

一六镇城乡融合(保障性住房)建设项目

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： _____

复核时间： _____

单项工程招标控制价汇总表

工程名称: 土建部分

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	砌筑工程		
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.3	金属结构工程		
1.4	A.8门窗工程		
1.5	A.9屋面及防水工程		
1.6	保温、隔热、防腐工程		
1.7	楼地面装饰工程		
1.8	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.9	天棚工程		
1.10	油漆、涂料、裱糊工程		
1.11	其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段:

第 1 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌筑工程						
1	010402001008	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：烧结页岩多孔砖砌块 2. 墙体类型：100厚外墙 3. 砂浆强度等级：M7.5混合砂浆 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	2.14			
2	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：烧结页岩多孔砖砌块 2. 墙体类型：200厚外墙 3. 砂浆强度等级：M7.5混合砂浆 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	151.96			
3	010402001009	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：烧结页岩多孔砖砌块 2. 墙体类型：100厚内墙分户墙 3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	0.65			
4	010402001010	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：烧结页岩多孔砖砌块 2. 墙体类型：200内墙分户墙 3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	82.07			
5	010402001005	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：A5.0蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：200厚内墙 3. 砂浆强度等级：Mb5.0专用砂浆 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	92.13			
6	010402001006	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：A5.0蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：100厚内墙 3. 砂浆强度等级：Mb5.0专用砂浆 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	99.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地上部分建筑工程

标段:

第 2 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		砌筑工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
		泵送混凝土工程 （高度50m以内）						
7	010502001005	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	36.28			
8	010502001006	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	51.68			
9	010502003001	异形柱	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	65.31			
10	010502003002	异形柱	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	53.35			
11	010502002002	构造柱-屋面装饰	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	6.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 3 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	1.74			
13	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	34.97			
14	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	87.12			
15	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	521.68			
16	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30P8 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	2.34			
17	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	30.75			
18	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	38.17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程 标段： 第 4 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	010501001001	垫层（地面垫层）	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	14.69			
20	010501001002	垫层（地面垫层）	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	18.01			
		泵送混凝土工程（高度50m以内）合计						
		非泵送混凝土工程						
21	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	33.97			
22	010503004002	圈梁	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	0.22			
23	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	6.89			
24	010505006001	栏板-反檐	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	41.37			
25	010505006002	栏板-反坎	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C20细石 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m3	13.36			
26	010501001003	垫层（厕所填充层）	1. 混凝土种类:350/400厚C10轻骨料混凝土 2. 混凝土强度等级:C10	m3	60.6			
		非泵送混凝土工程合计						
		钢筋工程						
27	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢 Φ10内 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	t	2.877			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 5 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级) $\phi 10$ 以内 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	t	35.742			
29	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级) $\phi 25$ 以内 2. 综合考虑抗震钢筋 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	t	65.403			
30	010515001010	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 $\phi 10$ 以内 2. 综合考虑抗震钢筋 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	t	1.626			
31	010515001012	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 带肋钢筋(Ⅲ级) $\phi 10$ 以内 2. 综合考虑抗震钢筋 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	t	35.044			
32	010516003004	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接 $\phi 18$ 以内 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	个	1500			
33	010516003005	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接 $\phi 32$ 以内 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	个	152			
34	010516003001	机械连接	1. 套筒直螺纹钢筋接头 $\phi 18$ 以内 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	个	70			
35	010516003002	机械连接	1. 套筒直螺纹钢筋接头 $\phi 25$ 以内 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	个	48			
36	010516003006	机械连接	1. 连接方式：套筒冷挤压接头 $\phi 32$ 以内 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	个	6			
		钢筋工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 6 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
		金属结构工程						
37	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 部位:内墙面 2. 材料品种、规格: ϕ 1.2 钢丝网, 网目20X20, ϕ 8 尼龙锚栓固定, L=60, 双向间距400 3. 含挂网增加人工费 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	5588.31			
38	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1. 部位:外墙面不同材料交接处 2. 材料品种、规格: 钢丝网 3. 含挂网增加人工费 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	511.98			
39	010606008001	钢梯	钢楼梯 踏步式 1. 材质品种、规格: 钢材 ϕ 22、 ϕ 20 2. 备注: 屋面爬梯参11ZJ901-40 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	t	0.03			
40	010606008002	钢梯	钢楼梯 踏步式 1. 材质品种、规格: Q235 2. 备注: 钢构楼梯详15J401-A14, A15/T2C10 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	t	0.606			
41	010606009001	钢护栏	钢楼梯-栏杆 1. 栏杆高度1050 2. 材质品种、规格: 钢管、钢方管 3. 备注: 详15J401-A14, A15/T2C10 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	t	0.296			
		金属结构工程合计						
	A.8	门窗工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 7 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		门						
42	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M0721、700*2100 2. 门框、扇材质:成品实木门 3. 特殊五金:门锁等 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	37			
43	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M0821、800*2100 2. 门框、扇材质:成品实木门 3. 特殊五金:门锁等 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	6			
44	010801002003	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M0921、900*2100 2. 门框、扇材质:成品实木门 3. 特殊五金:门锁等 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	78			
45	010801002004	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M1022、1000*2200 2. 门框、扇材质:成品实木门 3. 特殊五金:门锁等 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	18			
46	010801002005	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M1222、1200*2200 2. 门框、扇材质:成品实木门 3. 特殊五金:门锁等 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	2			
47	010801002006	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M1422、1400*2200 2. 门框、扇材质:成品实木门 3. 特殊五金:门锁等 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地上部分建筑工程

标段:

第 8 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	010802001001	铝合金推拉门	1. 门代号及洞口尺寸:TLM1624、1600*2400 2. 门框、扇材质:2.0厚隔热断桥铝合金门框 3. 玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明玻璃 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	24			
49	010802001002	铝合金推拉门	1. 门代号及洞口尺寸:TLM3324、3300*2400 2. 门框、扇材质:2.0厚隔热断桥铝合金门框 3. 玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明玻璃 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	6			
50	010802001003	铝合金推拉门	1. 门代号及洞口尺寸:TLM3624、3600*2400 2. 门框、扇材质:2.0厚隔热断桥铝合金门框 3. 玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明玻璃 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	6			
51	010802001004	铝合金门联窗	1. 门代号及洞口尺寸:MLC2425、2400*2500 2. 门框、扇材质:2.0厚隔热断桥铝合金门框 3. 玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明玻璃 4. 特殊五金:门锁等 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	2			
52	010802001005	铝合金门联窗	1. 门代号及洞口尺寸:MLC2625、2600*2500 2. 门框、扇材质:2.0厚隔热断桥铝合金门框 3. 玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明玻璃 4. 特殊五金:门锁等 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 9 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
53	010802001006	铝合金门联窗	1. 门代号及洞口尺寸:MLC2825、2800*2500 2. 门框、扇材质:2.0厚隔热断桥铝合金门框 3. 玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明玻璃 4. 特殊五金:门锁等 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	3			
54	010802001007	铝合金门联窗	1. 门代号及洞口尺寸:MLC3025、3000*2500 2. 门框、扇材质:2.0厚隔热断桥铝合金门框 3. 玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明玻璃 4. 特殊五金:门锁等 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
55	010802001009	铝合金门联窗	1. 门代号及洞口尺寸:MLC5525、5524*2500 2. 门框、扇材质:2.0厚隔热断桥铝合金门框 3. 玻璃品种、厚度:6中透光Low-E+12空气+6透明玻璃 4. 特殊五金:门锁等 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
56	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM甲1222 1200*2200 2. 门框、扇材质::甲级钢制防火门 3. 特殊五金安装 闭门器 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	2			
57	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙0822 800*2200 2. 门框、扇材质::乙级钢制防火门 3. 特殊五金安装 闭门器 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 10 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
58	010802003003	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙122 2 1200*2200 2. 门框、扇材质::乙级钢制防火门 3. 特殊五金安装 闭门器 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	2			
59	010802003004	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙152 2 1500*2200 2. 门框、扇材质::乙级钢制防火门 3. 特殊五金安装 闭门器 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	4			
		门合计						
		窗						
60	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C0916、900*1600 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、平开窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	6			
61	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C1016、1000*1600 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、平开窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	12			
62	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C0915、900*1500 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、平开窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 11 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
63	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C1514、1500*1400 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、平开窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
64	010807001005	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C1516、1500*1600 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、平开窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	6			
65	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C2725、2700*2500 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、固定窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
66	010807001010	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C2325、2300*2500 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、固定窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
67	010807001017	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C1215、1200*1500 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、平开窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 12 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
68	010807001007	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C3015、3000*1500 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、平开窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	2			
69	010807001011	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C3125、3100*2500 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、固定窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
70	010807001012	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C3325、3300*2500 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、固定窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
71	010807001008	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C3020、3000*2000 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、平开窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
72	010807001009	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C1220、1200*2000 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、平开窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 13 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
73	010807001013	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C2719、2700*1900 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、固定窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
74	010807001014	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C5519、5500*1900 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、固定窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
75	010807001019	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:C1515、1500*1500 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、平开窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	2			
76	010807001015	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:GC0909、900*900 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、上悬窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 设置手动开启装置 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	6			
77	010807001016	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:GC1212、1200*1200 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、上悬窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 设置手动开启装置 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 14 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
78	010807007001	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC3324、3300*2400 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	2			
79	010807007002	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC2319、2300*1900 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
80	010807007003	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC4119、4100*1900 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	2			
81	010807007004	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC2619、2600*1900 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
82	010807007005	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC6019、6000*1900 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 15 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
83	010807007006	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC2419、2400*1900 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	1			
84	010807007007	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC2120、2100*2000 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	6			
85	010807007008	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC1520、1500*2000 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	12			
86	010807007009	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC4120、4100*2000 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	12			
87	010807007010	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC2620、2600*2000 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 16 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
88	010807007011	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC2420、2400*2000 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	12			
89	010807007012	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC2820、2800*2000 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	6			
90	010807007013	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC1620、1600*2000 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	6			
91	010807007014	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC1720、1700*2000 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	6			
92	010807007015	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC3120、3100*2000 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 17 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
93	010807007016	金属(塑钢、断桥)飘(凸)窗	1. 门代号及洞口尺寸:TC2920、2900*2000 2. 门框、扇材质:1.4厚断桥隔热铝合金、凸窗 3. 玻璃品种、规格:6mm中透光Low-E+12mm空气+6mm透明 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	樘	6			
94	010807005001	金属格栅窗	空调防雨百叶 1. 铝合金百叶窗 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	243.54			
		窗合计						
		门窗工程合计						
	A.9	屋面及防水工程						
95	010902001001	屋面卷材防水	上人屋面 1、3厚SBS自粘聚酯胎改性沥青防水卷材 2、干铺聚酯无纺布一层 3、含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	364.15			
96	010902002002	屋面涂膜防水	上人屋面 1、2厚高聚合物改性沥青防水涂料一道 2、2厚LEAC丙烯酸聚合物水泥防水涂料一道 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	364.15			
97	010902003001	屋面刚性层	上人屋面 1、钢筋混凝土屋面板 2、30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 3、20厚1:2.5水泥砂浆找平 4、50厚C20细石混凝土表面抹平压光,内配钢筋双向Φ4@100,表面压光,含分格缝 5、含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	330.17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 18 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
98	010902001002	屋面卷材防水	不上人屋面 1、3厚SBS自粘聚酯胎改性沥青防水卷材 2、干铺聚酯无纺布一层 3、含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	35.48			
99	010902002003	屋面涂膜防水	不上人屋面 1、2厚高聚合物改性沥青防水涂料一道 2、2厚LEAC丙烯酸聚合物水泥防水涂料一道 3.含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	35.48			
100	010902003002	屋面刚性层	不上人屋面 1、钢筋混凝土屋面板 2、30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡 3、20厚1:2.5水泥砂浆找平 4、10厚1:4石灰砂浆 5、50厚C20细石混凝土表面抹平压光,内配钢筋双向Φ4@100,表面压光,含分隔缝 6、含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	27.02			
101	010904002006	楼(地)面涂膜防水	防静电地面-地/楼3 1.1.5厚聚氨酯防水涂料 2.含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	38.33			
102	010904001004	楼(地)面卷材防水	楼5 1.卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层数:单层0.7厚(芯材厚度≥0.5) 3.防水层做法:用1.3厚专用配套粘结料满粘 4.反边高度:四周翻起高出地面按规范要求:详见图纸 5.含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	173.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地上部分建筑工程

标段:

