

成交公示预览

南雄市自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示(2025NX014)

成交公示查看

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于2026-05-07至2026-05-20挂牌出让挂牌出让1宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

地块编号：	2025NX014	地块位置：	南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）NKZB-05-13地块	土地用途：	三类工业用地
土地面积（公顷）：	1.334916	出让年限：	50		
成交价（万元）：	310	受让单位：	广东劲度生物科技有限公司		
土地用途明细					
用途名称			面积（公顷）		
三类工业用地			1.334916		
备注：	1、该宗地的产业类型为化学农药制造（国民经济行业代码2631）、生物化学农药及微生物农药制造（国民经济行业代码2632）（严禁投资建设为《产业结构调整指导目录（2024年本）》《国家重点生态区产业负面清单（广东）》中限制类、禁止类和淘汰类，以及韶关市“三线一单”生态环境分区管控方案中禁止类、限制类和南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）规划环境影响报告书及批复中禁止类的产业项目，且须不在原国土资源部、国家发展改革委制定的《限制用地项目目录（2012年本）》和《禁止用地项目目录（2012年本）》及其他法律法规限制和禁止的范围内）；2、根据《南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）NKZB-05-13地块规划条件》，容积率为FAR≥0.6，计容建筑总面积≥8009.496m ² （地块容积率、建筑密度、绿地率等指标计算以规划建设用地面积为计算依据）；3、详见《南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）NKZB-05-13地块公开出让方案》及挂牌资料。				

二、公示期：2026年05月20日至2026年05月24日

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位：南雄市自然资源局
单位地址：广东省南雄市雄州街道林荫西路15号
邮政编码：512400
联系电话：0751-6976816
联系人：赖先生
电子邮件：nxgtsc@163.com

南雄市自然资源局
2026-05-20

序号	宗地编号	宗地面积（公顷）	土地用途	合同编号	电子监管号	公告编号	交易信息	合同状态	操作
1	2025NX0...	1.334916	三类工业用地				雄地出让告示[查看]		查看明细