

2025年油山镇村绿化美化提升项目

设计概算

第 册，共 册

建设单位：_____

编制单位：_____

年 月 日

总概算表

(适用于三级概算编制形式)

建设项目名称：2025年油山镇村绿化美化提升项目

单位： 万元 第 1 页 共 1 页

序号	概算 编号	名称	建筑工程费	设备及工器具购 置费	安装工程费	合计	其中：引进部分		占总投资比例 (%)
							美元	折合人民币	
1		工程费用	22.66			22.66			90.72
1.1		2025年油山镇村绿化美化提升项目	22.66			22.66			90.72
1.1.1		油山绿化	22.66			22.66			90.72
1.2		设备购置费							
2		工程建设其他费用				2.32			9.28
3		三类费用							
3.1		预备费							
3.2		固定资产投资方向调节税							
3.3		建设期利息							
3.4		铺底流动资金							
4		建设项目概算总投资				24.97			100

编制人：

审核人：

其他费用计算表

工程名称：2025年油山镇村绿化美化提升项目

单位：（元）

第 1 页 共 3 页

序号	费用项目名称	费用计算基数	数量/费率(%)	含税金额	计算方式	计算过程	依据
	与整个工程建设有关的其他费用			23164			
	基本费用项目			23164			
1	工程设计费			10195	单价 * 数量		1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第 5.3.10 条关于发布<工程勘察设 计收费管理规定>的通知》（计价格（2002）10 号） 2、《关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格〔2011〕534 号） 3、《市政工程设计概算编制办法》（建标〔2011〕1 号） 4、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号）

编制人：

审核人：

其他费用计算表

工程名称：2025年油山镇村绿化美化提升项目

单位：（元）

第 2 页 共 3 页

序号	费用项目名称	费用计算基数	数量/费率(%)	含税金额	计算方式	计算过程	依据
2	工程建设监理费			8250	手动输入	8250	粤建监协[2015]21号《广东广州深圳珠海佛山工程监理费计费规则》
3	工程造价咨询费			4719	单价 * 数量		1、《广东省建设工程概算编制办法》（2014）上册第 5.3.15 条（并参见办法附件 10） 2、《关于规范工程造价咨询服务收费的五点意见》（中价协〔2015〕26 号） 3、《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号） 4、《转发广东省发展改革委员会关于建设工程造价服务收费的复函》（粤建市函〔2014〕1522 号）

编制人：

审核人：

其他费用计算表

工程名称：2025年油山镇村绿化美化提升项目

单位: (元)

第 3 页 共 3 页

序号	费用项目名称	费用计算基数	数量/费率(%)	含税金额	计算方式	计算过程	依据
							5、《广东省发展改革委 广东省住房和城乡建设厅关于放开部分建设项目服务收费的通知》（粤发改价格〔2015〕147号）
	合计			23164			

编制人：

审核人:

概算汇总表

建设项目：2025年油山镇村绿化美化提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程造价汇总表

工程名称：油山绿化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	199830.80	
1.1	入口通道	54155.42	
1.2	绿美生态小公园	96722.71	
1.3	道路沿线绿化	48952.67	
2	措施合计	5372.09	
2.1	绿色施工安全防护措施费	4417.52	
2.2	其他措施费	954.57	
3	其他项目	2650.51	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	2650.51	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	207853.40	
5	增值税销项税额	18706.81	—
6	总造价	226560.21	
7	人工费	28934.09	
投标报价合计=1+2+3+5		226,560.21	0

注：本表适用于单位工程造价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：油山绿化

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		入口通道					54155.42	
1	050102001001	栽植乔木	1. 胸径或干径：Φ13~15cm 2. 株高、冠幅：H=6-6.5m, P=3.5-4m 3. 品种：红枫 4. 养护期：12个月	株	14	1755.68	24579.52	
2	050102008001	栽植花卉	1. 单位面积株数：36株/m ² 2. 花卉种类：红继木 3. 株高或蓬径：H=0.25-0.3m, P=0.25-0.3m 4. 养护期：12个月	m ²	165	113.70	18760.50	
3	050102012001	铺种草皮	1. 养护期：12个月 2. 草皮种类：台湾草 3. 铺种方式：满铺	m ²	100	65.77	6577.00	
4	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填厚度：30cm	m ³	80	52.98	4238.40	
		绿美生态小公园					96722.71	
5	050102001002	栽植乔木	1. 胸径或干径：25-30cm 2. 株高、冠幅：H=8-9m, P=3.5-4m 3. 品种：木棉 4. 养护期：12个月	株	2	4722.56	9445.12	
6	050102001003	栽植乔木	1. 胸径或干径：11-12cm 2. 株高、冠幅：H=4-5m, P=3-3.5m 3. 品种：黄花风铃木 4. 养护期：12个月	株	17	2194.01	37298.17	
7	050102001004	栽植乔木	1. 胸径或干径：10-11cm 2. 株高、冠幅：H=3-3.5m, P=2.5-2.8m 3. 品种：宫粉紫荆 4. 养护期：12个月	株	22	784.15	17251.30	
8	050102001005	栽植乔木	1. 胸径或干径：10-11cm 2. 株高、冠幅：H=3-3.5m, P=2.5-2.8m 3. 品种：移植树 4. 养护期：12个月	株	6	285.61	1713.66	
9	050102008002	栽植花卉	1. 单位面积株数：36株/m ² 2. 花卉种类：满天星 3. 株高或蓬径：H=0.25-0.3m, P=0.25-0.3m 4. 养护期：12个月	m ²	190	147.34	27994.60	
本页小计							147858.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：油山绿化

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	050101009 002	种植土回(换)填	1. 回填厚度:30cm	m3	57	52.98	3019.86	
		道路沿线绿化					48952.67	
11	050102002 001	栽植灌木	1. 冠丛高:1.5m 2. 养护期:12 3. 冠幅:1m 4. 种类:水红三角梅	株	23	230.89	5310.47	
12	050102008 003	栽植花卉	1. 单位面积株数:36株/m² 2. 花卉种类:翠芦莉 3. 株高或蓬径:H=0.25-0.3m, P= 0.25-0.3m 4. 养护期:12个月	m²	300	129.58	38874.00	
13	050101009 003	种植土回(换)填	1. 回填厚度:30cm	m³	90	52.98	4768.20	
		措施项目					954.57	
14	050403001 001	树木支撑架		株	47	20.31	954.57	
本页小计							52927.10	
合 计							200785.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：油山绿化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10%	4417.52			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0%				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20%				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0%				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的（人工费+施工机具费） $\times 0.58$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ）式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					4417.52			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机具费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机具费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：油山绿化

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-7-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-7-2
3	计日工			明细详见表-7-3
4	总承包服务费			明细详见表-7-4
5	预算包干费	2650.51		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	2650.51		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。