规格: $\Phi 10$ 以内 三级钢	t	0.0078	4271.63	33.32
32	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、 规格: $\Phi 10 \sim \Phi 25$ 三级钢	t	0.0111	3894.32	43.23
本页小计							6907.33
合计							406199.71

措施项目清单计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目		20202.56	
1.1		建筑工程			
1.1.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.1.1.1	WMSGCS000001	文明施工措施			
1.1.1.2	HJBHCS000001	环境保护措施			
1.1.1.3	LSSSCS000001	临时设施措施			
1.1.1.4	AQSCCS000001	安全生产措施			
1.1.2	2	措施实施费用			
1.1.2.1	WMGDZJF00001	文明工地增加费			
1.1.2.2	DNASSG000001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.1.2.3	DNASSGCC0001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.1.2.4	YJSGZJ000001	夜间施工增加费			
1.1.2.5	GGCSF0000001	赶工措施费			
1.1.2.6	2.6	综合脚手架			
1.1.2.7	2.7	靠脚手架安全挡板			
1.1.2.8	2.8	密目式安全网			
1.1.2.9	2.9	围尼龙编织布			
1.1.2.10	2.10	模板的支架			
1.1.2.11	2.11	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.1.2.12	2.12	施工围挡照明			
1.1.2.13	2.13	临时钢管架通道			
1.1.2.14	2.14	独立安全防护挡板			
1.1.2.15	2.15	吊装设备基础			
1.1.2.16	2.16	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.1.2.17	2.17	施工便道			
1.1.2.18	2.18	样板引路			
1.1.2.19	2.19	垂直运输工程			
1.1.2.20	2.20	材料及小型构件二次水平运输			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.1.2.21	2.21	成品保护工程			
1.1.2.22	2.22	井点降水工程			
1.2		装饰工程			
1.2.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.2.1.1	WMSGCS000002	文明施工措施			
1.2.1.2	HJBHCS000002	环境保护措施			
1.2.1.3	LSSSCS000002	临时设施措施			
1.2.1.4	AQSCCS000002	安全生产措施			
1.2.2	2	措施实施费用			
1.2.2.1	WMGZJF00002	文明工地增加费			
1.2.2.2	DNASSG000002	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.2.2.3	DNASSGCC0002	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.2.2.4	YJSGZJ000002	夜间施工增加费			
1.2.2.5	GGCSF0000002	赶工措施费			
1.2.2.6	2.6	综合脚手架			
1.2.2.7	2.7	靠脚手架安全挡板			
1.2.2.8	2.8	密目式安全网			
1.2.2.9	2.9	围尼龙编织布			
1.2.2.10	2.10	模板的支架			
1.2.2.11	2.11	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.2.2.12	2.12	施工围挡照明			
1.2.2.13	2.13	临时钢管架通道			
1.2.2.14	2.14	独立安全防护挡板			
1.2.2.15	2.15	吊装设备基础			
1.2.2.16	2.16	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.2.2.17	2.17	施工便道			
1.2.2.18	2.18	样板引路			
1.2.2.19	2.19	垂直运输工程			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.2.2.20	2.20	材料及小型构件二次水平运输			
1.2.2.21	2.21	成品保护工程			
1.2.2.22	2.22	井点降水工程			
1.3		安装工程			
1.3.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.3.1.1	WMSGCS000003	文明施工措施			
1.3.1.2	HJBHCS000003	环境保护措施			
1.3.1.3	LSSSCS000003	临时设施措施			
1.3.1.4	AQSCCS000003	安全生产措施			
1.3.2	2	措施实施费用			
1.3.2.1	WMGDZJF00003	文明工地增加费			
1.3.2.2	ASGDSG000003	地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费			
1.3.2.3	GJSJSG000003	管井内、竖井内、断面小于或等于 2m ² 隧道或洞内、封闭吊顶天棚内施工增加费			
1.3.2.4	GGCSF0000003	赶工措施费			
1.3.2.5	YJSGZJ000003	夜间施工增加费			
1.3.2.6	2.6	综合脚手架			
1.3.2.7	2.7	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.3.2.8	2.8	施工围挡照明			
1.3.2.9	2.9	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.3.2.10	2.10	施工便道			
1.3.2.11	2.11	样板引路			
1.4		市政工程		20202.56	
1.4.1	1	绿色施工安全防护措施费		20202.56	
1.4.1.1	WMSGCS000004	文明施工措施		4040.51	
1.4.1.2	HJBHCS000004	环境保护措施		3673.19	
1.4.1.3	LSSSCS000004	临时设施措施		4775.15	
1.4.1.4	AQSCCS000004	安全生产措施		7713.71	
本页小计				20202.56	