第 19 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
103	010904002007	楼(地)面涂膜防水	楼5 1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚 3. 反边高度:四周翻起高出地面按规范要求:详见图纸 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	173.14			
104	010904002008	楼(地)面涂膜防水	地/楼6 1. 1.5厚聚氨酯防水涂料 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	398.01			
105	010904002009	楼(地)面涂膜防水	楼8 1. 2厚聚合物水泥防水涂料(III型) 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	323.61			
106	010904002010	顶棚涂膜防水	顶3-A级无机涂料顶棚 1. 钢筋砼板底清理干净 2. 基层配套界面处理 3. 2厚聚合物水泥防水涂料(III型) 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	345.14			
107	010903002001	墙面涂膜防水	面砖墙面-内2 1. 1.2厚聚合物水泥防水涂料(III型) 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	1243.12			
108	010903002004	墙面涂膜防水	外墙1-真石漆外墙面 1. 1.5厚聚合物防水涂料 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	2649.88			
109	010902002004	屋面涂膜防水	雨棚板 1. 刷基层处理剂一遍 2. 1.5厚防水涂料 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	5.4			
		屋面及防水工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地上部分建筑工程

标段:

第 20 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		保温、隔热、防腐工程						
110	011001001001	保温隔热屋面	上人屋面 1. 保温隔热层: 两层50mm厚难燃型挤塑聚苯板 2. 干铺聚酯无纺布一层 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	339.26			
111	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位: 一二层商业部分墙体 2. 保温隔热方式: 外墙内保温 3. 龙骨材料品种、规格: 由50x10x1.2双面镀锌U型承载轻钢龙骨和50x60/45的X400型XPS板板条组成的1型复合龙骨(用于两块保护面板连接部位的竖向及横向龙骨)、由38x12x1.2双面镀锌U型承载轻钢龙骨和38x60/45的X400型XPS板板条组成的 型复合龙骨(用于宽度为1200保护面板中部及起始或终止端端部的竖向龙骨、墙体底端与顶端的横向龙骨)布置 4. 保温隔热面层材料品种、规格、性能: 8厚(抗折强度 13MPa) 无石棉硅酸钙板防护面板 5. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 50厚岩棉板干铺, 7锚栓按双向间距@600固定 6. 防护材料种类及做法: 聚丙烯薄膜隔气层(用胶粘剂与轻钢龙骨面粘贴) 7. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	303.97			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地上部分建筑工程

标段:

第 21 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
112	011001003003	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:塔楼部分墙体 2. 保温隔热方式:外墙内保温 3. 保温隔热材料品种、规格及厚度:25厚玻化微珠保温砂浆 4. 防护材料种类及做法:5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱网布,门窗套及窗台部位,门窗或电器盒洞口周边墙面200宽部位、外墙与内墙以及外墙与楼地面及顶棚交界处的阴阳角每边不小于150宽部位、门窗洞口四角对角线方向斜向不小于400X200部位各加铺一层耐碱网布 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	1779.13			
		保温、隔热、防腐工程合计						
		楼地面装饰工程						
113	011101001002	水泥砂浆楼地面	水泥砂浆楼地面-地4/楼4 1. 面层做法要求:20厚M15水泥砂浆抹面压光 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	30.72			
114	011101001005	水泥砂浆楼地面	防静电地面-地3/楼3 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15砂浆找平层 2. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3防静电水泥浆找平层,内配防静电接地金属网 3. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2防静电水泥砂浆 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	38.33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地上部分建筑工程

标段:

第 22 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
115	011102003001	块料楼地面	楼5 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2. 结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:8-10厚300×300防滑地砖铺实拍平 4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	173.14			
116	011102003002	块料楼地面	地砖面-地6 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找坡层磨破 2. 结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:防滑砖600×600 4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	69.85			
117	011102003008	块料楼地面(卧室起居室部分)	地砖面-地6/楼6 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚LC7.5轻骨料混凝土,抹平 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:抛光砖600×600 4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 5. 其他:5厚DPP隔声涂料; 6. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	1518.95			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 23 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
118	011102003009	块料楼地面	地砖面-地6/楼6 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找坡层磨破 2. 结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:防滑砖800×800 4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	143			
119	011106002001	块料楼梯面层	地砖面-楼6 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找坡层磨破 2. 结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:踏步用梯级砖（带防滑条） 4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	107.67			
120	011102003010	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚LC7.5轻骨料混凝土,抹平 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:防滑砖800×800 4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 5. 其他:5厚DPP隔声涂料;	m2				
121	011102003011	块料楼地面	地砖面-楼8 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:1.5厚水泥浆结合层贴10厚耐磨防滑地砖铺实拍平 4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	323.61			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 24 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
122	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:17厚1:3水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:面层材料品种、规格、颜色:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴10厚抛光砖,水泥浆擦缝(地砖规格:1200X600) 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	168.2			
123	011101001007	水泥砂浆楼地面	雨棚面 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 面层厚度、砂浆配合比:批抹20厚钢网水泥砂浆保护层,找1%坡 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	5.4			
		楼地面装饰工程合计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
124	011201001001	墙面一般抹灰	内1-无机涂料墙面 1. 刷专用界面剂一遍 2. 12mm厚1:2.5水泥砂浆(仅砌体墙面,连续混凝土墙无抹灰) 3. 8mm厚1:2.5水泥砂浆抹平(仅砌体墙面,连续混凝土墙无抹灰) 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	1039.56			
125	011204003001	块料墙面	面砖墙面-内2 1. 刷专用界面剂一遍 2. 4mm厚素水泥浆建筑胶 3. 8-10厚面砖,水泥砂浆擦缝 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	896.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地上部分建筑工程

标段:

第 25 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
126	011201001005	墙面一般抹灰	内3 1. 墙体类型:填充内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:12mm厚1:2水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:8mm厚1:3水泥砂浆抹平 4. 其他:含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	3681.03			
127	011201001006	墙面一般抹灰	内3 1. 墙体类型:分户内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:3水泥砂浆抹平 4. 其他:含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	459.55			
128	011201001002	墙面一般抹灰	毛坯墙面-内4 1. 刷专用界面剂一遍 2. 12厚M15砂浆打底 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	923.01			
129	011204003002	块料墙面	面砖墙面-墙裙1 1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:专用粘贴剂粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300×600×10厚面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:专用擦缝剂擦缝 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	255.38			
130	011201001007	墙面一般抹灰	面砖墙面-墙裙1 1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:12厚M15砂浆打底 3. 面层厚度、砂浆配合比:8厚M15砂浆找平层 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	252.01			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 26 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
131	011201001004	墙面一般抹灰	外墙1-真石漆外墙面 1. 墙面清理干净,满涂界面砂浆 2. 砌体墙与混凝土结构件结合缝侧每边不小于150宽墙面,抹一层聚合物水泥砂浆加强层,中间压入一层耐碱网布 3. 5厚聚合物水泥防水砂浆 4. 5厚M5预拌薄层抹灰砂浆 5. 5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱网布,门窗套及窗台,门窗洞口周边墙面及阳角阴角各200宽部位,加铺一层耐碱网布,门窗洞口四角对角线方向斜向加铺一层400x300耐碱网布 6. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	2862.8			
132	011204001001	石材墙面	1. 墙体类型:一二层外墙面 2. 安装方式:干挂 做法祥: 13 J502-1, D08~D13页次 3. 面层材料品种、规格、颜色:600×900×30厚芝麻灰石材板 4. 缝宽、嵌缝材料种类:缝宽5~8 硅酮密封胶填缝 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	130.89			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
		天棚工程						
133	011302001001	吊顶天棚	顶2 1. 龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨标准骨架(不上人) 2. 面层材料品种、规格:1.2厚300x300铝扣板(成品) 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	173.18			
		天棚工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 27 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
134	011406001001	抹灰面油漆-外墙面	外墙1-真石漆外墙面 1. 涂刷弹性底层, 刮柔性止水砂浆, 喷涂或滚涂浅色外墙真石漆二遍(涂料颜色可参见立面, 最后由甲方确定) 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	2862.8			
135	011406003002	满刮腻子	内1-无机涂料墙面 1. 2mm厚外墙腻子刮平 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	1039.56			
136	011406001002	抹灰面油漆	内1-无机涂料墙面 1. 白色无机涂料底漆一道、面漆二道 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	1039.56			
137	011406003003	满刮腻子	内3-乳胶漆墙面 1. 刮浅色内墙腻子2道, 白色乳胶漆 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	3221.48			
138	011406003001	满刮腻子	顶1-A级无机涂料顶棚 1. 基层类型: 天棚面 2. 刮腻子遍数: 满挂腻子两遍 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	464.21			
139	011406001003	抹灰面油漆	顶1-A级无机涂料顶棚 1. 无机涂料罩面两道 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	464.21			
140	011406001004	抹灰面油漆	顶3-A级无机涂料顶棚 1. 无机涂料罩面两道 2. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	345.21			
141	011406003004	满刮腻子	顶4-白色乳胶漆顶棚 1. 钢筋砼板底清理干净 2. 刷素水泥浆一道(内掺水泥重5%的108胶) 3. 胶粉腻子刮面 4. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m2	2319.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 28 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
142	011406001005	抹灰面油漆	顶4-白色乳胶漆顶棚 1. 刷或滚底漆一遍 2. 刷或滚乳胶漆面漆二遍 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m ²	2319.69			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		其他装饰工程						
143	011503008002	玻璃栏板	阳台玻璃栏板 1. 1200mm高玻璃栏板 2. 立柱材料种类、规格：铝合金、45*70*3.0 3. 扶手材料种类、规格：异型铝合金管、40*108*2.0 4. 玻璃材料种类、规格：钢化夹胶玻璃、6+0.76PVB+6 5. 备注：详玻璃栏板大样 6. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m	169.32			
144	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	护窗栏杆 1. 990高镀锌钢管栏杆 2. 扶手材料种类、规格：Φ40*2.0镀锌钢管 3. 栏杆材料种类、规格：Φ20*1.0镀锌钢管立柱间距≤110 4. 备注：详图集20ZJ401-63/4 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m	244.1			
145	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	室外楼梯栏杆 1. 1050净高镀锌钢管栏杆 2. 扶手材料种类、规格：Φ40*2.0镀锌钢管 3. 栏杆材料种类、规格：Φ32*3.0镀锌钢管立柱、Φ32*1.5镀锌钢管横栏、Φ20*1.0镀锌钢管次立柱 4. 备注：详图集20ZJ401-31/C5 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m	3.84			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 29 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
146	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆 1. 900净高镀锌钢管栏杆 2. 扶手材料种类、规格：Φ40*2.0镀锌钢管 3. 栏杆材料种类、规格：Φ32*3.0镀锌钢管立柱、Φ32*1.5镀锌钢管横栏、Φ20*1.0镀锌钢管次立杆 4. 备注：详图集20ZJ401-31/C5 5. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m	49.59			
147	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	靠墙扶手 1. 扶手材料种类、规格：Φ40*2.0镀锌钢管 2. 备注：详图集20ZJ401-59/A，距地900 3. 含建筑物超高增加人工、机械降效率 高度 30m以内	m	30.86			
148	011501009001	厨房低柜	1. 橱柜下柜制安 2. 台面：20厚花岗岩石材 3. 柜门：晶钢门门板 4. 骨架：40*40*4角钢、木龙骨(防火处理) 5. 其余相关五金配件，详见图纸大样图	m	78			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
149	粤011701008002	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 30.5	m2	2967.53			
150	粤011701008004	综合钢脚手架	1. 建筑用综合脚手架使用费	m2	2967.53			
151	粤011701010002	满堂脚手架	1. 满堂脚手架(钢管) 3.6m~5.2m内	m2	367.87			
152	粤011701011001	里脚手架	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑实际高度(m):3.6m~4.2m内	m2	2851.54			
153	粤011701015001	电梯井脚手架	1. 电梯井脚手架(钢管) 高度(m以内) 30	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地上部分建筑工程

标段：

第 30 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
154	011702002008	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 1.8外 支模高度3.6m内	m2	949.67			
155	011702002012	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 1.8外 实际支模高度(m):3.65m~4 .6m	m2	106.96			
156	011702003007	构造柱	1. 矩形柱模板(周长m) 1.8内 实际支模高度(m):3.65m~4 .6m	m2	38.44			
157	011702003008	构造柱	1. 矩形柱模板(周长m) 1.8内 实际支模高度(m):3.6m内	m2	747.16			
158	011702004004	异形柱	1. 异形柱模板(周长m) 1.8外 实际支模高度(m):3.65m~4 .6m	m2	145.41			
159	011702004005	异形柱	1. 异形柱模板(周长m) 1.8外 支模高度3.6m内	m2	678.16			
160	011702006001	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m内	m2	2070.82			
161	011702006002	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 实际支模高度(m):3 .6m~4.6m内	m2	297.52			
162	011702006003	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 实际支模高度(m):4 .6m~5.6m内	m2	36.44			
163	011702008002	圈梁	1. 圈梁模板	m2	2.29			
164	011702009002	过梁	1. 过梁模板	m2	122.16			
165	011702011001	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m2	1091.71			
166	011702011002	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 实际支模高度(m):3.6m ~4.6m内	m2	138.9			
167	011702014006	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m 内	m2	2193.63			
168	011702014007	有梁板	1. 有梁板模板 实际支模高度 (m):3.6m~4.6m内	m2	277.24			
169	011702014008	有梁板	1. 有梁板模板 实际支模高度 (m):4.6m~5.6m内	m2	24.12			
170	011702024001	楼梯	1. 楼梯模板 直形	m2	214			
171	011702021001	栏板	1. 栏板、反檐模板	m2	453.09			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地上部分建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：地上部分建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 地上部分建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：地下部分建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	金属结构工程		
1.5	A.8门窗工程		
1.6	A.9屋面及防水工程		
1.7	保温、隔热、防腐工程		
1.8	楼地面装饰工程		
1.9	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.10	天棚工程		
1.11	油漆、涂料、裱糊工程		
1.12	其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下部分建筑工程

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：详设计图纸	m3	2046.86			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：详设计图纸	m3	41.76			
3	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：详设计图纸	m3	1120.6			
4	010103001001	回填方	1. 填方材料品种：原土回填 2. 填方来源、运距：综合考虑	m3	2056.86			
5	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：投标人自行考虑	m3	1152.25			
		土石方工程合计						
		砌筑工程						
6	010402001005	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：A5.0蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：200厚内墙 3. 砂浆强度等级：Mb5.0专用砂浆 4. 综合考虑暗室增加费	m3	10.05			
7	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：烧结页岩多空砌块砖 2. 基础类型：条形砖胎膜 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	0.55			
		砌筑工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
		泵送混凝土工程（高度50m以内）						
8	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：现浇商品砼 2. 混凝土强度等级：C20 3. 素土夯实 4. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内	m3	47.55			
9	010501001002	垫层 电梯坑内	1. 混凝土种类：素混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	9.74			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下部分建筑工程

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 P8 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内	m3	110.36			
11	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 P8 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内	m3	211.53			
12	010501004002	满堂基础-电梯基坑	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 P8 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内	m3	2.79			
13	010502001005	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内	m3	8.4			
14	010502003001	异形柱	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内	m3	5.46			
15	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内	m3	18.81			
16	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C35P8 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内	m3	61.92			
17	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内	m3	27.29			
18	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内	m3	3.89			
		泵送混凝土工程 (高度50m以内) 合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下部分建筑工程

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		非泵送混凝土工程						
19	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 综合考虑暗室增加费	m3	0.79			
20	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 综合考虑暗室增加费	m3	0.12			
21	010505006001	栏板-反坎	1. 混凝土种类:现浇商品砼 2. 混凝土强度等级:C20细石 3. 综合考虑暗室增加费	m3	0.35			
		非泵送混凝土工程合计						
		钢筋工程						
22	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢 Φ10内	t				
23	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级) Φ10以内	t	3.416			
24	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋(Ⅲ级) Φ25以内	t	39.008			
25	010515001010	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内 2. 综合考虑抗震钢筋	t	0.161			
26	010515001012	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 带肋钢筋(Ⅲ级) Φ10以内	t	5.167			
27	010516003004	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接 Φ18以内	个	102			
28	010516003005	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接 Φ32以内	个				
29	010516003001	机械连接	1. 套筒直螺纹钢筋接头 Φ18以内	个	24			
30	010516003002	机械连接	1. 套筒直螺纹钢筋接头 Φ25以内	个	125			
31	010903004001	墙面变形缝	1. 3厚钢板止水带	m				
		钢筋工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下部分建筑工程 标段： 第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		金属结构工程						
32	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 部位:内墙面 2. 材料品种、规格: φ1.2钢丝网,网目20X20, φ8尼龙锚栓固定, L=60,双向间距400 3. 含挂网增加人工费 4. 综合考虑暗室增加费	m2	282.22			
33	040201022001	排水沟盖板	1. 部位:有盖板的水沟 2. 盖板宽度: 300mm 3. 其他: 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	14.3			
		金属结构工程合计						
	A. 8	门窗工程						
		门						
34	010802003003	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙122 2 1200*2200 2. 门框、扇材质::乙级钢制防火门 3. 特殊五金安装 闭门器 4. 综合考虑暗室增加费	樘	1			
35	010802003004	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙152 2 1500*2200 2. 门框、扇材质::乙级钢制防火门 3. 特殊五金安装 闭门器 4. 综合考虑暗室增加费	樘	2			
		门合计						
		门窗工程合计						
	A. 9	屋面及防水工程						
36	010904001002	楼(地)面卷材防水	筏板底面-地2(底下) 1. 3.0厚热熔法施工聚合物改性防水卷材 2. 1.5mm厚高分子自粘胶膜防水卷材(预铺反粘)(非沥青基)	m2	198.25			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下部分建筑工程

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	010903002002	墙面涂膜防水	消防水池侧壁-内墙面 1. 1.5厚反应性高分子防水涂料 2. 综合考虑暗室增加费	m2	103.56			
38	010903001001	墙面卷材防水	地下室外侧壁-外侧面 1. 3.0厚热熔法施工聚合物改性防水卷材	m2	272.93			
39	010903002003	墙面涂膜防水	地下室外侧壁-外侧面 1. 1.5厚反应性高分子防水涂料	m2	272.93			
40	010903004002	墙面变形缝	1.3厚钢板止水带	m	53.05			
		屋面及防水工程合计						
		保温、隔热、防腐工程						
41	011001003001	保温隔热墙面	地下室外侧壁-外侧面 1、50厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层	m2	272.93			
42	011001001001	保温隔热屋面	筏板底面-地2(底下) 1. 铺0.4厚聚乙烯膜	m2	218.91			
		保温、隔热、防腐工程合计						
		楼地面装饰工程						
43	011101003001	细石混凝土楼地面	地2-筏板底面 1. 20厚水泥基防水砂浆找平 2. 50mm厚C25细石混凝土保护层	m2	198.25			
44	011101003005	细石混凝土楼地面	混凝土地面-地2 1. 30mm厚C25细石混凝土, 表面撒1:1水泥砂浆随打随抹光。(此层兼做找坡层的, 最薄处≥30mm, 最厚处≤150mm, 0.3%坡向地漏、排水沟或集水井。)	m2	110.86			
45	011101001001	水泥砂浆楼地面	井坑地面-地1(面上) 1. 20mm厚(最薄处)1:3水泥砂浆找平, 向排水口找坡1% 2. 综合考虑暗室增加费	m2	5.13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下部分建筑工程

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	011102003010	块料楼地面	地砖面-地6/楼6 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找坡层磨破 2. 结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:防滑砖800×800 4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 5. 综合考虑暗室增加费	m2	15.16			
47	011106002001	块料楼梯面层	地砖面-楼6 1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡 2. 结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:配防滑条梯级砖 4. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝 5. 综合考虑暗室增加费	m2	12.76			
		楼地面装饰工程合计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
48	011201001001	墙面一般抹灰	内1-无机涂料墙面 1. 刷专用界面剂一遍 2. 12mm厚1:2.5水泥砂浆(仅砌体墙面,连续混凝土墙无抹灰) 3. 8mm厚1:2.5水泥砂浆抹平(仅砌体墙面,连续混凝土墙无抹灰) 4. 综合考虑暗室增加费	m2	101.66			
49	011201001004	墙面一般抹灰	面砖墙面-墙裙1 1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:12厚M15砂浆打底 3. 面层厚度、砂浆配合比:8厚M15砂浆找平层 4. 综合考虑暗室增加费	m2	22.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下部分建筑工程

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
50	011204003002	块料墙面	面砖墙面-墙裙1 1. 墙体类型: 内墙 2. 安装方式: 专用粘贴剂粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色: 300×600×10厚面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类: 专用擦缝剂擦缝 5. 综合考虑暗室增加费	m2	22.39			
51	011201001003	墙面一般抹灰	消防水池侧壁-内墙面 1. 10厚1:3纤维水泥砂浆打底 2. 10厚1:2:4聚合物水泥砂浆抹平压光 3. 综合考虑暗室增加费	m2	103.56			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
		天棚工程						
		天棚工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
52	011406003002	满刮腻子	内1-无机涂料墙面 1. 2mm厚外墙腻子刮平 2. 综合考虑暗室增加费	m2	101.66			
53	011406001002	抹灰面油漆	内1-无机涂料墙面 1. 白色无机涂料底漆一道、面漆二道 2. 综合考虑暗室增加费	m2	101.66			
54	011406003001	满刮腻子	顶1-A级无机涂料顶棚 1. 基层类型: 天棚面 2. 刮腻子遍数: 满挂腻子两遍 3. 综合考虑暗室增加费	m2	109.07			
55	011406001003	抹灰面油漆	顶1-A级无机涂料顶棚 1. 无机涂料罩面两道 2. 综合考虑暗室增加费	m2	109.07			
56	011407001001	墙面喷刷涂料	消防水池侧壁-内墙面 1. JGH改性氯磺化聚乙烯涂料两遍 2. 综合考虑暗室增加费	m2	105.85			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下部分建筑工程

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		其他装饰工程						
57	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	靠墙扶手 1. 扶手材料种类、规格：Φ40*2.0镀锌钢管 2. 备注：详图集20ZJ401-59/A，距地900 3. 综合考虑暗室增加费	m	6.23			
58	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板	楼梯栏杆 1. 900净高镀锌钢管栏杆 2. 扶手材料种类、规格：Φ40*2.0镀锌钢管 3. 栏杆材料种类、规格：Φ32*3.0镀锌钢管立柱、Φ32*1.5镀锌钢管横栏、Φ20*1.0镀锌钢管次立杆 4. 备注：详图集20ZJ401-31/C5 5. 综合考虑暗室增加费	m	6.23			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
59	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5m	m2	226.49			
60	粤011701008003	综合钢脚手架	1. 建筑用综合脚手架使用费	m2	226.49			
61	粤011701010001	满堂脚手架	1. 满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m 满堂基础脚手架 单价*0.5	m2	160.05			
62	粤011701011001	里脚手架	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑实际高度(m): 3.6m~4.2m内	m2	80.03			
63	011702001001	基础	1. 模板类型: 基础垫层模板	m2	53.67			
64	011702001002	基础	1. 独立基础模板	m2	119.87			
65	011702001003	基础	1. 满堂基础模板 无梁式	m2	100.61			
66	011702002007	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 1.8外支模高度4m内	m2	61.25			
67	011702003008	构造柱	1. 矩形柱模板(周长m) 1.8内实际支模高度(m): 3.6m内	m2	15.74			
68	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m2	156.48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地下部分建筑工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的（人工费+施工机具费） $\times 0.3$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
6	QTFY00000001	其他费用	分部分项人工费	0				在洞内、地下室内、库内或暗室内（需要照明）进行施工的工程，按该部分工程的人工费增加40.00%作为人工降效及照明等费用（其中：地下室内模板拆除

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地下部分建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 地下部分建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 地下部分建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称: 安装部分-地上部分

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		配电箱、柜						
1	030404017016	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AW1 3. 规格:详系统图	台	1			
2	030404017017	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AW2 3. 规格:详系统图	台	1			
3	030404017018	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL-TFA 3. 规格:详系统图	台	6			
4	030404017019	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL-TFB 3. 规格:详系统图	台	6			
5	030404017020	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL-TFC 3. 规格:详系统图	台	6			
6	030404017021	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:OAW-SY 3. 规格:详系统图	台	1			
7	030404017022	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL-SYa 3. 规格:详系统图	台	7			
8	030404017023	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL-SYb 3. 规格:详系统图	台	1			
9	030404017024	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL-SYc 3. 规格:详系统图	台	1			
10	030404017025	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:OAZ 3. 规格:详系统图	台	1			
11	030404017026	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:ALE-YJ 3. 规格:详系统图	台	1			
12	030404017027	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL-KD 3. 规格:详系统图	台	1			
13	030404017028	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL-WG 3. 规格:详系统图	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	030404017029	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:WAT-DT 3. 规格:详系统图	台	1			
15	030404017030	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AT-RD 3. 规格:详系统图	台	1			
16	030414002002	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试（综合） 1kV以下交流供电	系统	5			
		配电箱、柜合计						
		线槽、管线						
17	030411002006	桥架	1. 名称:非消防桥架 2. 规格:100x100x1.2mm	m	2.18			
18	030411002007	桥架	1. 名称:非消防桥架 2. 规格:150x100x1.5mm	m	12.79			
19	030411002008	桥架	1. 名称:非消防桥架 2. 规格:300x100x1.5mm	m	32.91			
20	030411002009	桥架	1. 名称:消防桥架 2. 规格:100x50x1.2mm	m	22.8			
21	030411002010	桥架	1. 名称:消防桥架 2. 规格:100x100x1.2mm	m	6.6			
22	030411001017	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	4702.7			
23	030411001018	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC25 3. 配置形式:暗配	m	149.27			
24	030411001019	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC32 3. 配置形式:暗配	m	15.12			
25	030411001020	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC40 3. 配置形式:暗配	m	265.39			
26	030411001021	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC20 3. 配置形式:暗配	m	306.14			
27	030411001022	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC50 3. 配置形式:暗配	m	10.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 强电工程