措施项目清单计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.4.2	2	措施实施费用			
1.4.2.1	WMGDZJF00004	文明工地增加费			
1.4.2.2	YJSGZJ000004	夜间施工增加费			
1.4.2.3	GGCSF0000004	赶工措施费			
1.4.2.4	2.4	综合脚手架			
1.4.2.5	2.5	靠脚手架安全挡板			
1.4.2.6	2.6	围尼龙编制布			
1.4.2.7	2.7	桥梁支架			
1.4.2.8	2.8	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.4.2.9	2.9	施工围挡照明			
1.4.2.10	2.10	独立安全防护挡板			
1.4.2.11	2.11	吊装设备基础			
1.4.2.12	2.12	围堰工程			
1.4.2.13	2.13	材料二次运输			
1.4.2.14	2.14	井点降水工程			
1.4.2.15	2.15	施工护栏			
1.4.2.16	2.16	监测量控工程			
1.5		园林绿化工程			
1.5.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.5.1.1	WMSGCS000005	文明施工措施			
1.5.1.2	HJBHCS000005	环境保护措施			
1.5.1.3	LSSSCS000005	临时设施措施			
1.5.1.4	AQSCCS000005	安全生产措施			
1.5.2	2	措施实施费用			
1.5.2.1	WMGDZJF00005	文明工地增加费			
1.5.2.2	YJSGZJ000005	夜间施工增加费			
1.5.2.3	GGCSF0000005	赶工措施费			
1.5.2.4	2.4	外墙立体绿化综合脚手架			
1.5.2.5	2.5	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.5.2.6	2.6	施工围挡照明			
1.5.2.7	2.7	施工便道			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.5.2.8	2.8	样板引路			
1.5.2.9	2.9	二次水平运输			
1.5.2.10	2.10	垂直运输			
1.5.2.11	2.11	坡地脚手架			
1.5.2.12	2.12	树木保护			
1.5.2.13	2.13	大型机械设备进出场及安拆			
1.6		轨道工程			
1.6.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.6.1.1	WMSGCS000006	文明施工措施			
1.6.1.2	HJBHCS000006	环境保护措施			
1.6.1.3	LSSSCS000006	临时设施措施			
1.6.1.4	AQSCCS000006	安全生产措施			
1.6.2	2	措施实施费用			
1.6.2.1	WMDZJF000006	文明工地增加费			
1.6.2.2	YJSGZJ000006	夜间施工增加费			
1.6.2.3	GGCSF0000006	赶工措施费			
1.6.2.4	2.4	综合脚手架			
1.6.2.5	2.5	靠脚手架安全挡板			
1.6.2.6	2.6	独立安全防护挡板			
1.6.2.7	2.7	围尼龙编制布			
1.6.2.8	2.8	现场围挡、围墙			
1.6.2.9	2.9	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.6.2.10	2.10	大型机械设备进出场费用			
1.6.2.11	2.11	其他费用			
1.7		轨道工程-安装			
1.7.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.7.1.1	WMSGCS000007	文明施工措施			
1.7.1.2	HJBHCS000007	环境保护措施			
1.7.1.3	LSSSCS000007	临时设施措施			
1.7.1.4	AQSCCS000007	安全生产措施			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.7.2	2	措施实施费用			
1.7.2.1	WMGDZJF00007	文明工地增加费			
1.7.2.2	GGCSF0000007	赶工措施费			
1.7.2.3	YJSGZJ000007	夜间施工增加费			
1.7.2.4	2.4	综合脚手架			
1.7.2.5	2.5	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.7.2.6	2.6	施工围挡照明			
1.7.2.7	2.7	施工便道			
1.7.2.8	2.8	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.7.2.9	2.9	样板引路			
1.8		古驿道工程			
1.8.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.8.1.1	WMSGCS000008	文明施工措施			
1.8.1.2	HJBHCS000008	环境保护措施			
1.8.1.3	LSSSCS000008	临时设施措施			
1.8.1.4	AQSCCS000008	安全生产措施			
1.8.2	2	措施实施费用			
1.8.2.1	YJSGZJ000008	夜间施工增加费			
1.8.2.2	DNASSG000008	在洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.8.2.3	2.3	综合脚手架			
1.8.2.4	2.4	靠脚手架安全挡板			
1.8.2.5	2.5	独立安全防护挡板			
1.8.2.6	2.6	围尼龙编织布			
1.8.2.7	2.7	现场围挡围墙			
1.9		传统建筑工程			
1.9.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.9.1.1	WMSGCS000009	文明施工措施			
1.9.1.2	HJBHCS000009	环境保护措施			
1.9.1.3	LSSSCS000009	临时设施措施			
1.9.1.4	AQSCCS000009	安全生产措施			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.9.2	2	措施实施费用			