标段:

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	030411001023	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC70 3. 配置形式:暗配	m	25.98			
29	030411001024	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	3.85			
30	030411001025	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:明配	m	8.23			
31	030411001026	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	17.37			
32	030408001012	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*2.5	m	19.18			
33	030408001013	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*6	m	25.44			
34	030408001014	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*10	m	156.86			
35	030408001015	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*16	m	36.23			
36	030408001016	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*25+1*16	m	49.6			
37	030408001017	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*35+1*16	m	13			
38	030408001018	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*70+1*35	m	13.22			
39	030408001019	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*95+1*50	m	21.21			
40	030408001020	电力电缆	1. 名称:矿物绝缘电缆 2. 型号:BBTRZ-3*4	m	5.49			
41	030411004008	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV-2.5	m	3889.69			
42	030411004009	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV-4	m	8069.04			
43	030411004010	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZ-BYJ-2.5	m	1689.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
44	030411004011	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5	m	648.92			
45	030411004012	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZ-BYJ-4	m	1942.24			
46	030411004013	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZ-BYJ-16	m	568.08			
47	030411004014	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:线槽配线 3. 型号:WDZ-BYJ-16	m	1085.82			
48	030408006006	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:16mm ² 以下 3. 安装部位:户内 4. 电压等级(kV):1kV	个	26			
49	030408006007	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:35mm ² 以下 3. 安装部位:户内 4. 电压等级(kV):1kV	个	4			
50	030408006008	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:70mm ² 以下 3. 安装部位:户内 4. 电压等级(kV):1kV	个	2			
51	030408006009	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:120mm ² 以下 3. 安装部位:户内 4. 电压等级(kV):1kV	个	4			
52	030408006010	电力电缆头	1. 名称:矿物绝缘电缆头 2. 规格:4mm ² 以下 3. 安装部位:户内 4. 电压等级(kV):1kV	个	2			
53	031002001002	抗震支架	1. 材质:桥架侧向抗震支架（单臂）	套	6			
54	030413001002	铁构件	1. 名称:桥架、线槽支吊架制安 2. 材质:镀锌型钢	kg	71.63			
		线槽、管线合计						
		开关插座、灯具						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
55	030412001018	荧光灯	1. 名称：单管LED灯（带蓄电池应急180min） 2. 规格：20W，光通量600，色温5000 3. 安装方式：吊装	套	1			
56	030412001019	荧光灯	1. 名称：单管LED灯 2. 规格：30W，光通量600，色温5000 3. 安装方式：吊装	套	68			
57	030412001020	荧光灯	1. 名称：双管LED灯 2. 规格：2x30W，光通量600，色温5000 3. 安装方式：吸顶	套	1			
58	030412001021	普通灯具	1. 名称：节能灯 2. 规格：10W 3. 安装方式：吸顶	套	18			
59	030412001022	普通灯具	1. 名称：节能灯 2. 规格：15W 3. 安装方式：吸顶	套	104			
60	030412001028	普通灯具	1. 名称：节能灯(灯具自带人体红外感应开关) 2. 规格：15W 3. 安装方式：吸顶	套	33			
61	030412001023	普通灯具	1. 名称：节能灯 2. 规格：20W 3. 安装方式：吸顶	套	24			
62	030412001024	普通灯具	1. 名称：节能灯 2. 规格：30W 3. 安装方式：吸顶	套	18			
63	030412001025	壁灯	1. 名称：水井墙上壁灯 2. 型号：1x6W	套	8			
64	030412001026	壁灯	1. 名称：电井墙上壁灯 2. 型号：1x6W	套	8			
65	030412001027	壁灯	1. 名称：太阳能壁灯 2. 型号：30W	套	1			
66	030412002002	工厂灯	1. 名称：防水防尘灯 2. 规格：10W 3. 安装方式：吸顶安装	套	73			
67	030404034007	照明开关	1、名称：单联单控开关 2、规格：250V, 10A	个	134			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
68	030412004006	装饰灯	1. 名称：集中控制型消防应急壁装灯 2. 型号：A型 DC36V 5W 3. 安装形式：壁式	套	30			
69	030412004007	装饰灯	1. 名称：集中控制型疏散方向标志灯 2. 型号：A型 DC36V 1W 3. 安装形式：壁式	套	10			
70	030412004008	装饰灯	1. 名称：集中控制型楼层显示灯 2. 型号：A型 DC36V 1W 3. 安装形式：壁式	套	13			
71	030412004009	装饰灯	1. 名称：集中控制型疏散出口指示灯 2. 型号：A型 DC36V 1W 3. 安装形式：壁式	套	4			
72	030412004010	装饰灯	1. 名称：集中控制型安全出口指示灯 2. 型号：A型 DC36V 1W 3. 安装形式：壁式	套	3			
73	030404034009	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、规格：250V, 10A	个	81			
74	030404034010	照明开关	1、名称：三联单控开关 2、规格：250V, 10A	个	8			
75	030404034011	照明开关	1、名称：四联单控开关 2、规格：250V, 10A	个	2			
76	030404035010	插座	1、名称：二、三极带开关保护门插座 2、规格：250V, 10A 3、安装方式：暗装	个	328			
77	030404035011	插座	1、名称：冰箱插座（安全型） 2、规格：250V, 10A 3、安装方式：暗装	个	18			
78	030404035012	插座	1、名称：电热水器插座（安全型） 2、规格：250V, 10A 3、安装方式：暗装	个	18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
79	030404035013	插座	1、名称：洗衣机插座（安全型） 2、规格：250V, 10A 3、安装方式：暗装	个	18			
80	030404035014	插座	1、名称：抽油烟机插座（安全型） 2、规格：250V, 10A 3、安装方式：暗装	个	18			
81	030404035015	插座	1、名称：防溅型二、三极插座 2、规格：250V, 10A 3、安装方式：暗装	个	78			
82	030404035016	插座	1、名称：柜机空调插座（安全型） 2、规格：250V, 16A 3、安装方式：暗装	个	26			
83	030404035017	插座	1、名称：挂机空调插座（安全型） 2、规格：250V, 16A 3、安装方式：暗装	个	73			
84	030404033002	风扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:嵌入式	台	36			
85	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:综合考虑 3. 安装形式:暗装	个	1219			
		开关插座、灯具合计						
		防雷接地						
86	030409002009	接闪网	1. 名称:暗装接闪线 2. 材质:热镀锌圆钢 $\Phi 10$; 敷设于隔热层	m	48.38			
87	030409002010	接闪网	1. 名称:明装接闪线 2. 材质:热镀锌圆钢 $\Phi 10$; 敷设于屋面	m	145.8			
88	030409004002	均压环	1. 名称:水平接地体或均压环 2. 材质:利用基础梁下两主筋 ($\Phi \geq 16$)	m	229.61			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 强电工程

标段:

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
89	030409003003	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:利用柱内两主筋（ $\Phi \geq 16$ ）	m	303.6			
90	030409002011	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:25x4	m	13.62			
91	030409002012	接地母线	1. 名称:井道接地 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:40x4	m	20.8			
92	030409008005	等电位端子箱、测试板	1. 名称:接地端子	块	3			
93	030409008006	等电位端子箱、测试板	1. 名称:测试点	处	2			
94	030409008007	总等电位端子箱	1. 名称:MEB总等电位端子箱	台	1			
95	030409008008	局部等电位端子箱	1. 名称:LEB局部等电位端子箱	台	47			
96	粤030409012002	桩承台接地	1. 名称:桩承台接地 2. 焊接桩根数:单桩	基	10			
97	030414011002	接地装置	1. 名称:接地装置调试	系统	1			
98	030409006001	避雷针	1. 名称: 避雷针 2. 材质: $\Phi 20$ 热镀锌圆钢 3. 规格: 30cm	根	10			
		防雷接地合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
99	031302007001	高层施工增加		项	1			
100	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 强电工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times \text{分部分项（人工费+施工机具费）} \times 0.344$ $(0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 强电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 强电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 强电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		消火栓连线系统						
1	030904003002	按钮	1. 名称:消火栓启泵按钮	个	15			
2	030411004002	管内穿线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZN-RVSP-2*2.5	m	154.26			
3	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC25 3. 配置形式:暗配	m	154.26			
4	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:综合考虑 3. 安装形式:暗装	个	15			
5	030905001002	自动报警系统调试	1. 自动报警系统装置调试 64点以下	系统	1			
		消火栓连线系统合计						
		消防水池水位数字显示系统						
6	030904015003	水池水位显示仪	1. 名称:双回路智能数字显示仪表	台	1			
7	030904015004	水池水位显示仪	1. 名称:就近液位显示装置(含不锈钢液位传感器 IP68)	台	1			
8	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC25 3. 配置形式:暗配	m	89.23			
9	030408001004	导气电缆	1. 名称:聚乙烯橡胶液位导气电缆 2. 型号:DQYYP-4*0.2	m	91.46			
		消防水池水位数字显示系统合计						
		流量开关控制系统						
10	030408001005	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 型号:WDZN-KYJY-2x1.5	m	45.36			
11	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	44.25			
		流量开关控制系统合计						
		分部分项合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：弱电工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	网络布线系统		
1.2	有线电视系统		
1.3	可视对讲系统		
1.4	视频监控系统		
1.5	电梯五方对讲系统		
1.6	出入口控制系统		
1.7	入侵报警系统		
1.8	溢流报警装置系统		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		网络布线系统						
1	030501012005	交换机	1. 名称:程控交换机 2. 规格: 48口	台	1			
2	030501012006	交换机	1. 名称:网络中心交换机 2. 规格: 48口	台	1			
3	030502001005	机柜、机架	1. 名称:商业弱电箱	台	10			
4	030502001006	机柜、机架	1. 名称:家居弱电箱	台	18			
5	030502001007	机柜、机架	1. 名称:营运商机柜 2. 规格:24口	台	3			
6	031103025002	分线箱(盒)	1. 名称:光纤分纤箱	个	2			
7	030502010003	配线架	1. 名称:配线架 2. 规格:47U	个	1			
8	030502010004	配线架	1. 名称:配线架 2. 规格:42U	个	2			
9	030411002003	桥架	1. 名称:弱电桥架 2. 规格:150x100x1.5mm	m	59.43			
10	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	1168.12			
11	030502007004	光缆	1. 名称:G.652DA光纤 2. 规格:24芯	m	14.94			
12	030502007005	光缆	1. 名称:G.652DA光纤 2. 规格:2芯	m	11.5			
13	030502007006	光缆	1. 名称:G.657A光纤 2. 规格:2芯	m	329.2			
14	030502005002	双绞线缆	1. 名称:网络线 2. 规格:CAT6E 3. 敷设方式:管内穿线	m	794.49			
15	030502012002	信息插座	1. 名称:网络插座 2. 安装方式:暗装	个	66			
16	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:综合考虑 3. 安装形式:暗装	个	66			
17	030502019002	双绞线缆测试	1. 名称:双绞线缆测试	链路	66			
18	030502020002	光纤测试	1. 名称:光纤测试	链路	28			
19	030413001002	铁构件	1. 名称:桥架、线槽支吊架制安 2. 材质:镀锌型钢	kg	53.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		网络布线系统合计						
		有线电视系统						
20	030505003001	前端机柜	1. 名称: 电视交接箱	个	1			
21	031103025003	分线箱(盒)	1. 名称: 电视分支箱	个	9			
22	030411001003	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: PVC50 3. 配置形式: 暗配	m	13.26			
23	030411001004	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: PVC20 3. 配置形式: 暗配	m	602.51			
24	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称: 射频传输电缆 2. 规格: SYWV-75-12	m	5.74			
25	030505005002	射频同轴电缆	1. 名称: 射频传输电缆 2. 规格: SYWV-75-7	m	47.76			
26	030505005003	射频同轴电缆	1. 名称: 射频传输电缆 2. 规格: SYWV-75-5	m	618.44			
27	030502012003	信息插座	1. 名称: 电视插座 2. 安装方式: 暗装	个	36			
28	030411006003	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 综合考虑 3. 安装形式: 暗装	个	36			
		有线电视系统合计						
		可视对讲系统						
29	030507006001	出入口控制设备	1. 名称: 访客对讲电控防盗门主机	台	1			
30	030507006002	出入口控制设备	1. 名称: 可视对讲机	台	18			
31	030507012001	视频传输设备	1. 名称: 对讲适配器	台	6			
32	030904003001	按钮	1. 名称: 紧急按钮开关	个	19			
33	030507007001	出入口执行机构设备	1. 名称: 电控锁	台	1			
34	030411001005	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: PVC20 3. 配置形式: 暗配	m	38.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC25 3. 配置形式:暗配	m	143.57			
36	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC32 3. 配置形式:暗配	m	9.83			
37	030505005004	射频同轴电缆	1. 名称:射频传输电缆 2. 规格:SYWV-75-5	m	397.48			
38	030505005005	射频同轴电缆	1. 名称:射频传输电缆 2. 规格:SYWV-75-9	m	27.66			
39	030411004001	管内穿线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:RVV-5*0.75	m	437.36			
40	030411004002	管内穿线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:RVV-6*1.0	m	27.66			
41	030411004003	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:ZR-BV-2.5	m	165.85			
42	030411006004	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:综合考虑 3. 安装形式:暗装	个	22			
		可视对讲系统合计						
		视频监控系统						
43	030501013001	网络服务器	1. 名称:监控系统管理服务器 2. 规格:8路	台	1			
44	030501013002	网络服务器	1. 名称:录像管理服务器 2. 规格:8路	台	1			
45	030501002001	输出设备	1. 名称:液晶监控墙 2. 规格:3*3 55寸拼接屏, 共九块屏, 含支架	台	1			
46	030501004001	存储设备	1. 名称:磁盘阵列	台	3			
47	030501002002	硬盘	1. 名称:视频存储阵列硬盘 RAID5 2. 规格:存储时间30天, 企业级硬盘2TB	台	32			
48	030507012002	视频传输设备	1. 名称:单路视频解码器	台	1			
49	030507012003	视频传输设备	1. 名称:多屏处理器	台	1			
50	030501012007	交换机	1. 名称:48口POE交换机	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
51	030501002003	电脑	1. 名称: 视频监控管理终端	台	1			
52	030501002004	键盘	1. 名称: 监控控制键盘	台	1			
53	030507008001	监控摄像设备	1. 名称: 室内彩色半球形摄像机 2. 类别: 400万像素, POE供电	台	2			
54	030411001008	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: PVC20 3. 配置形式: 暗配	m	59.48			
55	030505005006	射频同轴电缆	1. 名称: HDMI多媒体接口线	m	7.72			
56	030502005003	双绞线缆	1. 名称: 网络线 2. 规格: CAT6 3. 敷设方式: 管内穿线	m	0.54			
57	030502005004	双绞线缆	1. 名称: 网络线 2. 规格: CAT6E 3. 敷设方式: 管内穿线	m	77.38			
58	030411006005	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 综合考虑 3. 安装形式: 暗装	个	3			
59	030502019003	双绞线缆测试	1. 名称: 双绞线缆测试	链路	3			
60	030507017001	安全防范分系统调试	1. 名称: 安全防范分系统调试 2. 类别: 电视监控系统 摄像机(台)	台	2			
		视频监控系统合计						
		电梯五方对讲系统						
61	030411001009	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG32 3. 配置形式: 暗配	m	37.41			
62	030411001010	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG20 3. 配置形式: 暗配	m	38.09			
63	030411004004	管内穿线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZN-RYJS-6*1.5	m	15.63			
64	030411004005	管内穿线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZN-RYJS-4*0.75	m	37.41			
65	030411004006	管内穿线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: ZR-RVVP-4*1.5	m	69.89			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		电梯五方对讲系统合计						
		出入口控制系统						
66	030501002005	电脑	1. 名称:门禁管理终端及制卡发卡工作站	台	1			
67	030501002006	电脑	1. 名称:门禁管理服务器	台	1			
68	030411001011	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	15.21			
69	030502005005	双绞线缆	1. 名称:网络线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:管内穿线	m	16.88			
70	030502019004	双绞线缆测试	1. 名称:双绞线缆测试	链路				
		出入口控制系统合计						
		入侵报警系统						
71	030501002007	电脑	1. 名称:报警分管终端	台	1			
72	030507006003	出入口控制设备	1. 名称:入侵报警主机	台	1			
73	030501002008	键盘	1. 名称:报警键盘	台	1			
74	030501012008	交换机	1. 名称:汇聚交换机 2. 规格:48口	台	1			
75	030507012004	耦合器	1. 名称:星型耦合器（1进8出）	台	1			
76	030503003001	控制器	1. 名称:报警控制器	台	1			
77	030411001012	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	27.49			
78	030411004007	管内穿线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZB-RYYSP-2*0.75	m	43.05			
79	030411004008	管内穿线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZB-RYY-3*1.0	m	3.68			
80	030411004009	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZBN-BYJ-1	m	43.94			
81	030507017002	安全防范分系统调试	1. 名称:安全防范分系统调试 入侵报警系统 每1个点	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PSP钢塑复合压力管DN50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、管道消毒	m	44.85			
2	031001006034	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-RS5 DN40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗、管道消毒	m	44.31			
3	031001006035	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-RS5 DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗、管道消毒	m	154.09			
4	031001006036	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-RS5 DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗、管道消毒	m	503.21			
5	031001006037	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-RS5 DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗、管道消毒	m	389.06			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	031001006038	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PP-RS3.2 DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗、管道消毒	m	285.25			
7	031001006039	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PP-RS3.2 DN15 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗、管道消毒	m	199.93			
8	031003001015	减压器	1. 类型:减压阀组 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:含一个可曲挠橡胶接头、两个截止阀、一个压力表	个	3			
9	031003013008	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:含一个水表	组	1			
10	031003013009	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:含一个截止阀	组				
11	031003013010	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:含一个截止阀	组	8			
12	031003013011	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN20 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:含一个截止阀	组	18			
13	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个				
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
15	031003001016	螺纹阀门	1. 类型: 一分二角阀 2. 规格、压力等级: DN15 3. 连接形式: 螺纹连接	个	18			
16	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	18			
17	031003001017	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	18			
18	031003001018	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接	个	8			
19	031003001019	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	3			
20	031003001020	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	个				
21	031003001021	螺纹阀门	1. 类型: 电磁阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
22	031003001022	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	3			
23	031002003010	套管	1. 名称、类型: 过楼层套管 2. 材质: 金属 3. 规格: DN50	个	8			
24	031002003011	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 规格: DN50	个	1			
25	031002003012	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 规格: D114	个	1			
26	031002002002	管道支架	1、名称: 支架制作安装 2、材质: 金属型钢 3、备注: 手工除微锈、樟丹漆两道、调和漆两道	kg	29.31			
		给水合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		排水						
27	031001006040	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水、废水 3. 材质、规格: UPVC螺旋消音排水管 DN150 4. 连接形式: 螺母密封连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验	m	11.8			
28	031001006041	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水、废水 3. 材质、规格: UPVC螺旋消音排水管 DN100 4. 连接形式: 螺母密封连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验	m	573.08			
29	031001006042	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水、废水 3. 材质、规格: 承压加厚UPVC排水管 DN100 4. 连接形式: 溶剂粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验	m	462.58			
30	031001006043	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水、废水 3. 材质、规格: UPVC排水管 DN100 4. 连接形式: 溶剂粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验	m	93.01			
31	031001006044	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水、废水 3. 材质、规格: UPVC排水管 DN75 4. 连接形式: 溶剂粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验	m	58.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
32	031001006045	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:UPVC排水管 DN50 4. 连接形式:溶剂粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求 : 水压试验	m	191.4			
33	031001006046	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:通气 3. 材质、规格:UPVC排水管 DN200 4. 连接形式:胶圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求 : 水压试验	m	31.4			
34	031001006047	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:承压加厚UPVC 排水管 DN100 4. 连接形式:溶剂粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求 : 水压试验	m	129.75			
35	031001006048	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷凝水 3. 材质、规格:UPVC冷凝水管 DN40 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求 : 水压试验	m	277.85			
36	031001006049	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷凝水 3. 材质、规格:UPVC冷凝水管 DN50 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求 : 水压试验	m	37.52			
37	031002003013	套管	1. 名称、类型:空调孔洞预埋 套管 2. 材质:金属 3. 规格:DN80	个	90			
38	031002003014	套管	1. 名称、类型:过楼层套管 2. 材质:塑料 3. 规格:DN100	个	173			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	031002003015	套管	1. 名称、类型:过楼层套管 2. 材质:塑料 3. 规格:DN200	个	8			
40	031002003016	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 材质:金属 3. 规格:DN100	个	26			
41	031002003017	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 材质:金属 3. 规格:DN200	个	2			
42	031002002003	管道支架	1、名称：支架制作安装 2、材质：金属型钢 3、备注：手工除微锈、樟丹漆两道、调和漆两道	kg	32.69			
		排水合计						
		卫生洁具						
43	031004006001	大便器	1. 名称:坐式大便器 2. 规格、类型:陶瓷 3. 附件名称、数量:含连体坐便器进水阀配件、坐便器盖板、螺纹管件、金属软管、角型阀(带铜活)、延时自闭式冲洗阀	组	18			
44	031004006002	大便器	1. 材质:蹲便器 2. 规格、类型:陶瓷(节水型) 3. 附件名称、数量:含螺纹管件、金属软管、角阀、冲洗器、存水弯等、延时自闭式冲洗阀五金件	组	18			
45	031004003001	洗脸盆	1. 名称:台式洗手盆 2. 附件名称、数量:含排水附件、水龙头、角阀、螺纹管件、金属软管	组	36			
46	031004003002	洗脸盆	1. 名称:洗菜盆 2. 附件名称、数量:含排水附件、水龙头、角阀、螺纹管件、金属软管	组	18			
47	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:水龙头 2. 型号、规格:DN15	个	5			
48	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:侧出沉箱地漏 2. 型号、规格:DN50	个	36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ≤1，式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		消火栓系统						
1	031006015002	水箱	1. 名称:成品不锈钢高位消防水箱 2. 材质、类型:V=6m³ S=5.25m² H=1.2m	台	1			
2	030901010006	室内消火栓	1. 名称:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2. 型号、规格:DN65 1800*700*180 3. 参数:采用铝合金箱,箱内设有DN65mm消火栓一个,麻质衬胶水龙带一条,长25米DN65mm,喷嘴口径DN19mm水枪一支,消防转盘一套(DN25mm、软管卷盘胶管长30m、DN8mm小水枪一支) 4. 内含2具MF/ABC3灭火器	套	4			
3	030901010007	室内消火栓	1. 名称:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜(减压稳压消火栓) 2. 型号、规格:DN65 1800*700*180 3. 参数:采用铝合金箱,箱内设有DN65mm消火栓一个,麻质衬胶水龙带一条,长25米DN65mm,喷嘴口径DN19mm水枪一支,消防转盘一套(DN25mm、软管卷盘胶管长30m、DN8mm小水枪一支) 4. 内含2具MF/ABC3灭火器	套	2			
4	030901010008	室内消火栓	1. 名称:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜(减压稳压消火栓) 2. 型号、规格:DN65 1800*700*180 3. 参数:采用铝合金箱,箱内设有DN65mm消火栓一个,麻质衬胶水龙带一条,长25米DN65mm,喷嘴口径DN19mm水枪一支,消防转盘一套(DN25mm、软管卷盘胶管长30m、DN8mm小水枪一支) 4. 内含2具MF/ABC4灭火器	套	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	030901010009	室内消火栓	1. 名称:薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 2. 型号、规格:DN65 1000*700*180 3. 参数:采用铝合金箱,箱内设有DN65mm消火栓一个,麻质衬胶水龙带一条,长25米DN65mm,喷嘴口径DN19mm水枪一支,消防转盘一套(DN25mm、软管卷盘胶管长30m、DN8mm小水枪一支)	套	4			
6	030901010010	室内消火栓	1. 名称:试验消火栓 2. 型号、规格:DN65 3. 其他:带压力表	套	1			
7	030901013002	灭火器	1. 名称:手提式灭火器放置箱 2. 规格、型号:MF/ABC4 3. 灭火器箱内含二个灭火器 4. 安装方式:放置式	组	13			
8	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 管道标识设计要求:手工除微锈、红丹防锈漆两道、红色调和漆两道	m	83.82			
9	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 管道标识设计要求:手工除微锈、红丹防锈漆两道、红色调和漆两道	m	24.93			
10	031003003015	焊接法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	9			
11	031003003016	焊接法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
12	031003003017	焊接法兰阀门	1. 类型:流量开关 2. 规格、压力等级:DN100	个	1			
13	030601002003	压力仪表	1. 名称:压力表	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防水工程