1.9.2.1	DNASSG000009	在洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.9.2.2	YJSGZJ000009	夜间施工增加费			
1.9.2.3	2.3	综合脚手架			
1.9.2.4	2.4	靠脚手架安全挡板			
1.9.2.5	2.5	独立安全防护挡板			
1.9.2.6	2.6	围尼龙编织布			
1.9.2.7	2.7	现场围挡围墙			
1.9.2.8	2.8	材料二次运输			
1.9.2.9	2.9	成品保护工程			
1.10		市政设施养护维修工程			
1.10.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.10.1.1	WMSGCS000010	文明施工措施			
1.10.1.2	HJBHCS000010	环境保护措施			
1.10.1.3	LSSSCS000010	临时设施措施			
1.10.1.4	AQSCCS000010	安全生产措施			
1.10.2	2	措施实施费用			
1.10.2.1	YJSGZJ000010	夜间施工增加费			
1.10.2.2	2.2	靠脚手架安全挡板			
1.10.2.3	2.3	围尼龙编制布			
1.10.2.4	2.4	桥梁支架			
1.10.2.5	2.5	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.10.2.6	2.6	施工围挡照明			
1.10.2.7	2.7	独立安全防护挡板			
1.10.2.8	2.8	吊装设备基础			
1.10.2.9	2.9	围堰工程			
1.10.2.10	2.10	材料二次运输			
1.10.2.11	2.11	井点降水工程			
1.10.2.12	2.12	施工护栏			
1.10.2.13	2.13	监测量控工程			
1.11		管廊安装工程			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.11.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.11.1.1	WMSGCS000011	文明施工措施			
1.11.1.2	HJBHCS000011	环境保护措施			
1.11.1.3	LSSSCS000011	临时设施措施			
1.11.1.4	AQSCCS000011	安全生产措施			
1.11.2	2	措施实施费用			
1.11.2.1	WMGDZJ000011	文明工地增加费			
1.11.2.2	YJSGZJ000011	夜间施工增加费			
1.11.2.3	GGCSF0000011	赶工措施费			
1.11.2.4	2.4	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.11.2.5	2.5	临时钢管架通道			
1.11.2.6	2.6	独立安全防护挡板			
1.11.2.7	2.7	吊装设备基础			
1.11.2.8	2.8	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.11.2.9	2.9	施工便道			
1.11.2.10	2.10	样板引路			
1.12		管廊建筑工程			
1.12.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.12.1.1	WMSGCS000012	文明施工措施			
1.12.1.2	HJBHCS000012	环境保护措施			
1.12.1.3	LSSSCS000012	临时设施措施			
1.12.1.4	AQSCCS000012	安全生产措施			
1.12.2	2	措施实施费用			
1.12.2.1	WMGDZJ000012	文明工地增加费			
1.12.2.2	DNASSG000012	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.12.2.3	YJSGZJ000012	夜间施工增加费			
1.12.2.4	GGCSF0000012	赶工措施费			
1.12.2.5	2.5	综合脚手架			
1.12.2.6	2.6	靠脚手架安全挡板			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.12.2.7	2.7	密目式安全网			
1.12.2.8	2.8	围尼龙编织布			
1.12.2.9	2.9	模板的支架			
1.12.2.10	2.10	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.12.2.11	2.11	临时钢管架通道			
1.12.2.12	2.12	独立安全防护挡板			
1.12.2.13	2.13	吊装设备基础			
1.12.2.14	2.14	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.12.2.15	2.15	施工便道			
1.12.2.16	2.16	样板引路			
1.12.2.17	2.17	围堰工程			
1.12.2.18	2.18	井点降水工程			
1.12.2.19	2.19	材料及小型构件的二次水平运输			
1.12.2.20	2.20	监测量控工程			
1.12.2.21	2.21	其他费用			
1.13		其他工程			
本页小计					
合计				20202.56	-

注:1.措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额	18000			详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价	6000			详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
YSBGF	预算包干费	5565. 45			
GCRYZF	工程优质费				
XNF	消纳费				
合 计		29565. 45			-

专业工程暂估价明细表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：候山村智慧停车场项目

标段：候山村智慧停车场项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]