标段:

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	031003003018	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	1			
15	031003003019	焊接法兰阀门	1. 类型: 旋流防止器 2. 规格、压力等级: DN100	个	1			
16	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
17	031002003011	套管	1. 名称、类型: 过楼层套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN65	个	2			
18	031002003012	套管	1. 名称、类型: 过楼层套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN100	个	14			
19	031002003013	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 材质: 金属 3. 规格: DN65	个	9			
20	031002003014	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 材质: 金属 3. 规格: DN100	个	4			
21	031002003015	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 规格: D140	个	1			
22	031002003016	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 规格: D159	个	2			
23	031002002002	管道支架	1、名称: 支架制作安装 2、材质: 金属型钢 3、备注: 手工除微锈、樟丹漆两道、调和漆两道	kg	269.44			
24	030905002002	水灭火控制装置调试	1. 系统形式: 消火栓水灭火控制装置调试	点	15			
		消火栓系统合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
25	031302007001	高层施工增加		项	1			
26	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防水工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ≤1，式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		通风设备						
1	030108005004	轴流式通风机	1. 名称:轴流式排风机 2. 型号:PF-1-1、PF-WD-1 3. 规格:L=1800CMH N=90KW H=50PA 4. 安装方式:嵌墙	台	3			
		通风设备合计						
		通风管道、阀门部件						
2	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称: 镀锌钢板 2. 系统: 通风 3. 形状: 矩形 4. 规格: 长边长(mm) 320<b (D) ≤450 5. 板材厚度: 0.5mm	m2	13.78			
3	030703011004	单层百叶风口	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:400x600	个	1			
4	030703011005	单层百叶风口	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:600x300	个	1			
5	030704002002	风管漏光试验、漏风试验	1. 名称: 风管漏光试验、漏风试验	m2	13.78			
		通风管道、阀门部件合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
6	031302007001	高层施工增加		项	1			
7	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		配电箱、柜						
1	030404017021	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AT-XF 3. 规格:详系统图	台	1			
2	030404017022	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AT-SH 3. 规格:详系统图	台	1			
3	030404017023	配电箱	1. 名称:控制箱 2. 型号:AC-x 3. 规格:详系统图	台	1			
4	030404017024	配电箱	1. 名称:潜污泵控制箱 2. 型号:AC-gw 3. 规格:详系统图	台	1			
5	030404017025	配电箱	1. 名称:生活泵房配电箱 2. 型号:AC-sh 3. 规格:详系统图	台	1			
6	030414002002	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试（综合） 1kV以下交流供电	系统	2			
		配电箱、柜合计						
		线槽、管线						
7	030411002003	桥架	1. 名称:非消防桥架 2. 规格:100x100x1.2mm	m	18.67			
8	030411002004	桥架	1. 名称:消防桥架 2. 规格:100x100x1.2mm	m				
9	030411001019	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	47.45			
10	030411001020	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC25 3. 配置形式:暗配	m	4.16			
11	030411001021	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC20 3. 配置形式:暗配	m	46.38			
12	030411001022	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC25 3. 配置形式:暗配	m	6.68			
13	030411001023	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC32 3. 配置形式:暗配	m	4.06			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 强电工程

标段:

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	030411001024	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC40 3. 配置形式:暗配	m	3.17			
15	030411001025	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC50 3. 配置形式:暗配	m	10.02			
16	030411001026	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC70 3. 配置形式:暗配	m				
17	030411001027	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	16.44			
18	030411001028	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	6.43			
19	030408001024	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 型号:KVV-7*1.5	m	6.01			
20	030408001025	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-3*6	m	39.09			
21	030408001026	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-4*2.5	m	10.69			
22	030408001027	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-4*4	m	12.04			
23	030408001028	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-4*6	m	16.78			
24	030408001029	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-5*16	m	12.87			
25	030408001030	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-5*6	m	15.37			
26	030408001031	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*70+1*35	m				
27	030408001032	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*2.5	m	8.36			
28	030408001033	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*4	m	20.28			
29	030408001034	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*95+1*50	m				
30	030408001035	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*10	m	5.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	030408001036	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-5*4	m	8.59			
32	030411004008	配线	1. 名称: 铜芯电线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDZ-BYJ-2.5	m	151.95			
33	030411004009	配线	1. 名称: 铜芯电线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDZN-BYJ-2.5	m	151.48			
34	030408006006	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 16mm ² 以下 3. 安装部位: 户内 4. 电压等级 (kV): 1kV	个	14			
35	030408006007	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 35mm ² 以下 3. 安装部位: 户内 4. 电压等级 (kV): 1kV	个				
36	030408006008	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 70mm ² 以下 3. 安装部位: 户内 4. 电压等级 (kV): 1kV	个				
37	030408006009	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 120mm ² 以下 3. 安装部位: 户内 4. 电压等级 (kV): 1kV	个				
38	030408006010	电力电缆头	1. 名称: 矿物绝缘电缆头 2. 规格: 4mm ² 以下 3. 安装部位: 户内 4. 电压等级 (kV): 1kV	个	1			
39	030413001002	铁构件	1. 名称: 桥架、线槽支吊架制安 2. 材质: 镀锌型钢	kg	11.03			
		线槽、管线合计						
		开关插座、灯具						
40	030412001014	荧光灯	1. 名称: 单管LED灯（带蓄电池应急180min） 2. 规格: 20W, 光通量600, 色温5000 3. 安装方式: 吊装	套	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	030412001015	荧光灯	1. 名称：单管LED灯 2. 规格：20W，光通量600，色温5000 3. 安装方式：吊装	套	4			
42	030412001016	普通灯具	1. 名称：节能灯 2. 规格：15W 3. 安装方式：吸顶	套	4			
43	030412001017	普通灯具	1. 名称：节能灯(灯具自带人体红外感应开关) 2. 规格：15W 3. 安装方式：吸顶	套	2			
44	030404034005	照明开关	1、名称：单联单控开关 2、规格：250V, 10A	个	1			
45	030404034006	照明开关	1、名称：双联单控开关 2、规格：250V, 10A	个	2			
46	030404035002	插座	1、名称：二、三极带开关保护门插座 2、规格：250V, 10A 3、安装方式：明装	个	4			
47	030412004006	装饰灯	1. 名称：集中控制型消防应急壁装灯 2. 型号：A型 DC36V 5W 3. 安装形式：壁式	套	4			
48	030412004007	装饰灯	1. 名称：集中控制型楼层显示灯 2. 型号：A型 DC36V 1W 3. 安装形式：壁式	套	1			
49	030412004008	装饰灯	1. 名称：集中控制型疏散出口指示灯 2. 型号：A型 DC36V 1W 3. 安装形式：壁式	套	1			
50	030412004009	装饰灯	1. 名称：集中控制型安全出口指示灯 2. 型号：A型 DC36V 1W 3. 安装形式：壁式	套	2			
51	030411006002	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 规格：综合考虑 3. 安装形式：暗装	个	28			
		开关插座、灯具合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 强电工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ≤1，式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 强电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 强电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		消火栓连线系统						
1	030904003002	按钮	1. 名称:消火栓启泵按钮	个	2			
2	030411004002	管内穿线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZN-RVSP-2*2.5	m	19.86			
3	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC25 3. 配置形式:暗配	m	18.76			
4	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:综合考虑 3. 安装形式:暗装	个	2			
		消火栓连线系统合计						
		消防水池水位数字显示系统						
5	030904015003	水池水位显示仪	1. 名称:就近液位显示装置(含不锈钢液位传感器 IP68)	台	1			
6	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC25 3. 配置形式:暗配	m	17.04			
7	030408001004	电力电缆	1. 名称:聚乙烯橡胶液位导气电缆 2. 型号:DQYYP-4*0.2	m	17.47			
		消防水池水位数字显示系统合计						
		流量开关控制系统						
8	030408001005	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 型号:WDZN-KYJY-2x1.5	m	21.47			
9	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	19.87			
		流量开关控制系统合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
10	031302007001	高层施工增加		项	1			
11	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ≤1，式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 消防电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		视频监控系统						
1	030507008002	监控摄像设备	1. 名称:室内彩色半球形摄像机 2. 类别:400万像素, POE供电	台	1			
2	030411001016	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	6.82			
3	030502005005	双绞线缆	1. 名称:网络线 2. 规格:CAT6E 3. 敷设方式:管内穿线	m	6.82			
4	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:综合考虑 3. 安装形式:暗装	个	1			
5	030507017004	安全防范分系统调试	1. 名称:安全防范分系统调试 2. 类别:电视监控系统 摄像机(台)	台	1			
		视频监控系统合计						
		电梯五方对讲系统						
6	030411004017	管内穿线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZR-RVVP-4*1.5	m	1.78			
7	030411001017	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	1.78			
		电梯五方对讲系统合计						
		出入口控制系统						
8	030507006004	出入口控制设备	1. 名称:4门出入口控制管理器 2. 其他: 含电控锁*2	台	1			
9	030904003004	按钮	1. 名称:开门按钮	个	1			
10	030507007003	出入口执行机构设备	1. 名称:电控锁	台				
11	030507005004	出入口目标识别设备	1. 名称:读卡器	台	1			
12	030411001018	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC32 3. 配置形式:暗配	m	21.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	030411001019	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	7.82			
14	030502005006	双绞线缆	1. 名称:网络线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:管内穿线	m	7.82			
15	030411004018	管内穿线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZB-RYY-2*1.5	m	84.84			
16	030411004019	管内穿线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZB-RVSP-2*1.0	m	84.84			
17	030411006007	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:综合考虑 3. 安装形式:暗装	个	2			
18	030507017005	安全防范分系统调试	1. 名称:安全防范分系统调试 出入口系统 ≤16门	系统	1			
		出入口控制系统合计						
		入侵报警系统						
19	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:报警编制模块	个	1			
20	030904001002	探测器	1. 名称:双鉴探测器	个	1			
21	030411001020	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	22.08			
22	030411004020	管内穿线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZB-RYYSP-2*0.75	m	4.79			
23	030411004021	配线	1. 名称:铜芯电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZBN-BYJ-1	m	39.29			
		入侵报警系统合计						
		溢流报警装置系统						
24	030601005002	物位检测仪表	1. 名称:浊度仪(含不锈钢液位传感器 IP68)	台	1			
25	030411001021	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	38.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：弱电工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给水						
1	031006001002	变频给水设备	1. 设备名称:生活变频给水设备 2. 型号、规格:Q=4. 0L/s, H=45m 3. 水泵主要技术参数:Q=8m³ / h, H=45m, P=2. 2kW/台(二用一备) 4. 附件名称、规格、数量:隔膜罐: φ600 H1735 5. 减震装置形式:橡胶隔震垫	套	1			
2	031006015002	水箱	1. 名称:成品不锈钢生活水箱(含臭氧自洁器) 2. 材质、类型:有效容积8. 7m³	台	1			
3	031001007010	复合管	1. 安装部位:泵房 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN150 4. 连接形式:法兰连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗、管道消毒 6. 其他:手工除微锈、红丹防锈漆一道, 调和面漆两道	m	3. 35			
4	031001007011	复合管	1. 安装部位:泵房 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗、管道消毒 6. 其他:手工除微锈、红丹防锈漆一道, 调和面漆两道	m	13. 89			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	031001007012	复合管	1. 安装部位: 泵房 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: 衬塑钢管 DN65 4. 连接形式: 法兰连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及水冲洗、管道消毒 6. 其他: 手工除微锈、红丹防锈漆一道，调和面漆两道	m	3.42			
6	031001007013	复合管	1. 安装部位: 泵房 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: 衬塑钢管 DN20 4. 连接形式: 法兰连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及水冲洗、管道消毒 6. 其他: 手工除微锈、红丹防锈漆一道，调和面漆两道	m	6.75			
7	031001003009	不锈钢管	1. 安装部位: 泵房 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: 薄壁不锈钢管 1.6Mpa DN100 4. 连接形式: 沟槽连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及水冲洗、管道消毒	m	1.14			
8	031001003010	不锈钢管	1. 安装部位: 泵房 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: 薄壁不锈钢管 1.6Mpa DN65 4. 连接形式: 环压连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及水冲洗、管道消毒	m	43.63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	031001003011	不锈钢管	1. 安装部位: 泵房 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: 薄壁不锈钢管1.6Mpa DN20 4. 连接形式: 环压连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验及水冲洗、管道消毒	m	5.24			
10	031003006003	减压器	1. 名称: 减压阀组 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 4. 附件配置: 含一个闸阀、一个水表、一个止回阀、一个电动阀、一个压力表	组	1			
11	031003006004	减压器	1. 名称: 减压阀组 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接 4. 附件配置: 含一个闸阀、一个水表、一个Y型过滤器、一个电动阀、一个压力表	组	1			
12	031003003011	焊接法兰阀门	1. 类型: 法兰闸阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接	个	4			
13	031003003012	焊接法兰阀门	1. 类型: 消声缓闭止回阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接	个	3			
14	031003003013	焊接法兰阀门	1. 类型: 可曲挠橡胶接头 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接	个	3			
15	031003003014	焊接法兰阀门	1. 类型: Y型过滤器 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
16	031003003015	焊接法兰阀门	1. 类型: 安全阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接	个	1			
17	031003001011	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	2			
18	031003001012	螺纹阀门	1. 类型: 浮球阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	080902006002	液位计	1. 名称:玻璃管液位计	个	2			
20	030601002003	压力仪表	1. 名称:压力表	台	2			
21	080202021002	设备基础	1. 名称:设备基础 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.09			
22	031002003025	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:D114	个	2			
23	031002003026	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:D146	个	1			
24	031002003027	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:D159	个	1			
25	031002003028	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:D265	个	4			
26	031002002003	管道支架	1、名称: 支架制作安装 2、材质: 金属型钢 3、备注: 手工除微锈、樟丹漆两道、调和漆两道	kg	19.15			
		给水合计						
		排水						
27	030109001002	离心式泵	1. 名称:潜污泵 2. 型号:P=4KW H=15m Q=42m³/h	台	2			
28	031001007014	复合管	1. 安装部位:泵房 2. 介质:压力废水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN150 4. 连接形式:法兰连接	m	2.65			
29	031001007015	复合管	1. 安装部位:泵房 2. 介质:压力废水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN100 4. 连接形式:法兰连接	m	8.2			
30	031001007016	复合管	1. 安装部位:泵房 2. 介质:压力废水 3. 材质、规格:衬塑钢管 DN80 4. 连接形式:丝扣连接	m	4.46			
31	031003003016	焊接法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
32	031003003017	焊接法兰阀门	1. 类型:可曲挠橡胶接头 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
33	031003003018	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
34	030601002004	压力仪表	1. 名称:压力表	台	2			
35	031002003029	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:D159	个	2			
36	031002003030	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:D219	个	2			
37	031002002004	管道支架	1、名称：支架制作安装 2、材质：金属型钢 3、备注：手工除微锈、樟丹漆两道、调和漆两道	kg	3.7			
		排水合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
38	041102002002	基础模板		m2	20.54			
39	031302007001	高层施工增加		项	1			
40	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ<1，式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		消火栓系统						
1	030109001002	离心式泵	1. 名称:室内消火栓增压泵 2. 型号:流量 Q=5L/S, 扬程 H=70m, N=7.5kW 3. 减震装置形式:橡胶隔震垫	套	2			
2	030901010006	室内消火栓	1. 名称:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜（减压稳压消火栓） 2. 型号、规格:DN65 1800*700*180 3. 参数:采用铝合金箱,箱内设有DN65mm消火栓一个,麻质衬胶水龙带一条,长25米DN65mm,喷嘴口径DN19mm水枪一支,消防转盘一套(DN25mm、软管卷盘胶管长30m、DN8mm小水枪一支) 4. 内含2具MF/ABC4灭火器	套	2			
3	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 管道标识设计要求:手工除微锈、红丹防锈漆两道、红色调和漆两道	m	10.13			
4	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 管道标识设计要求:手工除微锈、红丹防锈漆两道、红色调和漆两道	m	14.43			
5	030901002006	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 管道标识设计要求:手工除微锈、红丹防锈漆两道、红色调和漆两道	m	27.97			
6	031003003014	焊接法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	031003003015	焊接法兰阀门	1. 类型: 法兰闸阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	9			
8	031003003016	焊接法兰阀门	1. 类型: 法兰闸阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接	个	4			
9	031003003017	焊接法兰阀门	1. 类型: 泄压阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	1			
10	031003003018	焊接法兰阀门	1. 类型: 水锤消除器 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接	个	1			
11	031003003019	焊接法兰阀门	1. 类型: 流量检查装置 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接	个	1			
12	030601002003	压力仪表	1. 名称: 压力开关 2. 规格: DN100	台	1			
13	030601002004	压力仪表	1. 名称: 压力表	台	2			
14	031003003020	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
15	031003003021	焊接法兰阀门	1. 类型: 可曲挠橡胶接头 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
16	031003003022	焊接法兰阀门	1. 类型: 可曲挠橡胶接头 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
17	031003003023	焊接法兰阀门	1. 类型: Y型过滤器 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
18	031002003004	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 规格: D159	个	3			
19	031002003005	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 规格: D203	个	2			
20	080202021002	设备基础	1. 名称: 设备基础 2. 混凝土强度等级: C30	m3	0.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta)*\text{分部分项（人工费+施工机具费）}*0.344$ （ $0.8\leq\delta<1$ ）式中： $\delta=\text{合同工期/定额工期}$ ）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”, 并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上, 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：消防水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		通风设备						
1	030108005005	离心式通风机	1. 名称:柜式送风机 2. 型号:SF-B1-1 3. 规格:L=1600CMH N=0.55KW H=250PA 4. 安装方式:吊装 5. 设备支架制作与安装（含橡胶隔震垫）	台	1			
2	030108005006	离心式通风机	1. 名称:柜式送风机 2. 型号:PF-B1-1 3. 规格:L=2000CMH N=0.55KW H=250PA 4. 安装方式:吊装 5. 设备支架制作与安装（含橡胶隔震垫）	台	1			
		通风设备合计						
		通风管道、阀门部件						
3	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称: 镀锌钢板 2. 系统: 通风 3. 形状: 矩形 4. 规格: 长边长(mm) 320<b (D) ≤450 5. 板材厚度: 0.5mm	m2	35.05			
4	030703011002	单层百叶风口	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:400x300	个	4			
5	030703001003	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:400x250	个	3			
6	030703001004	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:400x120	个	2			
7	030703019002	帆布软接	1. 名称:帆布软接	m2	1.04			
8	030704002002	风管漏光试验、漏风试验	1. 名称: 风管漏光试验、漏风试验	m2	35.05			
		通风管道、阀门部件合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
9	031302007001	高层施工增加		项	1			
10	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ≤1，式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：通风空调工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称: 室外部分

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		乔灌木						
1	050102001036	栽植乔木	1. 胸径或干径:15-16cm 2. 株高、冠径:H5-5.5m、B4-4.5m 3. 种类:红花羊蹄甲,分枝点2.0-2.5m,一级分枝以上,树形挺拔,舒展 4. 养护期:12个月	株	1			
2	050102001037	栽植乔木	1. 胸径或干径:10-12cm 2. 株高、冠径:H2.5-3m、B2.5-3m 3. 种类:四季桂,全冠种植,一级分枝以上,树形挺拔,舒展 4. 养护期:12个月	株	5			
3	050102001038	栽植乔木	1. 胸径或干径:15-16cm 2. 株高、冠径:H6.5-7.5m、B4.5-5m 3. 种类:小叶榄仁,全冠种植,分枝点2.5-3.0m,一级分枝以上,树形挺拔,舒展 4. 养护期:12个月	株	3			
4	050102001039	栽植乔木	1. 胸径或干径:9-10cm 2. 株高、冠径:H2.5-3m、B2-2.5m 3. 种类:鸡蛋花,全冠种植,一级分枝3枝以上,树形挺拔,舒展 4. 养护期:12个月	株	6			
5	050102001040	栽植乔木	1. 胸径或地径:7-8cm 2. 株高、冠径:H2-2.5m、B1.5-2m 3. 种类:大花紫薇,全冠种植,不偏冠,树形饱满,优美 4. 养护期:12个月	株	1			
6	050102002100	栽植灌木	1. 冠丛高:H1.5-2m 2. 养护期:12个月 3. 蓬径:B1.5-2m 4. 种类:木槿,全冠种植,近地面分枝5-7分枝/株,不偏冠,树形饱满,优美	株	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	050102002101	栽植灌木	1.冠丛高:H1.1-1.2m 2.养护期:12个月 3.蓬径:B1.2-1.3m 4.种类:海桐球，全冠种植,长势良好,不脱脚	株	6			
8	050102002102	栽植灌木	1.冠丛高:H1-1.1m 2.养护期:12个月 3.蓬径:B1.1-1.2m 4.种类:九里香球，全冠种植,长势良好,不脱脚	株	14			
		乔灌木合计						
		地被						
9	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:混播草卷 2.铺种方式:满铺 3.养护期:12个月	m ²	251.5			
		地被合计						
		绿地整理						
		绿地整理合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
10	050403001001	树木支撑架	1.大乔木三角支撑	株	4			
11	050403001002	树木支撑架	1.中乔木支撑	株	11			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.58 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外园建

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		室外部分						
		人行道铺装						
1	040204001002	人行道整形碾压	1. 部位: 人行铺装、停车位 2. 素土夯实>93%	m2	217.98			
2	040202011001	碎石	1. 150厚碎石垫层	m2	217.98			
3	040204002036	人行道块料铺设	1. 100厚C25混凝土	m2	217.98			
4	040204002039	人行道块料铺设	1. 100X200X50厚中灰色透水砖 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	9.41			
5	040204002037	人行道块料铺设	1. 250X200X80厚高压水泥植草砖(井字形) 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 孔隙植草或播撒草籽	m2				
6	040204002038	人行道块料铺设	1. 250X200X80厚绿色井字砖 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2				
7	040202011013	碎石	1. 300厚天然级配砂石垫层	m2				
8	040203007002	水泥混凝土	1. 220厚C25混凝土面层	m2				
9	040203003001	透层、粘层	1. 乳化沥青油粘层 2. 喷洒乳化沥青 喷油量(1kg/m2)	m2				
10	040203006012	沥青混凝土	1. 60厚AC-13C细粒式SBS改性沥青	m2				
11	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 详设计图纸	m3				
12	040103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3				
13	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 土方 2. 运距: 3km	m3				
14	010501001010	垫层	1. C15砼垫层	m3				
15	040303002006	混凝土基础	1. 混凝土种类: 现浇商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3				
16	040303015004	混凝土挡墙墙身	1. 墙身和基础砌体: 用C25毛石混凝土, 毛石量参入量不超过25%。砌体自重≥25kN/m	m3				
17	040303015005	混凝土挡墙墙身	1. 安装泄水孔 塑料管 2. 管规格, 材质: Φ100PVC	m3				
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外园建

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	040303015006	混凝土挡墙墙身	反滤包 1. 300~400g/m土工布 2. 1~4mm砂砾或石屑 3. 200mm粗粒或碎石 4. 夯实粘土	个				
		人行道铺装合计						
		白加黑沥青路面						
19	040202011014	碎石	1. 300厚天然级配砂石垫层	m2	642.6			
20	040203007003	水泥混凝土	1. 220厚C25混凝土面层	m2	642.6			
21	040203003002	透层、粘层	1. 乳化沥青油粘层 2. 喷洒乳化沥青 喷油量(1kg/m2)	m2	642.6			
22	040203006013	沥青混凝土	1. 60厚AC-13C细粒式SBS改性沥青	m2	642.6			
		白加黑沥青路面合计						
		生态车位						
23	040203008001	块料面层	1. 块料品种、规格:250X200X80厚高压水泥植草砖(井字形) 2. 垫层:材料品种、厚度、强度等级:200厚C15混凝土面层	m2	136.34			
24	040203008002	块料面层	1. 块料品种、规格:100X200X50厚中灰色透水砖 2. 垫层:材料品种、厚度、强度等级:200厚C15混凝土面层	m2	72.23			
		生态车位合计						
		挡土墙						
25	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:详设计图纸	m3	257.87			
26	040103001002	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	152.31			
27	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:3km	m3	105.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外园建

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	16.5				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为1 6.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为14.50% ； 分部分项工 程总费用在3 00 万元以内 （含300 万 元）的项目 按基本费率 乘以1.20；
2	粤0411090090 01	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地0.6 0%；省级文 明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外园建

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
								结算时据实 结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
6	粤0411090080 01	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项的(人 工费+施工机 具费)*0.30 (0.8≤δ<1 式 中: δ=合同 工期/定额工 期)
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外园建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室外园建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 室外园建

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-电气工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		低压配电						
1	030404017005	配电箱	1. 名称:配电箱 AP-CD1 2. 规格:详系统图 3. 安装方式:落地式 4. 含钢筋混凝土基础制作及安装, 具体详见大样	台	1			
2	030404017006	配电箱	1. 名称:配电箱 AP-CD2 2. 规格:详系统图 3. 安装方式:落地式 4. 含钢筋混凝土基础制作及安装、接地极, 具体详见大样	台	1			
3	030404017007	配电箱	1. 名称:配电箱 AP-CD3 2. 规格:详系统图 3. 安装方式:落地式 4. 含钢筋混凝土基础制作及安装、接地极, 具体详见大样	台	1			
4	030408003009	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 规格:PVC32 3. 敷设方式:埋地敷设	m	44.87			
5	030408003010	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 规格:PVC40 3. 敷设方式:埋地敷设	m	35.24			
6	030408003011	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 规格:PVC50 3. 敷设方式:埋地敷设	m	137.83			
7	030408003012	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 规格:PVC70 3. 敷设方式:埋地敷设	m	112.54			
8	030408001011	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*6	m	50.09			
9	030408001012	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*10	m	37.62			
10	030408001013	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*16	m	74.34			
11	030408001014	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-5*16	m	37.73			
12	030408001015	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*35+1*16	m	37.81			
13	030408001016	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*70+1*35	m	47.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-电气工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	030408001017	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-4*95+1*50	m	76.4			
15	030408006005	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 16mm ² 以下 3. 安装部位: 户内 4. 电压等级 (kV): 1kV	个	12			
16	030408006006	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 35mm ² 以下 3. 安装部位: 户内 4. 电压等级 (kV): 1kV	个	2			
17	030408006007	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 70mm ² 以下 3. 安装部位: 户内 4. 电压等级 (kV): 1kV	个	6			
18	030408006008	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 120mm ² 以下 3. 安装部位: 户内 4. 电压等级 (kV): 1kV	个	4			
19	040205001003	人（手）孔井	1. 名称: 电缆检查井 2. 规格尺寸: 1200mmx960mmx1100mm 3. 材料品种: MU10混凝土模块, Mb10混凝土模块专用砂浆砌筑 4. 盖板材质、规格: C30钢筋混凝土 5. 井盖材质、规格: φ770铸铁井盖 6. 基础、垫层: 材料品种、厚度: C25混凝土垫层 7. 抹灰: 井壁内外用1:2.5水泥砂浆抹面10mm 8. 渗排水孔: 填砂石 φ200 9: 图集号: 07SD101-8-P121/P122	座	10			
20	030409002002	接地母线	1. 名称: 电位均衡线 2. 材质: 热镀锌扁钢 3. 规格: 25x4	m	297.6			
21	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m内	m ³	30.68			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-电气工程

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
22	040103001004	回填方	1. 名称: 回填土 机械夯实 槽、坑	m3	22.33			
23	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:综合考虑 2. 运距:3km	m3	8.35			
24	030408005007	铺砂、盖保护板(砖)	1. 名称:电缆保护板	m3	7.6			
25	030414002002	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试 (综合) 1kV以下交流供电	系统	3			
		低压配电合计						
		弱电、消防电						
26	030408003013	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 规格:PVC100 3. 敷设方式:埋地敷设	m	575.44			
27	040205001004	人（手）孔井	1. 名称:电缆检查井 2. 规格尺寸:1200mmx960mmx1100mm 3. 材料品种:MU10混凝土模块，Mb10混凝土模块专用砂浆砌筑 4. 盖板材质、规格:C30钢筋混凝土 5. 井盖材质、规格:Φ770铸铁井盖 6. 基础、垫层:材料品种、厚度:C25混凝土垫层 7. 抹灰:井壁内外用1:2.5水泥砂浆抹面10mm 8. 渗排水孔:填砂石Φ200 9: 图集号:07SD101-8-P121/P122	座	3			
28	040101002005	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	20.22			
29	040103001005	回填方	1. 名称: 回填土 机械夯实 槽、坑	m3	15.68			
30	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:综合考虑 2. 运距:3km	m3	4.53			
31	030408005008	铺砂、盖保护板(砖)	1. 名称:电缆保护板	m3	3.37			
		弱电、消防电合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-电气工程

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		室外照明						
32	030404017008	配电箱	1. 名称:配电箱 AL-SZ 2. 规格:详系统图 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
33	030408003014	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 规格:SC25 3. 敷设方式:埋地敷设	m	190.64			
34	030408001018	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-3*4	m	198.01			
35	030412008002	中杆灯	1. 名称:庭院灯 2. 灯杆的材质及高度:LED庭院灯, 50W, , 装高3米, AC220V, 暖黄光, IP65 3. 基础形式、浇筑材质:C25混凝土基础 4. 铁构件规格:箍Φ6@150、预埋4根M16螺栓 5. 防雷接地: 40*4扁钢, 接地角钢50*50*5 L=2500	套	11			
36	040101002006	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	21.33			
37	040103001006	回填方	1. 名称: 回填土 机械夯实 槽、坑	m3	17.7			
38	040103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:综合考虑 2. 运距:3km	m3	3.63			
39	030408005009	铺砂、盖保护板(砖)	1. 名称: 电缆保护板	m3	3.56			
		室外照明合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
40	041102001001	垫层模板	1. 垫层模板	m2	53.21			
41	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times \text{分部分项（人工费+施工机具费）} \times 0.344$ $(0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外工程-电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室外工程-电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 室外工程-电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-给排水工程

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给水						
1	031001006015	复合管	1. 名称：钢丝网骨架塑料复合管 2. 规格：DN100 1.6MPa 3. 连接形式：电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、水冲洗、管道消毒	m	63.6			
2	031001006016	复合管	1. 名称：钢丝网骨架塑料复合管 2. 规格：DN50 1.6MPa 3. 连接形式：电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、水冲洗、管道消毒	m	4.27			
3	031001006017	复合管	1. 名称：钢丝网骨架塑料复合管 2. 规格：DN40 1.6MPa 3. 连接形式：电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、水冲洗、管道消毒	m	40.32			
4	031001006018	复合管	1. 名称：钢丝网骨架塑料复合管 2. 规格：DN32 1.6MPa 3. 连接形式：电熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、水冲洗、管道消毒	m	55.23			
5	031003012004	倒流防止器	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:含两个闸阀、一个水表	套	1			
6	031003012005	倒流防止器	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:含两个截止阀、一个水表	套	1			
7	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-给排水工程

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	040504001005	砌筑井	1. 名称:砖砌圆形阀门井 2. 井室深:1.5m 3. C10混凝土垫层 4. C25混凝土底板 5. M10水泥砂浆砌MU10级砖 6. 预制钢筋砼盖板 7. ϕ 800铸铁井盖 8. 含钢筋的制安 9. 具体做法详见05S502-16	座	2			
9	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:取水器 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
10	040504003002	阀门箱	1. 名称:708阀门箱	座	2			
11	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m ³	90.45			
12	040103001007	回填方	1. 名称: 回填土 机械夯实 槽、坑	m ³	75.97			
13	040103001008	回填方	1. 名称: 管(基)坑回填砂	m ³	1.57			
14	040305001004	垫层	1. 名称: 垫层砂	m ³	12.31			
15	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:综合考虑 2. 运距:3km	m ³	14.48			
		给水合计						
		排水						
16	040501004005	塑料管	1. 名称:HDPE双壁波纹管 2. 材质及规格: DN200 环刚度为8KN/m ² 3. 连接形式:承插式橡胶圈密封接口 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	46.87			
17	040501004006	塑料管	1. 名称:HDPE双壁波纹管 2. 材质及规格: DN300 环刚度为8KN/m ² 3. 连接形式:承插式橡胶圈密封接口 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	204.73			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-给排水工程

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	040504001006	砌筑井	1. 名称: ϕ 700雨水检查井 2. 垫层、基础材质及厚度:C25混凝土 150厚 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌MU15烧结普通砖 4. 勾缝、抹面要求:M10防水水泥砂浆 5. 井盖、井圈材质及规格: ϕ 700铸铁井盖 6. 参考图集:20S515 P21	座	5			
19	040504001007	砌筑井	1. 名称: ϕ 700污水检查井 2. 垫层、基础材质及厚度:C25混凝土 150厚 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌MU15烧结普通砖 4. 勾缝、抹面要求:M10防水水泥砂浆 5. 井盖、井圈材质及规格: ϕ 700铸铁井盖 6. 参考图集:20S515 P22	座	7			
20	040504009002	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:铸铁平篦750*450 2. 垫层、基础材质及厚度:C20细石混凝土垫层50mm、C20混凝土地板100mm 3. 砌筑材料品种、规格:标准砖 4. 砂浆强度等级及配合比:M10 5. 参考图集:16S518 P08	座	10			
21	040504002003	隔油池	1. 隔油池型号: :GY-1SF 2. 垫层、材质及厚度:C10混凝土 100mm 3. 池壁池底、材质及厚度:C25混凝土 250mm 4. 盖板材质、规格:C25混凝土 5. 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖 ϕ 800 6. 其他:钢筋制作、安装 7. 参考图集:23S519	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-给排水工程

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
22	040504002004	隔油池	1. 隔油池型号：:GY-2SF 2. 垫层、材质及厚度:C10混凝土 100mm 3. 池壁池底、材质及厚度:C25混凝土 250mm 4. 盖板材质、规格:C25混凝土 5. 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖 φ800 6. 其他:钢筋制作、安装 7. 参考图集:23S519	座	1			
23	010507006002	化粪池、检查井	1. C10混凝土垫层 2. C25混凝土池壁及底板 3. C25混凝土盖板 4. C25混凝土预制盖板、井圈 5. 20厚防水砂浆抹面 6. 圆钢 φ10内 7. 带肋钢筋 φ25以内 8. 双层加锁井盖 φ700 9. 图集号:G5-12SQF	座	1			
24	040501017001	截水沟	1. 名称：截水沟 2. 断面规格:400*300 3. 混凝土强度等级:C25 4. 盖板材质、规格:铸铁盖板400*600 5. 勾缝、抹面要求:1:3水泥砂浆找平 6. 其他:预埋角钢 钢筋制作、安装	m	54.94			
25	040101002005	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	535.9			
26	040103001009	回填方	1. 名称: 回填土 机械夯实 槽、坑	m3	427.84			
27	040103001010	回填方	1. 名称: 管(基)坑回填砂	m3	22.39			
28	040305001005	垫层	1. 名称: 垫层砂	m3	59.03			
29	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:综合考虑 2. 运距:3km	m3	101.47			
		排水合计						
		消防水						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-给排水工程

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
30	031001006019	复合管	1. 名称：钢丝网骨架塑料复合管 2. 规格：DN100 3. 连接形式：电熔连接	m	201.27			
31	031001006020	复合管	1. 名称：钢丝网骨架塑料复合管 2. 规格：DN65 3. 连接形式：电熔连接	m	27.22			
32	040504001008	砌筑井	1. 名称：砖砌圆形阀门井 2. 井室深：1.5m 3. C10混凝土垫层 4. C25混凝土底板 5. M10水泥砂浆砌MU10级砖 6. 预制钢筋砼盖板 7. Φ800铸铁井盖 8. 含钢筋的制安 9. 具体做法详见05S502-16	座	7			
33	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型：法兰闸阀 2. 规格、压力等级：DN100 3. 连接形式：法兰连接	个	7			
34	030901010002	室外消火栓	1. 名称：地上式消防栓 2. 型号、规格：SS100/65-1.0	套	2			
35	030901012002	消防水泵接合器	1. 名称：水泵接合器 2. 型号、规格：SQS100	套	1			
36	031003012006	倒流防止器	1. 安装部位(室内外)：室外 2. 型号、规格：DN100 3. 连接形式：法兰连接 4. 附件配置：含两个闸阀、一个水表	套	1			
37	040101002006	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m内	m3	125.21			
38	040103001011	回填方	1. 名称：回填土 机械夯实 槽、坑	m3	103.03			
39	040103001012	回填方	1. 名称：管(基)坑回填砂	m3	3.44			
40	040305001006	垫层	1. 名称：垫层砂	m3	17.03			
41	040103002006	余方弃置	1. 废弃料品种：综合考虑 2. 运距：3km	m3	22.18			
		消防水合计						
		分部分项合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-给排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times \text{分部分项（人工费+施工机具费）} \times 0.344$ $(0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外工程-给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室外工程-给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	10				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，按10% 计算
2	粤0504050100 01	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地0.6 1%；省级文 明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	粤0504050090 01	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项的（ 人工费+施工 机具费）*0. 58 （0.8≤ δ<1 式 中：δ=合同 工期/定额工 期）
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的 专项施工组 织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 暂列金

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	410159.34		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 暂列金

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 暂估价

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF000001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	19				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率1 9%
2	WMGDZJF000001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为1 .20%；省级 文明工地为2 .10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项的（ 人工费+施工 机具费）*0. 3 （0.8≤δ ≤1 式中 ： δ=合同工 期/定额工期 ）
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的 专项施工组 织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂估价

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	300000.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	300000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 暂估价

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：暂估价

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。